**Продажа - Дом - La Mairena**

**1.980.000€**

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5473495** **La Mairena** **Дом**

**Коммунальные: 1,056 EUR / год** **ИБИ: 2,043 EUR / год** **Мусор: 312 EUR / год**

 **4**  **5**  **573 m2**  **2852 m2**

Откройте для себя этот великолепный, полностью отремонтированный дом, в котором современный стиль сочетается с природной красотой окрестностей. Расположенный на большом ровном участке в La Mairena, этот объект не только предлагает обширное пространство для активного отдыха на свежем воздухе, но и идеально подходит для приема гостей, позволяя наслаждаться потрясающими панорамными видами на окружающий ландшафт. Одной из главных особенностей этого дома является впечатляющая кухня открытой планировки с беспрепятственным видом на горы, спроектированная с изысканным вкусом и оснащенная высококлассной бытовой техникой и отделкой. Кухня плавно переходит в просторную гостиную и столовую зоны, которые залиты естественным светом, что создает теплую и уютную атмосферу, пока вы наслаждаетесь видами. В доме расположены четыре просторные спальни, тщательно спроектированные с учетом комфорта и современного стиля, каждая из которых имеет собственную ванную комнату en-suite, что обеспечивает приватность и удобство как для семьи, так и для гостей. Кроме того, на основном уровне вы найдете гостевой санузел для дополнительного удобства. Для вашего комфорта на территории предусмотрен гараж, обеспечивающий безопасную парковку и легкий доступ к дому, что делает повседневную жизнь еще более практичной. Одним словом, этот современный и элегантно спроектированный дом — уникальная возможность насладиться спокойствием La Mairena, живя в изысканной и комфортной обстановке со всеми удобствами, о которых можно только мечтать. Не упустите шанс сделать это место своим новым домом!

**Расположение**
- Загородный
- Горная деревня
- Рядом с гольф-полем
- Близко к школам
- Рядом с лесом

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- Северо-Восточная ориентация
- восток
- Юго-Восточная ориентация
- на юг
- Юго-Западная ориентация
- запад

**Состояние**
- Отличное состояние

**бассейн**
- Частный бассейн

**Климат-контроль**
- Кондиционер
- Центральное отопление

**ВИД**
- Вид на горы
- Страна Просмотров
- Панорамы
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров
- Виды на внутренний двор
- Лесные Просмотров

**Особенности**
- Крытая терраса
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- Солярий
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Двойные стеклопакеты
- Рядом с мечетью

**Мебель**
- Полностью меблированный

**Кухня**
- Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- Частный сад
- Простота обслуживания сад

**меры безопасности**
- Огражденный комплекс
- Электрические жалюзи

**Парковка**
- подземная парковка
- гараж
- Крытая парковка
- Открытая парковка
- Парковка на улице
- Несколько парковки
- Частная парковка

**Коммунальные услуги**
- Электричество

**Категория**
- Элитная







































































