Продажа - Апартамент - Fuengirola

690.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5454646 **Fuengirola** **Апартамент**

Коммунальные: 900 EUR / год **ИБИ: 480 EUR / год** **Мусор: 80 EUR / год**

 **3**

 **2**

 **127 m2**

Эксклюзивный пентхаус с большой частной террасой-солярием, всего в нескольких шагах от пляжа и в самом сердце Fuengirola Откройте для себя этот великолепный пентхаус — уникальный объект недвижимости, предлагающий исключительное расположение, простор и приватность. Объект располагает 127 m² застроенной площади, а также впечатляющей частной террасой-солярием площадью около 100 m², предоставляющей исключительное открытое пространство, которое крайне редко встречается в центре Fuengirola. Расположенный всего в нескольких шагах от пляжа и Paseo Marítimo, в самом центре Fuengirola, этот пентхаус позволяет пользоваться всеми удобствами без необходимости в автомобиле. Рестораны, магазины, супермаркеты, общественный транспорт, школы и развлекательные заведения находятся в шаговой доступности. Недвижимость находится в отличном состоянии и готова к заселению. Она включает в себя 3 просторные спальни, 2 полноценные ванные комнаты, полностью оборудованную отдельную кухню и светлую гостиную, предлагая комфортные и уютные пространства для всей семьи. Без сомнения, главной изюминкой этого объекта является его впечатляющий частный солярий площадью 100 m² — истинное продолжение дома и редкая привилегия для данной локации. Отсюда открываются потрясающие панорамные виды на горы и город Fuengirola, что делает его идеальным местом для отдыха, принятия солнечных ванн, приема гостей или создания эксклюзивной зоны chill-out в условиях привилегированного климата Costa del Sol. Здание очень тихое и камерное, всего на 4 соседа, что гарантирует приватность и спокойную жилую атмосферу, которую трудно найти в центре города. Исключительная возможность для тех, кто ищет по-настоящему особенный пентхаус, предлагающий 127 m² жилой площади, 100 m² частного открытого пространства, непревзойденное расположение и все удобства под рукой. Объекты с такими характеристиками редко появляются на рынке. Не упустите эту возможность и свяжитесь с нами, чтобы договориться о просмотре.

Расположение
- Первая линия пляжа
- Город
- На побережье
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг
- Юго-Западная ориентация
- запад

Состояние
- Отличное состояние
- Хорошее состояние

Климат-контроль
- Кондиционер
- Пре-установленный
- Кондиционер холодного воздуха

ВИД
- Вид на горы
- Страна Просмотров
- Панорамы
- Городские Просмотров

Особенности
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Доступ для инвалидов
- Двойные стеклопакеты
- Размещение персонала
- Возле церкви
- Оптическое волокно

Мебель
- Частично меблированный
- Дополнительный Мебель

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Домофон

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода
- Телефон



















































