Продажа - Апартамент - The Golden Mile

710.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5461351 **The Golden Mile** **Апартамент**

Коммунальные: 3,336 EUR / год **ИБИ: 1,343 EUR / год** **Мусор: 278 EUR / год**

 **2**  **3**  **157 m2**

2-комнатные апартаменты с видом на море в Sierra Blanca, в 5 минутах от Golden Mile в Marbella Элегантные апартаменты с 2 спальнями и видом на море в Sierra Blanca, Marbella, всего в 5 минутах от Golden Mile и примерно в 7 минутах от пляжа. Расположенный в престижном закрытом комплексе Condado de Sierra Blanca, объект занимает одну из самых тихих и приватных позиций в проекте, возвышаясь над природной зеленой зоной с пышной растительностью и открытыми видами на Mediterranean. Общая площадь составляет 157 m², включая 37.20 m² террас. Апартаменты сочетают в себе просторные внутренние помещения с исключительными зонами для отдыха на открытом воздухе и редким ощущением спокойствия. Просторная гостиная и обеденная зона выходят прямо на основную террасу, создавая естественное продолжение интерьера и гармонию с окружающим ландшафтом. Возвышенное положение, виды на море и охраняемая зеленая зона обеспечивают необычайно приватную обстановку без ощущения близости соседних объектов. Просторная терраса предлагает достаточно места для обедов на свежем воздухе и релаксации, позволяя в полной мере насладиться средиземноморским климатом Marbella и безмятежной природной средой. Внутри объект отличается обилием света и великолепной отделкой в изысканном современном стиле, с комфортными пропорциями всех помещений. Планировка включает две просторные спальни, что делает апартаменты отличным вариантом для постоянного проживания, отдыха или в качестве статусной резиденции в Marbella. Определяющей характеристикой этого дома является его расположение в Condado de Sierra Blanca. Благодаря позиции над природной зеленой зоной, апартаменты дарят ощущение простора, уединения и тишины, что выгодно отличает их от объектов, расположенных внутри жилых комплексов. Condado de Sierra Blanca — это престижное закрытое сообщество у подножия Sierra Blanca, окруженное зрелыми тропическими и средиземноморскими садами, пальмами и прекрасно ухоженными общими бассейнами. Несмотря на спокойную обстановку, локация исключительно удобна. Golden Mile в Marbella находится примерно в 5 минутах езды, а пляж — в 7 минутах на машине. Центр Marbella, рестораны, международные школы, гольф-поля и вся знаменитая инфраструктура региона находятся в непосредственной близости. Превосходная возможность приобрести апартаменты с 2 спальнями и видом на море в Sierra Blanca, сочетающие в себе внушительные террасы, природное окружение и исключительную приватность с быстрым доступом к Golden Mile и побережью Marbella. Ключевые характеристики: 2 спальни · 157 m² общая площадь · 37.20 m² террасы · виды на море · приватный вид на природу · закрытое сообщество · ландшафтные тропические сады · общие бассейны · Sierra Blanca, Marbella · примерно 5 минут до Golden Mile · примерно 7 минут до пляжа.

Расположение
- ✔ Пригородная
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Лесные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Рядом с мечетью
- ✔ Возле церкви
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный
- ✔ Частично меблированный
- ✔ Без мебели
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

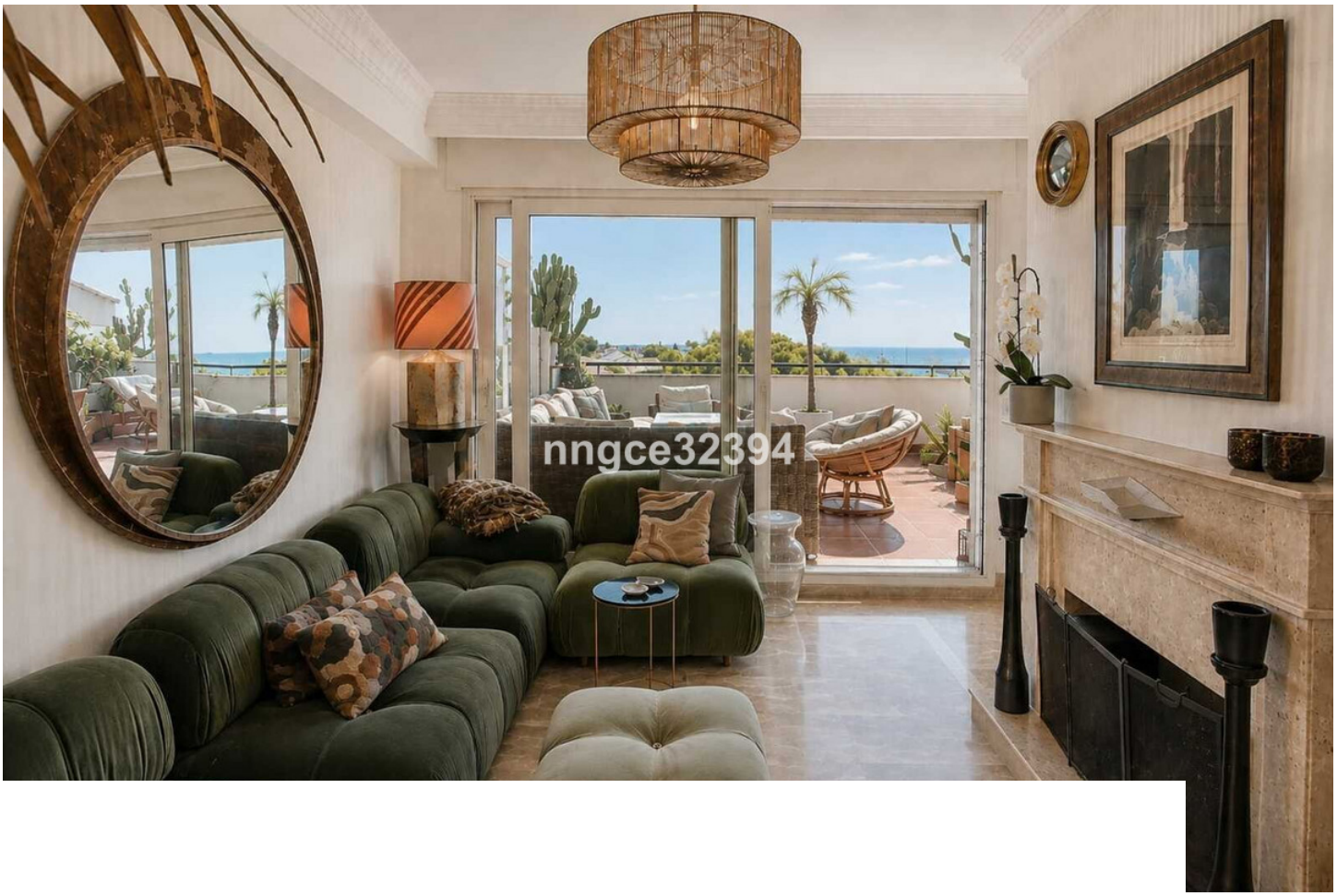
Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Ухоженный сад
- ✔ Простота обслуживания сад

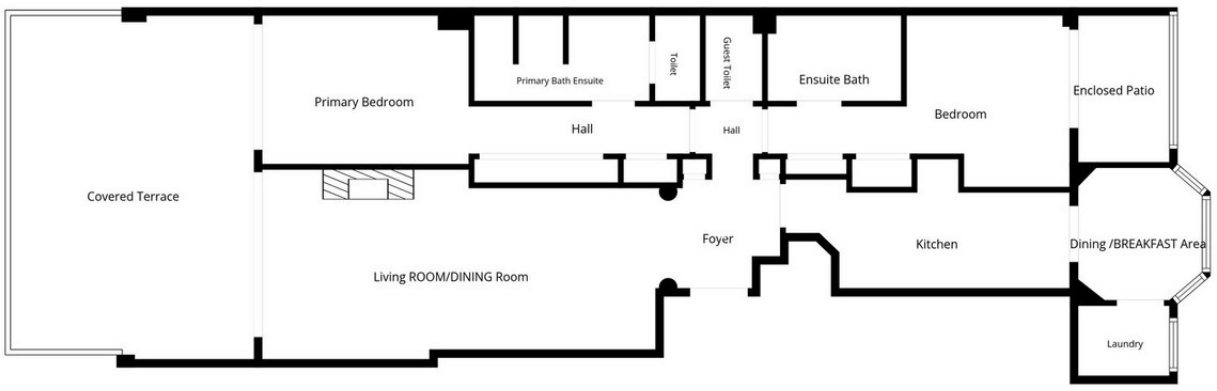
меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Общий гараж
- ✔ Зарядная станция для электромобилей

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного

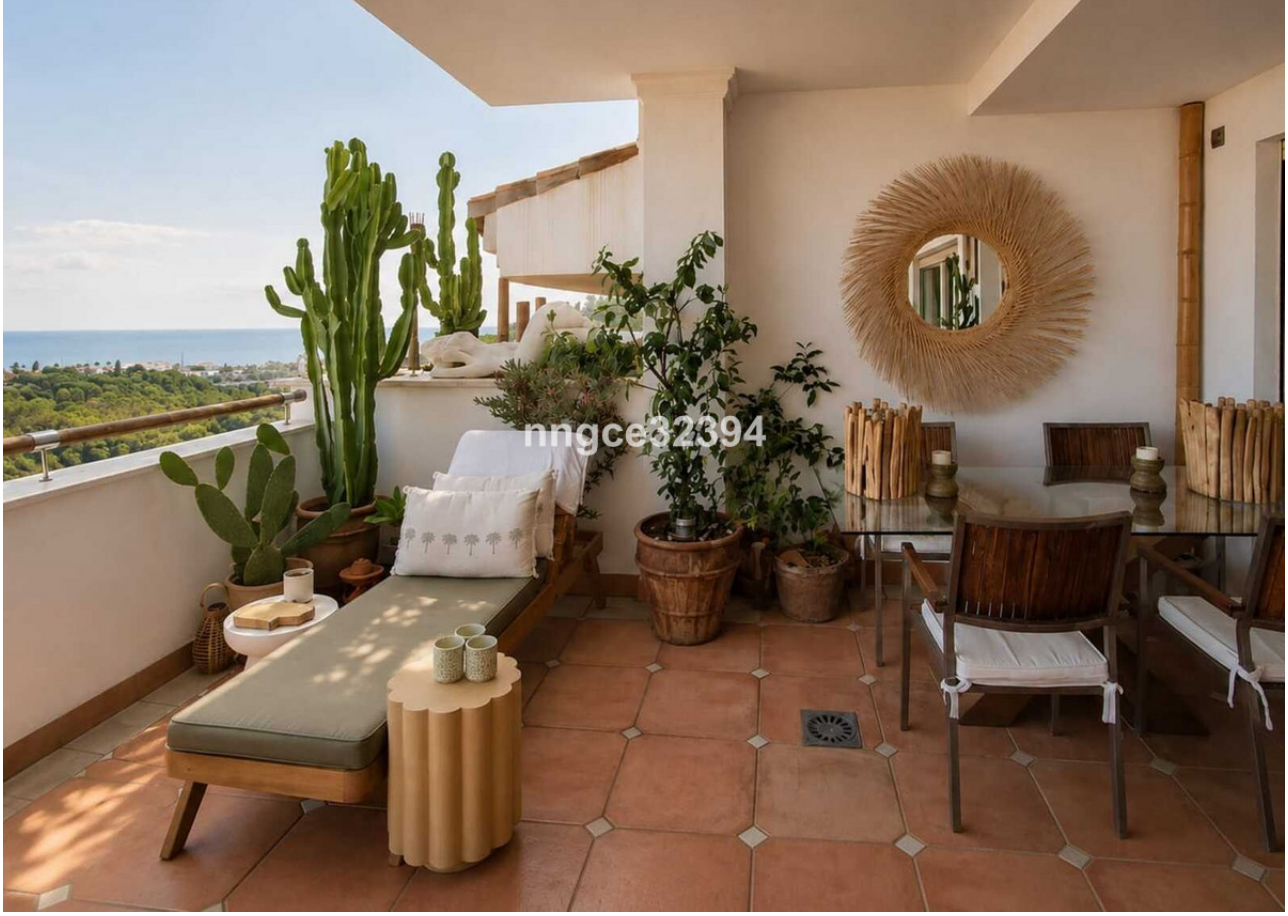




Floor Plan Created By Cubicasa App. Measurements Deemed Highly Reliable But Not Guaranteed.


nngce32394

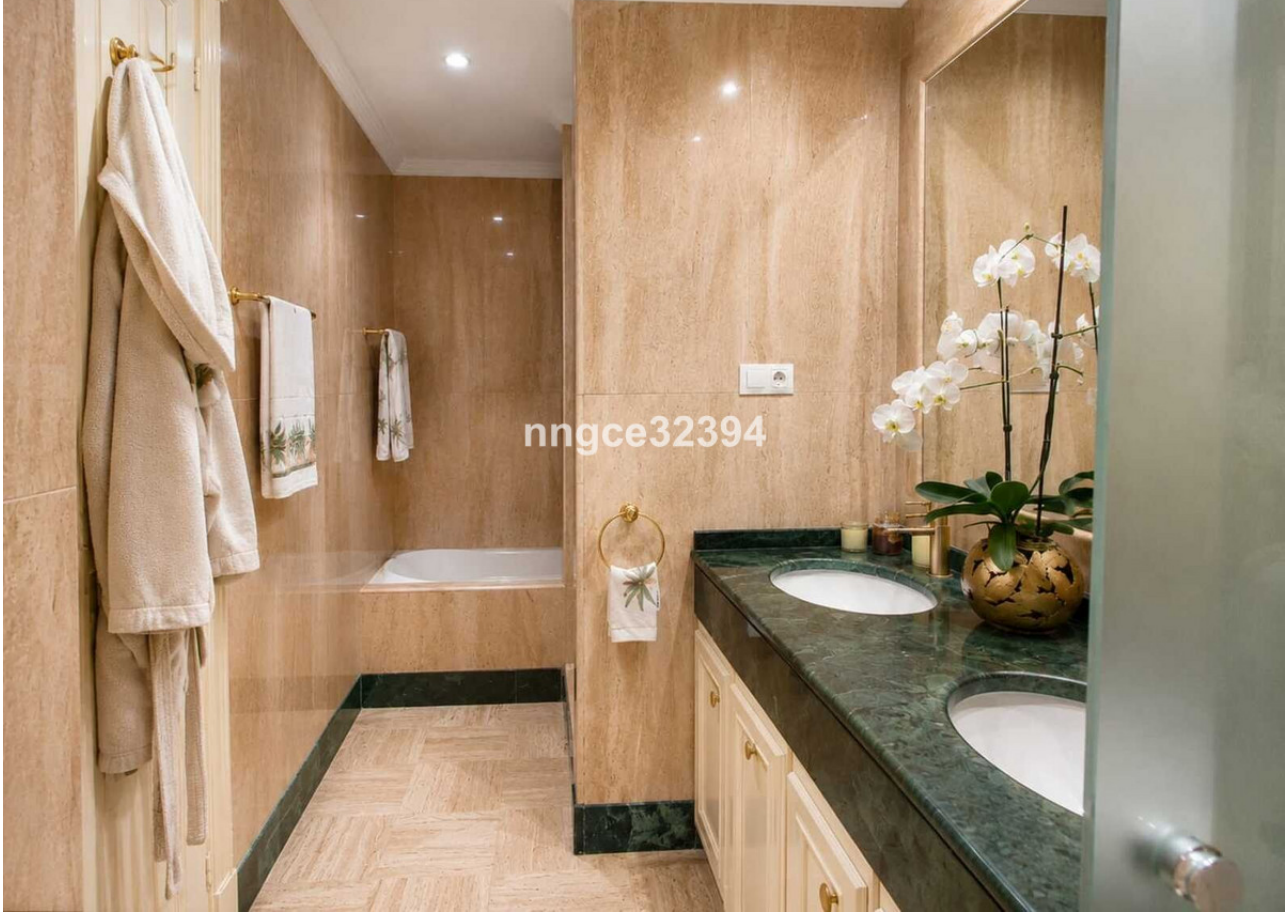

nngce32394


nngce32394

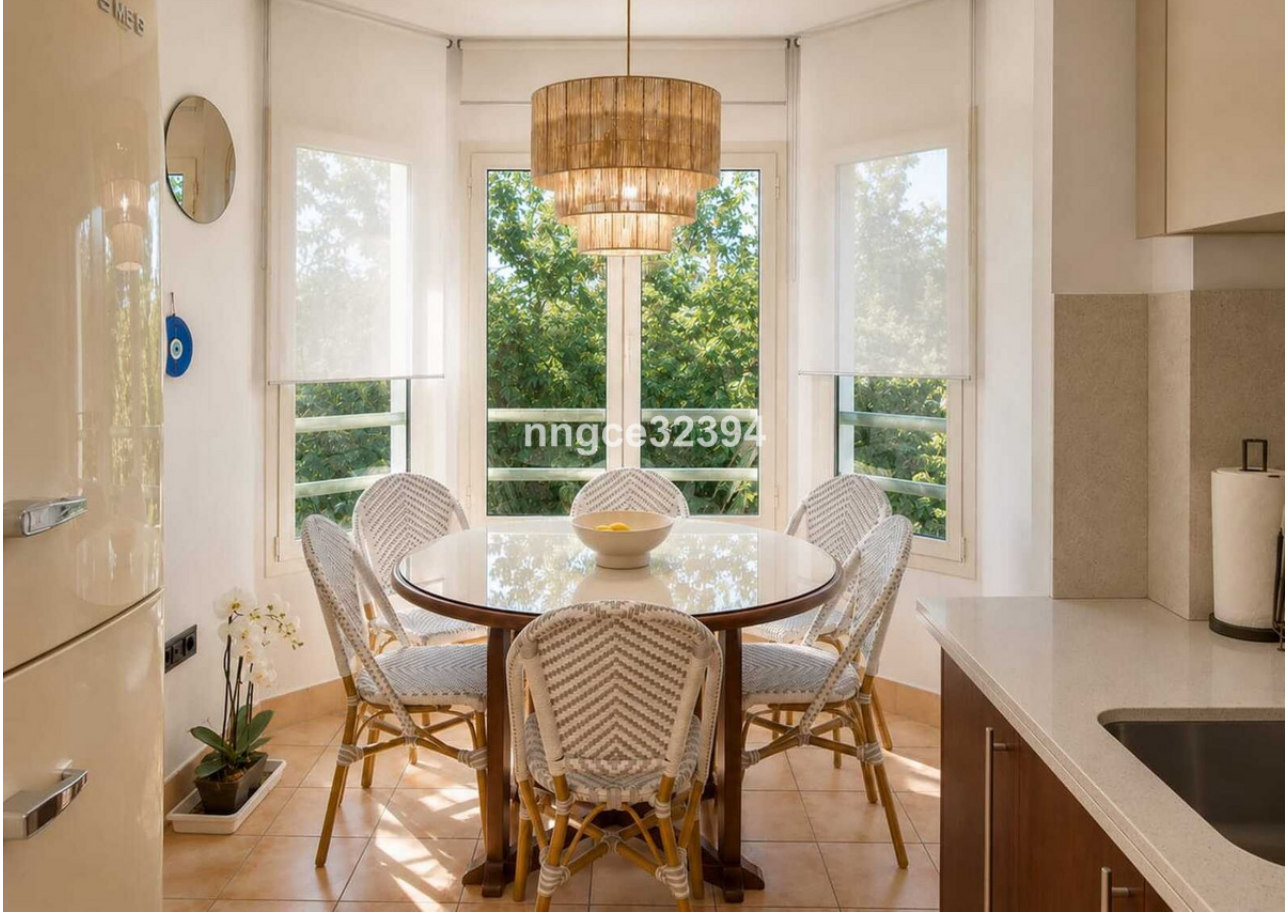

nngce32394

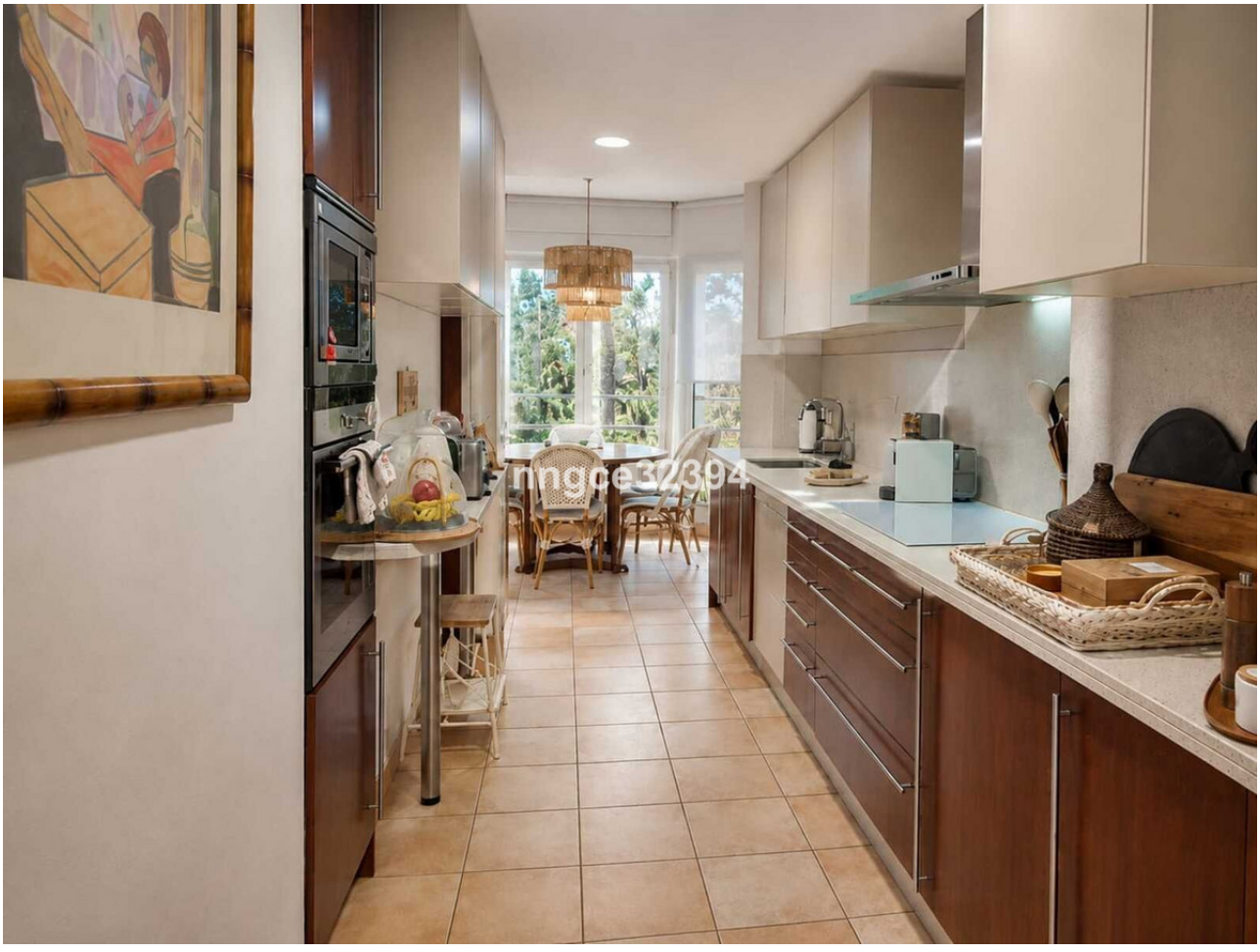

mngce32394

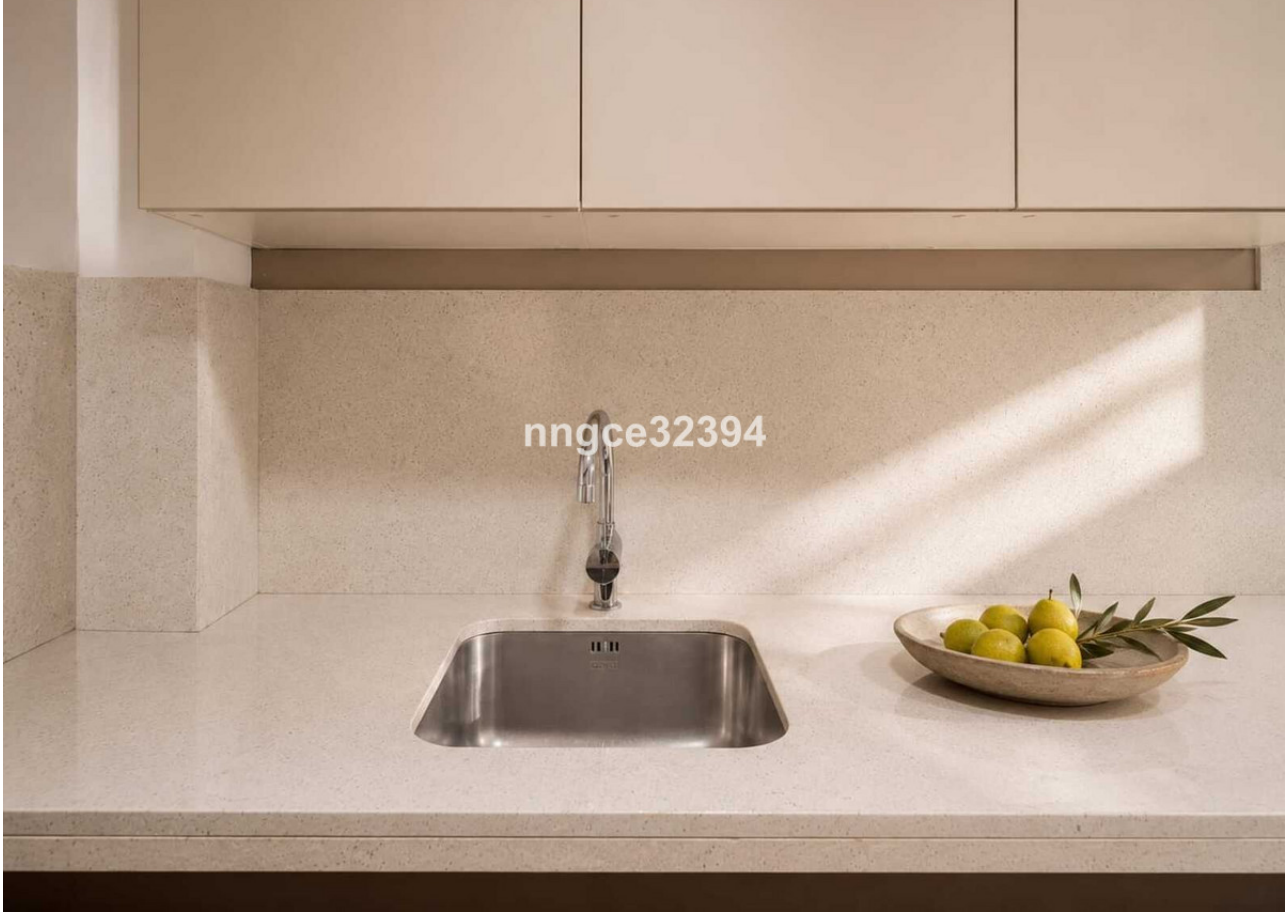

mngce32394

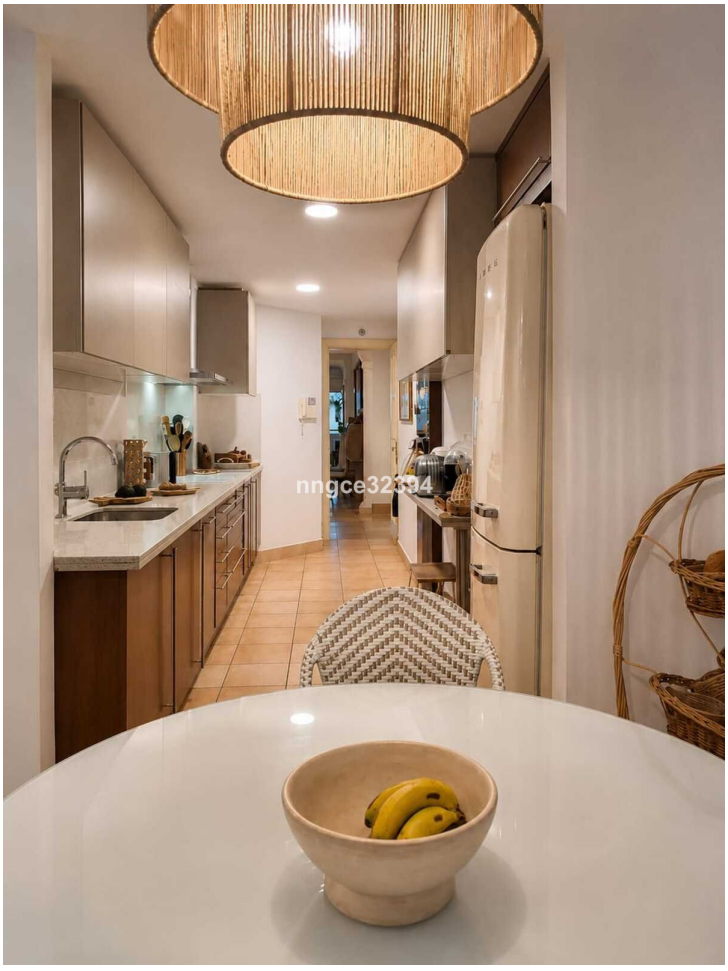

nngce32394


nngce32394
1840
1940


nngce32394


nngce32394


nngce32394


nngce32394


nngce32394


nngce32394


nngce32394

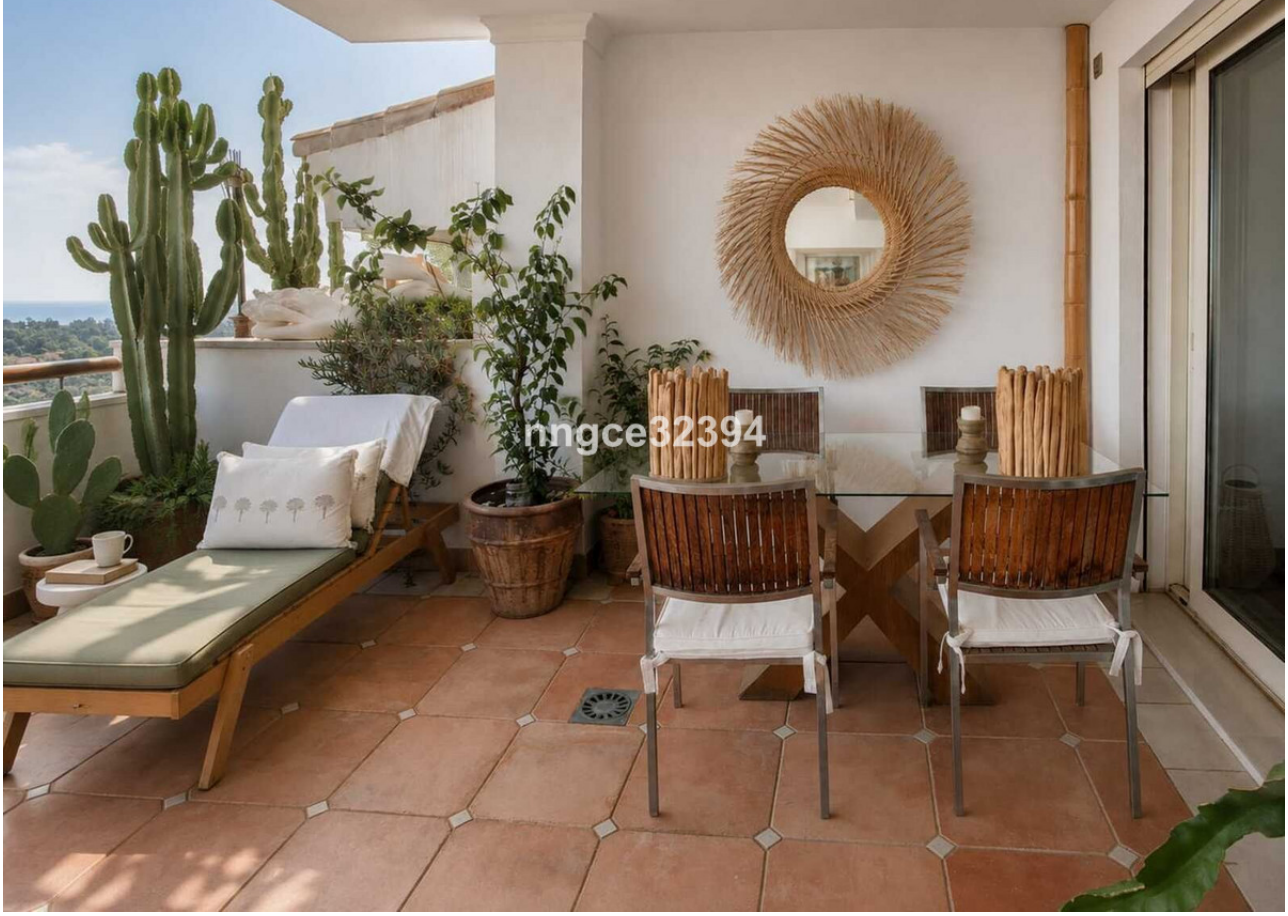

nngce32394

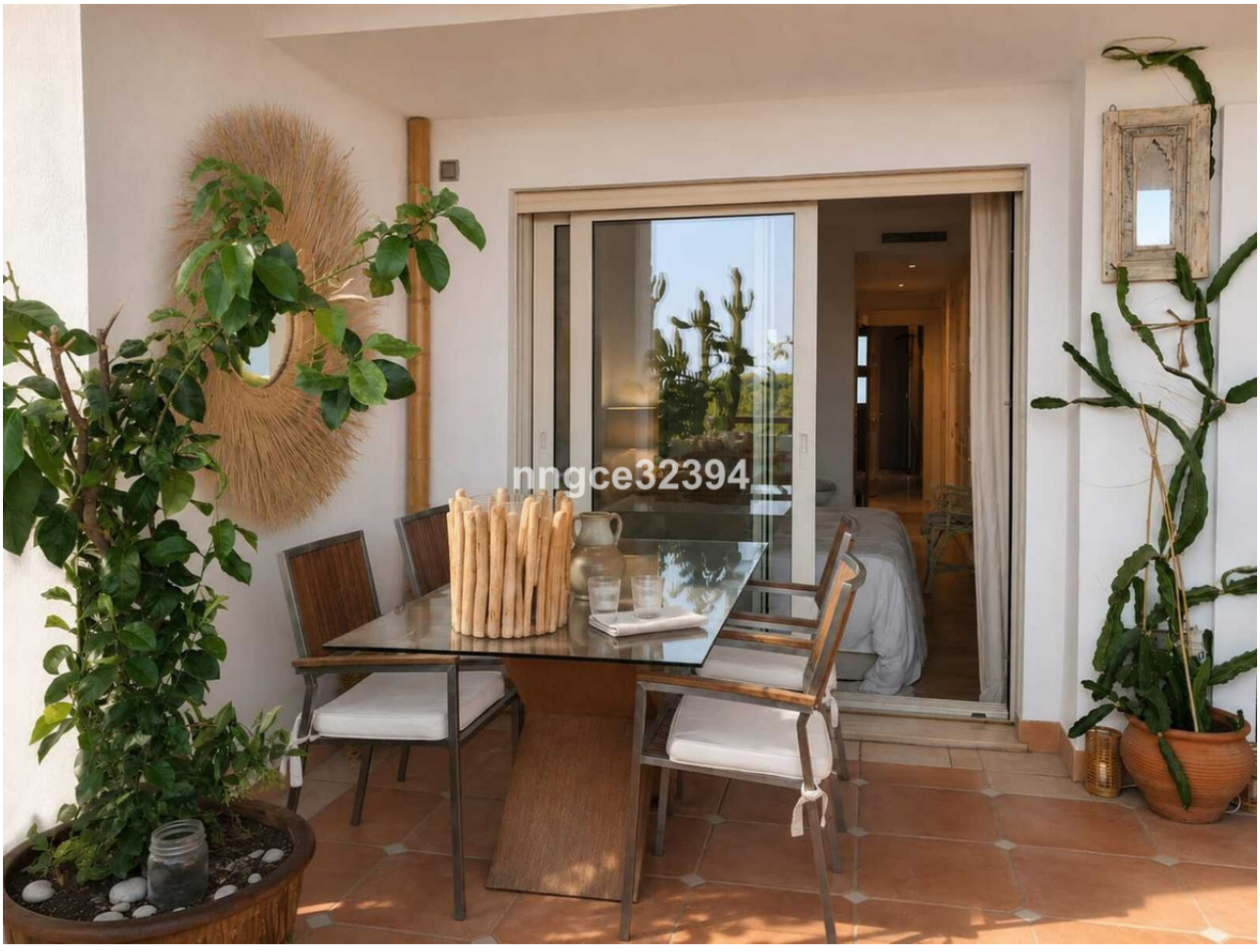

nngce32394
STAY WILD


nngce32394


nngce32394


nngce32394

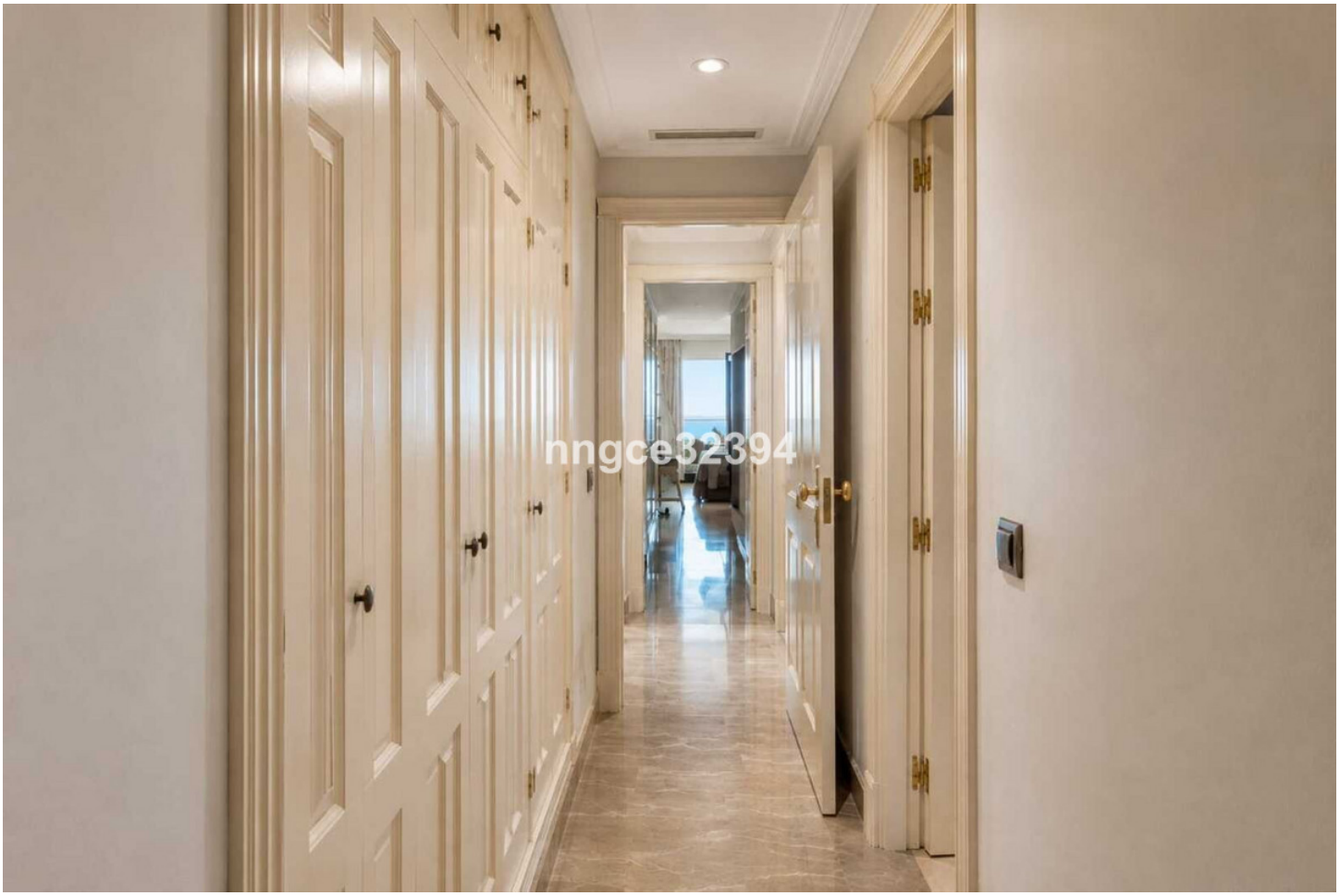

nngce32394


nngce32394


nngce32394


nngce32394


nngce32394


nngce32394


nngce32394


nngce32394


nngce32394

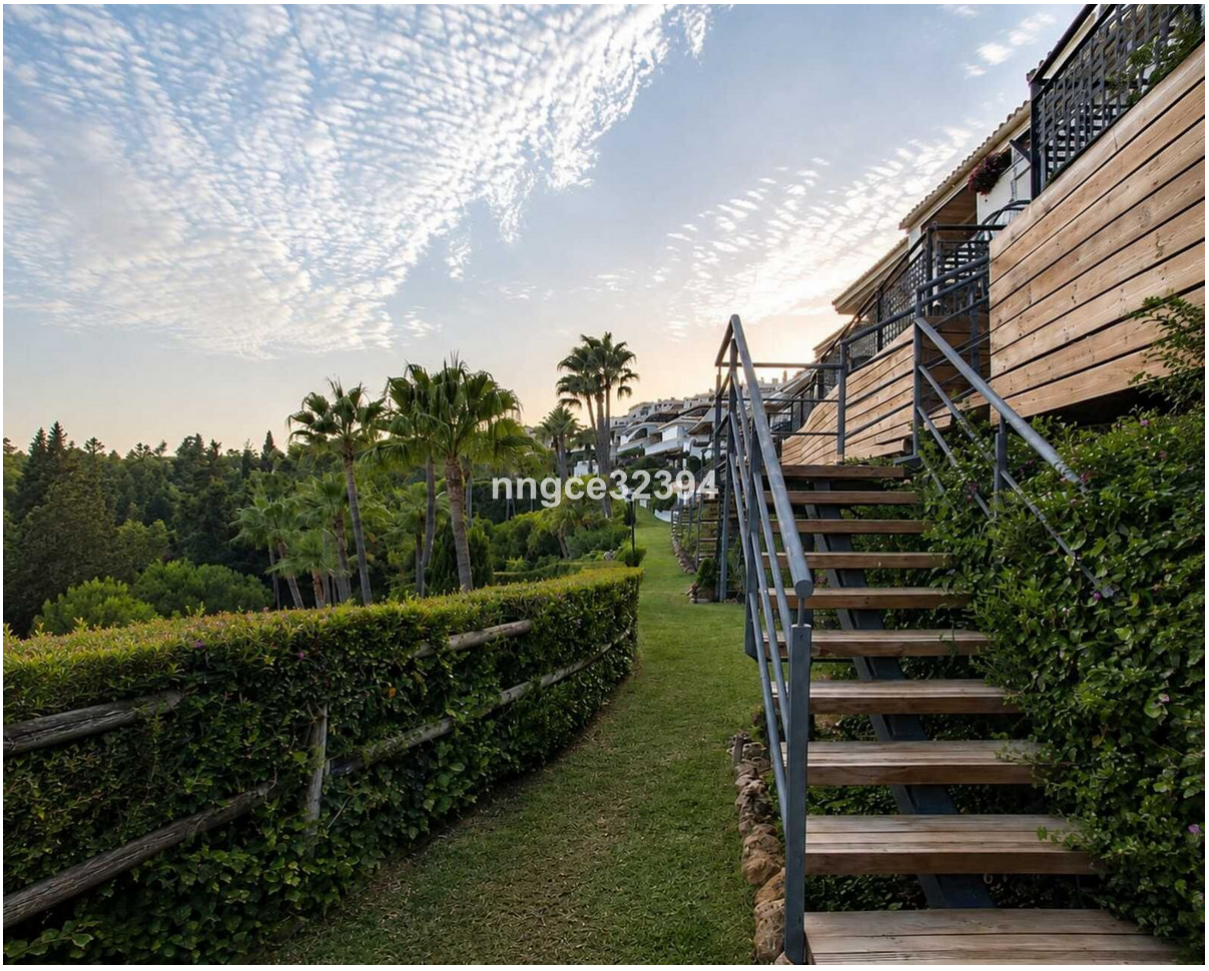

nngce32394

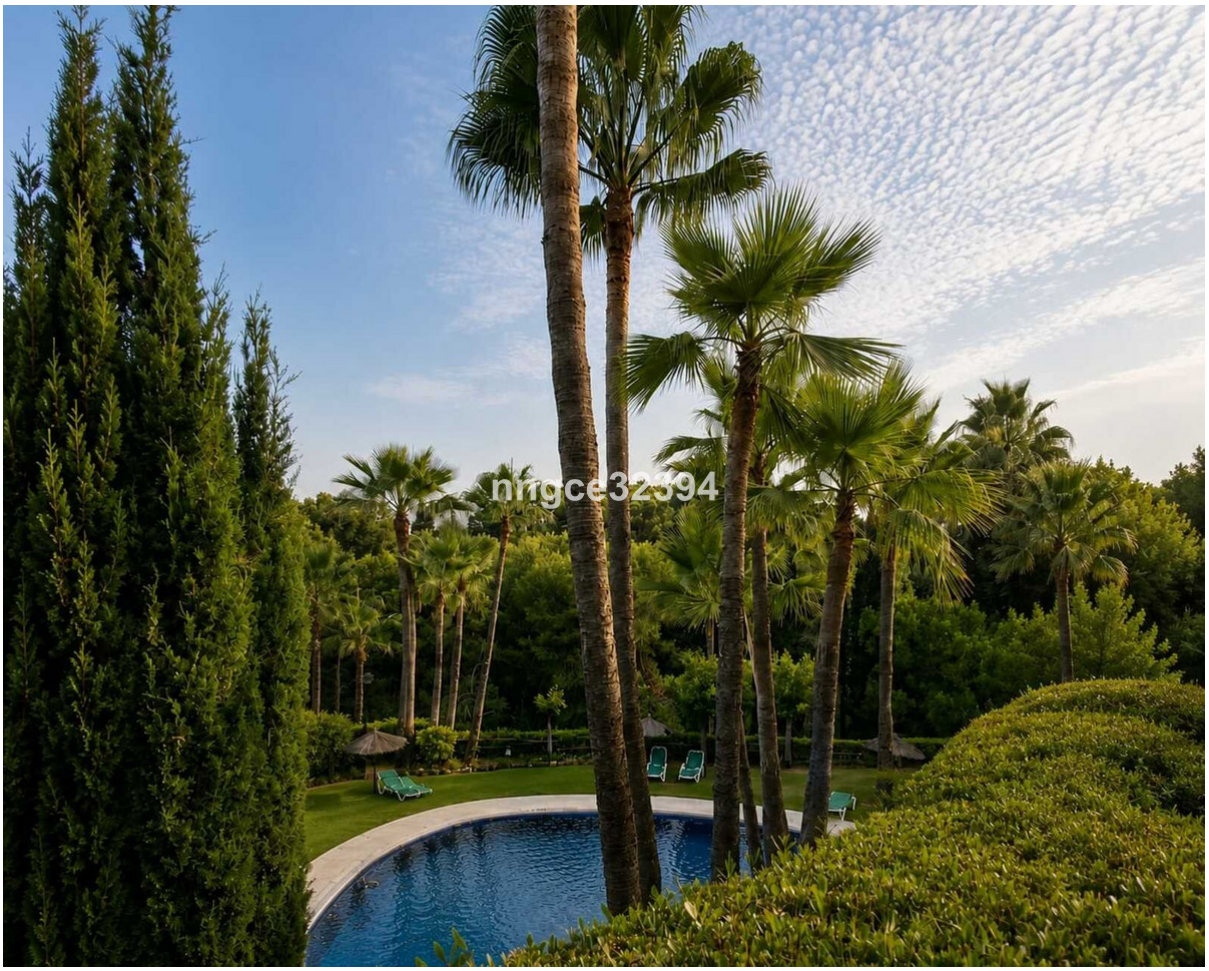







nngce32394


nngce32394


nrrgce32394