

Ref.-ID: MIBGR5487784

Estepona

Дом

Коммунальные: 168 EUR / год



3



3



179 m2



704 m2

Villa Frontline Estepona Golf Отдельно стоящая вилла с тремя спальнями, расположенная непосредственно на первой линии Estepona Golf, на участке площадью 704 m² с частным бассейном, зрелым садом и панорамным видом на гольф-поля и море. Это одно из самых спокойных мест на данном побережье, при этом вилла находится именно на первой линии поля, а не просто поблизости. Объект площадью 179 m² расположен на двух этажах. Большие окна и юго-восточная ориентация обеспечивают отличное естественное освещение жилых зон в течение всего дня, а из внутренних помещений предусмотрен прямой выход к бассейну и на террасу. Три спальни с двуспальными кроватями, две ваннные комнаты и гостевой туалет распределены по двум этажам и оснащены встроенными шкафами и кондиционерами; кухня полностью укомплектована. На открытом воздухе крытая терраса и открытый солярий создают отдельные зоны для обедов в тени и принятия солнечных ванн — обе площадки обращены прямо на фервеи и береговую линию за ними. Сад уже сформирован, что придает участку обжитой вид и приватность, которые редко встречаются в новых жилых комплексах по соседству. Парковка расположена на охраняемой территории самого домовладения. Расположение виллы позволяет быстро добраться до моря и города Estepona: школы, больницы, пляжи и рестораны находятся в нескольких минутах езды, а лесные прогулочные маршруты доступны прямо из этого района.

Расположение

✓ Рядом с городом

ОРИЕНТАЦИЯ

✓ восток
✓ на юг
✓ запад

Состояние

✓ Хорошее состояние

бассейн

✓ Частный бассейн

Климат-контроль

✓ Кондиционер
✓ Кондиционер холодного воздуха
✓ Кондиционер горячего воздуха

ВИД

✓ Вид на море
✓ Вид на горы
✓ Гольф Просмотров
✓ Панорамы
✓ бассейн Просмотров

Особенности

✓ Приватная терраса
✓ Подсобное помещение
✓ Мраморные полы
✓ Барбекю

Мебель

✓ Полностью меблированный

Кухня

✓ Полностью оборудованная кухня

Сад

✓ Частный сад

меры безопасности

✓ Сейф

Парковка

✓ Частная парковка

Коммунальные услуги

✓ Электричество

Категория

✓ Гольф
✓ Дома для отдыха
✓ Инвестиции
✓ Перепродажа

































