Продажа - Апартамент - The Golden Mile

1.373.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5485978 **The Golden Mile** **Апартамент**

Коммунальные: 3,000 EUR / год

 **4**

 **3**

 **170 m2**

Двухуровневый пентхаус, расположенный в одном из самых востребованных районов Marbella’s Golden Mile, примерно в 500 метрах от моря и в окружении всей необходимой инфраструктуры. Дом выделяется своей южной ориентацией, отличным естественным освещением и прекрасными панорамными видами на Mediterranean и горы. Отсутствие высоких зданий на первой линии побережья обеспечивает беспрепятственный обзор. Закрытый жилой комплекс также предлагает круглосуточную охрану, просторные ландшафтные зоны, общий бассейн и теннисный корт. Распределенная на двух уровнях, недвижимость располагает четырьмя спальнями и тремя ванными комнатами, а также просторными комнатами и удобной планировкой. На основном этаже находятся три спальни со встроенными шкафами, две ванные комнаты, отдельная кухня с зоной для стирки, просторная прихожая и гостиная-столовая с прямым выходом на террасу. На верхнем уровне расположена уютная гостиная и четвертая спальня с собственной ванной комнатой (en-suite), с выходом на просторную частную террасу-солярий. Его местоположение обеспечивает легкий доступ к пляжу, набережной, ресторанам, кафе, магазинам и другим объектам инфраструктуры вдоль Golden Mile. В стоимость объекта входят три отдельных гаражных места, каждое с собственным кадастровым номером, а также кладовая. Это особенно привлекательная особенность, обеспечивающая комфорт и наличие достаточного количества парковочных мест в локации столь близкой к морю.

Расположение
- На побережье
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг
- Юго-Западная ориентация
- запад

бассейн
- Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- Вид на море
- Панорамы

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Приватная терраса
- Теннисный корт
- Кладовка

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Охрана 24 часа

Парковка
- подземная парковка
- гараж
- Крытая парковка
- Частная парковка

Категория
- Первая линия пляжа
- Инвестиции





























