Продажа - Апартамент - Estepona

479.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5468533 **Estepona** **Апартамент**

Коммунальные: 2,916 EUR / год

 **2**  **2**  **100 m2**  **30 m2**

Квартира на первом этаже на продажу в эксклюзивном жилом комплексе, идеально подходящая для тех, кто ищет комфорт, приватность и высокое качество жизни на Costa del Sol. Объект располагает 2 просторными спальнями и 2 ванными комнатами, одна из которых примыкает к спальне (en-suite), а также встроенными шкафами и элегантным мраморным полом, придающим интерьеру особую изысканность. Полностью оборудованная кухня включает отдельное подсобное помещение/прачечную, что обеспечивает практичность и удобство. Одной из главных особенностей этого дома является собственный сад, ориентированный на юго-запад, который идеально подходит для наслаждения средиземноморским климатом круглый год. Как гостиная, так и главная спальня имеют прямой выход в сад, создавая гармоничное пространство для жизни внутри и на свежем воздухе, идеально подходящее для отдыха и приема гостей. В стоимость недвижимости также входят место на подземной парковке и кладовая. Закрытый жилой комплекс предлагает круглосуточную охрану, 4 открытых бассейна и роскошный спа-центр с крытым бассейном с подогревом и тренажерным залом, обеспечивая атмосферу настоящего курортного отдыха. Объект идеально расположен рядом с Atalaya Bilingual School и такими объектами инфраструктуры, как Mercadona, а также новым строящимся торговым центром, который предложит жителям разнообразие магазинов и услуг. Всего в 7 минутах от живописной деревни Benahavís, в нескольких минутах езды от Marbella и всего в 15 минутах от центра города Estepona — эта недвижимость сочетает в себе спокойствие с отличной транспортной доступностью к ключевым локациям на Costa del SOL.

Расположение
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Близко к школам
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- Юго-Западная ориентация

Состояние
- Хорошее состояние

бассейн
- Коммунальный бассейн
- Внутренний Бассейн
- бассейн с подогревом

Климат-контроль
- Кондиционер
- Центральное отопление
- Полы с подогревом в ванной

ВИД
- Сад Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- WiFi
- Тренажерный зал
- Сауна
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Мраморные полы
- Джакузи
- Барбекю
- Оптическое волокно

Мебель
- Без мебели

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Частный сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Электрические жалюзи
- Домофон
- Охрана 24 часа

Парковка
- подземная парковка
- Частная парковка

Категория
- Гольф
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Элитная





























































