



Продажа - Дом - Benahavís
615.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Коммунальные: 4,560 EUR / год

 3

 2.5

 147 m2

 40 m2

Panoramic Sea Views | Private Plunge Pool | Gated Community Beautifully positioned within the exclusive gated community of La Heredia de Monte Mayor, this spacious 3 bedroom townhouse enjoys spectacular panoramic views across the surrounding mountains and Mediterranean Sea. The property offers 3 bedrooms and 2.5 bathrooms, generous living spaces and outdoor terraces designed to make the most of the Costa del Sol climate and impressive views. A private plunge pool provides the perfect place to cool off and relax while enjoying the peaceful natural surroundings. Set within Monte Mayor, one of Benahavís’ most private and tranquil residential areas, the property offers a peaceful lifestyle surrounded by mountains and countryside, while still being conveniently close to the coast and everyday amenities. The restaurants, cafés, supermarkets and local amenities of Cancelada are approximately 8-10 minutes away by car, with the beaches of the New Golden Mile also within easy reach. Benahavís village, Estepona, San Pedro de Alcántara, Puerto Banús and Marbella are all easily accessible by car. The property also benefits from underground parking and a private storage room, making it an excellent choice as a permanent residence, holiday home or easy lock-up-and-leave property on the Costa del Sol.

Расположение ✓ Пригородная ✓ Загородный ✓ Деревня ✓ Горная деревня ✓ Рядом с гольф-полем ✓ Рядом с магазинами ✓ Рядом с городом ✓ Близко к школам ✓ Рядом с лесом ✓ Урбанизация	ОРИЕНТАЦИЯ ✓ Юг	Состояние ✓ Отличное	ВИД ✓ Море ✓ Горы ✓ Сельская местность ✓ Панорамный ✓ Сад
Особенности ✓ Крытая терраса ✓ Встроенные шкафы ✓ Рядом с транспортом ✓ Приватная терраса ✓ Спутниковое телевидение ✓ WiFi ✓ Теннисный корт ✓ Кладовка ✓ Ванная комната ✓ Двойные стеклопакеты ✓ Оптическое волокно	Кухня ✓ Полностью оборудованная	Сад ✓ Приватный ✓ Ландшафтный дизайн ✓ Простой в уходе	меры безопасности ✓ Огражденный комплекс ✓ Сигнализация ✓ Охрана 24 часа
Парковка ✓ Подземная ✓ Гараж ✓ Улица	Коммунальные услуги ✓ Электричество ✓ Телефон	Категория ✓ Выгодное предложение ✓ Гольф ✓ Дома для отдыха ✓ Инвестиции ✓ Элитная ✓ Перепродажа	





































