

Ref.-ID: MIBGR5483590

Elviria

Апартамент

Коммунальные: 3,600 EUR /
год

ИБИ: 700 EUR / год

Мусор: 186 EUR / год



2



2



97 m2

Фантастические апартаменты на нижнем этаже в роскошном комплексе White Pearl Beach II в Elviria, Marbella, идеально расположенном прямо напротив одного из лучших пляжей Marbella. Эта прекрасная недвижимость предлагает великолепное сочетание комфорта, качества и непревзойденного расположения у моря, что делает ее отличным выбором для постоянного проживания, отдыха или инвестиций. Апартаменты располагают двумя просторными спальнями и двумя ванными комнатами, а также полностью оборудованной кухней и светлой, солнечной гостиной-столовой. Жилая зона уютная и гостеприимная, с обилием естественного света и прямым выходом на большую частную террасу. Терраса является одной из главных особенностей объекта, предлагая прекрасное открытое пространство для отдыха, принятия солнечных ванн, завтраков или ужинов в кругу семьи и друзей. С террасы есть прямой выход к ухоженным общим садам и бассейну, что делает эти апартаменты на нижнем этаже особенно удобными и привлекательными. Недвижимость продается полностью меблированной и готова к заселению, что дает новому владельцу возможность сразу же начать пользоваться апартаментами. Практичная планировка и отличное расположение делают объект удобным для проживания в течение всего года или использования в качестве резиденции для отпуска. White Pearl Beach II — это высоко востребованный прибрежный комплекс в Elviria, известный своими живописными общими садами, бассейном и прямым выходом к пляжу. Благоустроенная территория создает спокойную и приятную атмосферу, а непосредственная близость к Mediterranean позволяет жителям наслаждаться пляжным отдыхом и прибрежным стилем жизни прямо у порога своего дома. Elviria — один из самых популярных районов в восточной части Marbella, предлагающий отличный выбор инфраструктуры рядом с домом. Супермаркеты, магазины, рестораны, кафе, пляжные бары и другие повседневные услуги находятся в шаговой доступности. Несколько полей для гольфа также расположены неподалеку, что делает это место особенно привлекательным для любителей гольфа. Центр города Marbella находится всего в нескольких минутах езды, где вы сможете насладиться широким выбором ресторанов, шопингом, ночной жизнью и развлечениями. Знаменитый Puerto Banús и другие районы Costa del Sol также легко доступны на автомобиле. Международный аэропорт Málaga находится на удобном расстоянии, что делает объект идеальным для иностранных владельцев и гостей. Сочетание расположения на первой линии пляжа, просторной солнечной террасы, прямого доступа к общим садам и бассейну, а также близости ко всей инфраструктуре делает это предложение особенно заманчивым. Ищете ли вы комфортный дом у моря, апартаменты для отдыха в Marbella или инвестиционный объект с отличным арендным потенциалом — эта недвижимость предоставляет фантастическую возможность насладиться расслабленным средиземноморским стилем жизни, которым славится Marbella. Замечательная возможность стать владельцем полностью меблированных апартаментов с двумя спальнями в одном из самых желанных прибрежных комплексов Elviria, где пляж, рестораны, магазины и все необходимые удобства находятся прямо у вашего порога.

Расположение

- ✓ На побережье

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-Западная ориентация

ВИД

- ✓ Сад Просмотров
- ✓ бассейн Просмотров

Состояние

- ✓ Хорошее состояние

Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

бассейн

- ✓ Коммунальный бассейн

Мебель

- ✓ Полностью меблированный
- ✓ Частично меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Телефон

Сад

- ✓ Общий сад
- ✓ Ухоженный сад

Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Перепродажа

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сигнализация

Парковка

- ✓ подземная парковка



























