



**Продажа - Апартамент - Estepona**  
**624.800€**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)**  
**+34 661 89 71 88**  
**[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**

 2

 2

 95 m2

 40 m2

MOTIVATED SELLER!! (only until the end of September) Make a reasonable offer MIRADOR DE ESTEPONA HILLS Sea views Holiday-rentals allowed Private garden Ground Floor Apartment, Estepona, Costa del Sol. 2 Bedrooms, 2 Bathrooms, Built 95 m², Terrace 7 m², Garden/Plot 40 m². Setting : Town, Close To Port, Close To Shops, Close To Town, Close To Schools, Urbanisation. Orientation : South. Condition : Excellent. Pool : Communal. Climate Control : Air Conditioning, Central Heating. Views : Sea, Mountain, Panoramic, Garden, Pool. Features : Covered Terrace, Lift, Fitted Wardrobes, Near Transport, Private Terrace, Solarium, WiFi, Gym, Paddle Tennis, Storage Room, Utility Room, Ensuite Bathroom, Marble Flooring, Double Glazing, Restaurant On Site, Fiber Optic. Furniture : Fully Furnished. Kitchen : Fully Fitted. Garden : Private. Security : Gated Complex, 24 Hour Security. Parking : Underground, Private. Utilities : Electricity, Drinkable Water. Category : Bargain, Holiday Homes, Investment, Luxury, Reduced, Contemporary.

|                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Расположение</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Город</li><li>✓ Рядом с портом</li><li>✓ Рядом с магазинами</li><li>✓ Рядом с городом</li><li>✓ Близко к школам</li><li>✓ Урбанизация</li></ul> | <b>ОРИЕНТАЦИЯ</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Юг</li></ul>                                                                                                                                 | <b>Состояние</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Отличное</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>бассейн</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Общий</li></ul>                          |
| <b>Климат-контроль</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Кондиционер</li><li>✓ Центральное отопление</li></ul>                                                                                        | <b>ВИД</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Море</li><li>✓ Горы</li><li>✓ Панорамный</li><li>✓ Сад</li><li>✓ Бассейн</li></ul>                                                                  | <b>Особенности</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Крытая терраса</li><li>✓ Лифт</li><li>✓ Встроенные шкафы</li><li>✓ Рядом с транспортом</li><li>✓ Приватная терраса</li><li>✓ Солярий</li><li>✓ WiFi</li><li>✓ Тренажерный зал</li><li>✓ Падл теннис</li><li>✓ Кладовка</li><li>✓ Подсобное помещение</li><li>✓ Ванная комната</li><li>✓ Мраморные полы</li><li>✓ Двойные стеклопакеты</li><li>✓ Ресторан на территории</li><li>✓ Оптическое волокно</li></ul> | <b>Мебель</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Полностью меблированный</li></ul>         |
| <b>Кухня</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Полностью оборудованная</li></ul>                                                                                                                      | <b>Сад</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Приватный</li></ul>                                                                                                                                 | <b>меры безопасности</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Огражденный комплекс</li><li>✓ Охрана 24 часа</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>Парковка</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Подземная</li><li>✓ Приватная</li></ul> |
| <b>Коммунальные услуги</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Электричество</li><li>✓ Питьевая вода</li></ul>                                                                                          | <b>Категория</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Выгодное предложение</li><li>✓ Дома для отдыха</li><li>✓ Инвестиции</li><li>✓ Элитная</li><li>✓ Цена снижена</li><li>✓ Современного</li></ul> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                 |







