

**Ref.-ID: MIBGR5455990**

**Benalmadena Pueblo**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,608 EUR / год**



**2**



**2**



**155 m2**

Luxury Refurbished 2-Bedroom Apartment with Stunning Sea Views – Benalmádena Pueblo Exclusive fully refurbished 2-bedroom apartment located in a prestigious gated complex in the heart of Benalmádena Pueblo. This stylish property has been renovated to a high contemporary standard, offering elegant finishes and a bright open-plan living-dining area with direct access to a generous private terrace. The spacious terrace is one of the standout features enjoying sea views and overlooking the beautifully maintained communal pool, creating the perfect setting for outdoor dining, sunset evenings, and all year round Mediterranean living. The property also benefits from a private parking space and a storage room, adding valuable convenience and practicality. Set within a secure, well-kept community, the apartment is just a short walk to the charming village centre, with its traditional Andalusian streets, renowned restaurants, tapas bars, cafés, and local amenities. Importantly, the property holds a tourist licence, and the community permits short-term rentals, making this an excellent opportunity for those seeking a high-demand holiday rental investment on the Costa del Sol. An exceptional opportunity as a permanent residence, luxury holiday home, or high-demand rental investment on the Costa del Sol. This property currently has a tourist licence.

**Расположение**

- ✓ Деревня
- ✓ Горная деревня
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Сад**

- ✓ Общественный

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Бассейн

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Рядом с мечетью
- ✓ Возле церкви

**Парковка**

- ✓ С навесом

**бассейн**

- ✓ Общий

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода













































