

Ref.-ID: MIBGR5462374

Benalmadena

Апартамент

Коммунальные: 3,024 EUR / год

ИБИ: 788 EUR / год



2



2



136 m2

LUXURY PENTHOUSE DUPLEX WITH PANORAMIC MEDITERRANEAN SEA VIEWS Experience coastal living at its finest in this exclusive penthouse duplex in Benalmádena. Enjoy uninterrupted panoramic sea views from sunrise to sunset. Spacious south-west facing terraces and a private rooftop terrace with jacuzzi offer the perfect setting to relax and entertain. The property features 2 generous bedrooms, 2 modern bathrooms and an open-plan living area with a premium kitchen fitted with Siemens appliances. Underfloor heating, energy-efficient aerothermal climate system, filtered ventilation, fibre internet and ethernet outlets in every room ensure comfort all year round. Gated community with resort-style facilities: large swimming pool, fully equipped gym, spa with jacuzzi and sauna, padel court, beautiful landscaped gardens, children's play area, cinema/multi-room and secure parking with car wash. Perfectly located close to Benalmádena Pueblo, golf courses, beaches, restaurants and all amenities. 15 minutes to Málaga Airport and 20 minutes to Marbella. A unique home that combines luxury, technology and breathtaking sea views – ideal as a permanent residence, holiday home or a high-end investment.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Полы с подогревом

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Панорамный

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн

Состояние

- ✓ Отличное

Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Падл теннис
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Джакузи
- ✓ Оптическое волокно

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

бассейн

- ✓ Общий

Мебель

- ✓ По желанию

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная































