



Продажа - Апартамент - Bel Air
830.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

 3

 3

 130 m2

 30 m2

Unique Opportunity in Residencial Nineteen 41, Estepona Please note that pictures with furniture are AI generated
Elegant and comfortable apartment in an exclusive luxury residential complex designed to enjoy the Mediterranean lifestyle to the full. Key Features 130 m² built | 112 m² useful 3 bedrooms | 3 bathrooms Private terrace Fitted wardrobes Storage room (trastero) Garage space included North orientation Ground floor exterior with lift Aerothermal system, hot/cold air conditioning and underfloor heating Large-format porcelain stoneware floors High thermal and acoustic insulation Avant-garde kitchen and bathrooms with top-brand fittings and large-format tiling The Complex Conceived as a private oasis of tranquillity and wellbeing: Extensive landscaped gardens and communal swimming pools Equipped gym and wellness spaces Gated community with access control and security Location In one of Estepona’s areas of strongest growth, with everything close at hand: Supermarkets, international schools, health centres and a good choice of restaurants Minutes from the best Costa del Sol beaches, marinas and renowned golf courses A high-specification home combining light, comfort and first-class finishes in a secure, well-located complex. Viewing highly recommended.

Расположение ✓ Коммерческая зона ✓ Рядом с гольф-полем ✓ Рядом с магазинами ✓ Рядом с городом ✓ Урбанизация	ОРИЕНТАЦИЯ ✓ Север	Состояние ✓ Отличное ✓ Новое строительство	бассейн ✓ Общий ✓ Детский бассейн
Климат-контроль ✓ Кондиционер ✓ Кондиционер холодного воздуха ✓ Кондиционер горячего воздуха ✓ Полы с подогревом	ВИД ✓ Сад ✓ Двор	Особенности ✓ Крытая терраса ✓ Лифт ✓ Встроенные шкафы ✓ Рядом с транспортом ✓ Приватная терраса ✓ WiFi ✓ Тренажерный зал ✓ Сауна ✓ Падлл теннис ✓ Теннисный корт ✓ Кладовка ✓ Подсобное помещение ✓ Ванная комната ✓ Доступ для инвалидов ✓ Мраморные полы ✓ Джакузи ✓ Двойные стеклопакеты ✓ Возле церкви ✓ Оптическое волокно	Мебель ✓ Без мебели
Кухня ✓ Полностью оборудованная	Сад ✓ Общественный ✓ Приватный	меры безопасности ✓ Огражденный комплекс ✓ Домофон ✓ Сигнализация ✓ Охрана 24 часа	Парковка ✓ Подземная ✓ Гараж ✓ С навесом ✓ Приватная



















