**Продажа - Апартамент - Benalmadena**

**750.000€**

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5491618** **Benalmadena** **Апартамент**

**Коммунальные: 1,392 EUR / год** **Мусор: 128 EUR / год**

 **3**  **3**  **212 m2**  **70 m2**

Некоторые дома привлекают своим расположением, другие — видами, пространством или интерьером. Этот двухуровневый пентхаус в Torrequebrada исключительно удачно сочетает в себе все эти качества.Пляж находится всего в 600 метрах, а рестораны, кафе, магазины и повседневные услуги расположены в шаговой доступности. Это идеальное место для тех, кто хочет наслаждаться стилем жизни Costa del Sol, не прибегая к помощи автомобиля на каждом шагу.Объект был великолепно отремонтирован и обставлен с большим вкусом. Натуральное дерево, светлые тона и современные детали создают элегантную, но в то же время теплую и уютную атмосферу. Это не просто апартаменты для отдыха, а настоящий дом.Сердцем нижнего этажа является светлая и просторная гостиная открытой планировки, объединенная с обеденной зоной и кухней. Большие окна наполняют пространство естественным светом и открывают виды на окружающий пейзаж.На втором этаже расположены три спальни правильной формы. Главная спальня располагает собственной ванной комнатой en-suite и встроенными шкафами, а в коридоре есть очаровательный уголок, который можно легко превратить в домашний офис или рабочую зону. Квартира одинаково хорошо подходит для пары, семьи или тех, к кому часто приезжают друзья и родственники.И, конечно же, виды.В собственности есть три частные террасы с видом на запад и юго-запад, откуда открывается панорама Средиземного моря, береговой линии и окружающих гор. Закаты с верхней террасы особенно прекрасны, а любоваться морем можно сразу с нескольких террас.В стоимость также входят два парковочных места в подземном гараже и частная кладовая. Ухоженное закрытое сообщество предлагает бассейн, тренажерный зал, сауну и корт для padel.Torrequebrada Golf находится примерно в 2.8 километрах, а международные школы и широкий спектр услуг Benalmádena также расположены в пределах легкой досягаемости.Апартаменты имеют туристическую лицензию на сдачу в аренду, что обеспечивает дополнительную гибкость для владельцев, желающих сдавать объект в периоды своего отсутствия.Это особенно привлекательный вариант для тех, кто ищет стильную резиденцию для постоянного проживания или высококачественный «второй дом» у Средиземного моря — место, где пляж, отличные рестораны и вся инфраструктура действительно находятся под рукой.

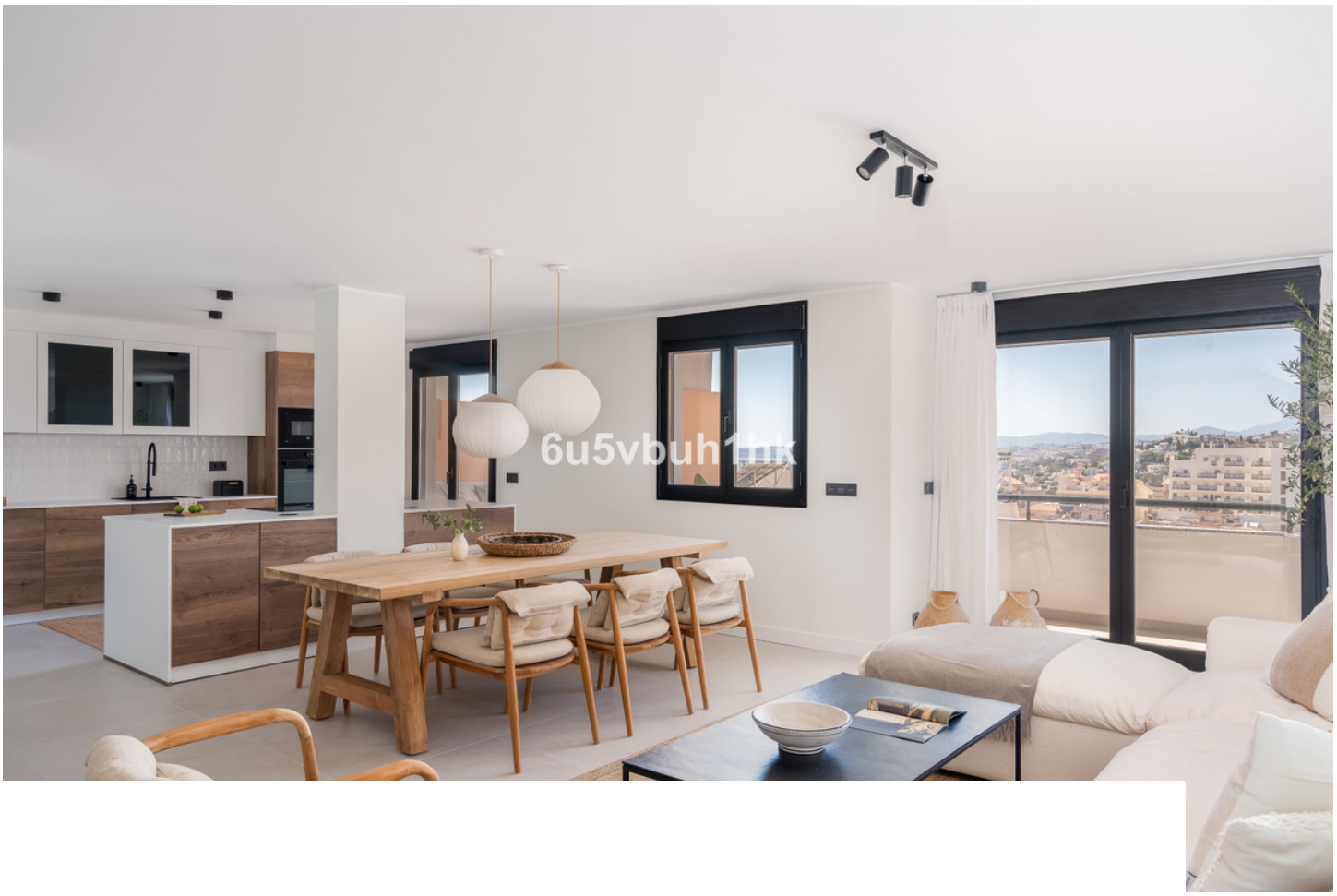
**Расположение**
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

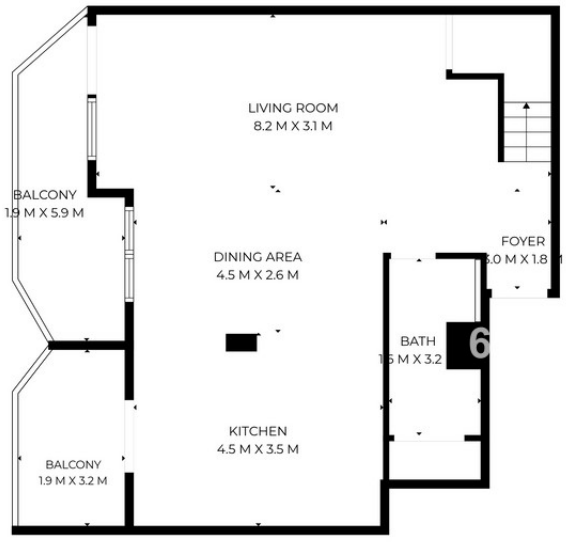
**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

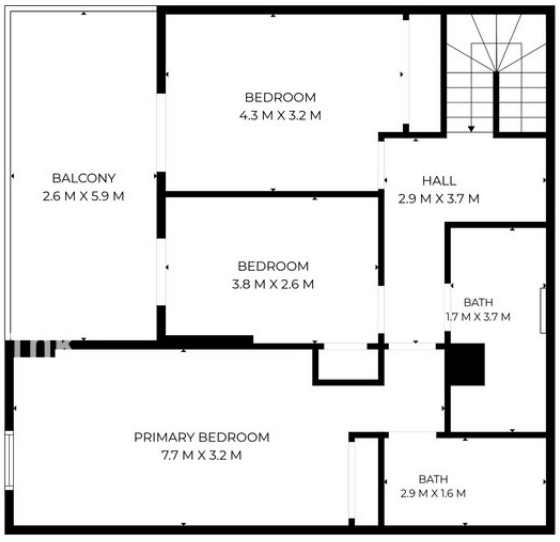
**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы






1ST FLOOR




2ND FLOOR

SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.




6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk






6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk

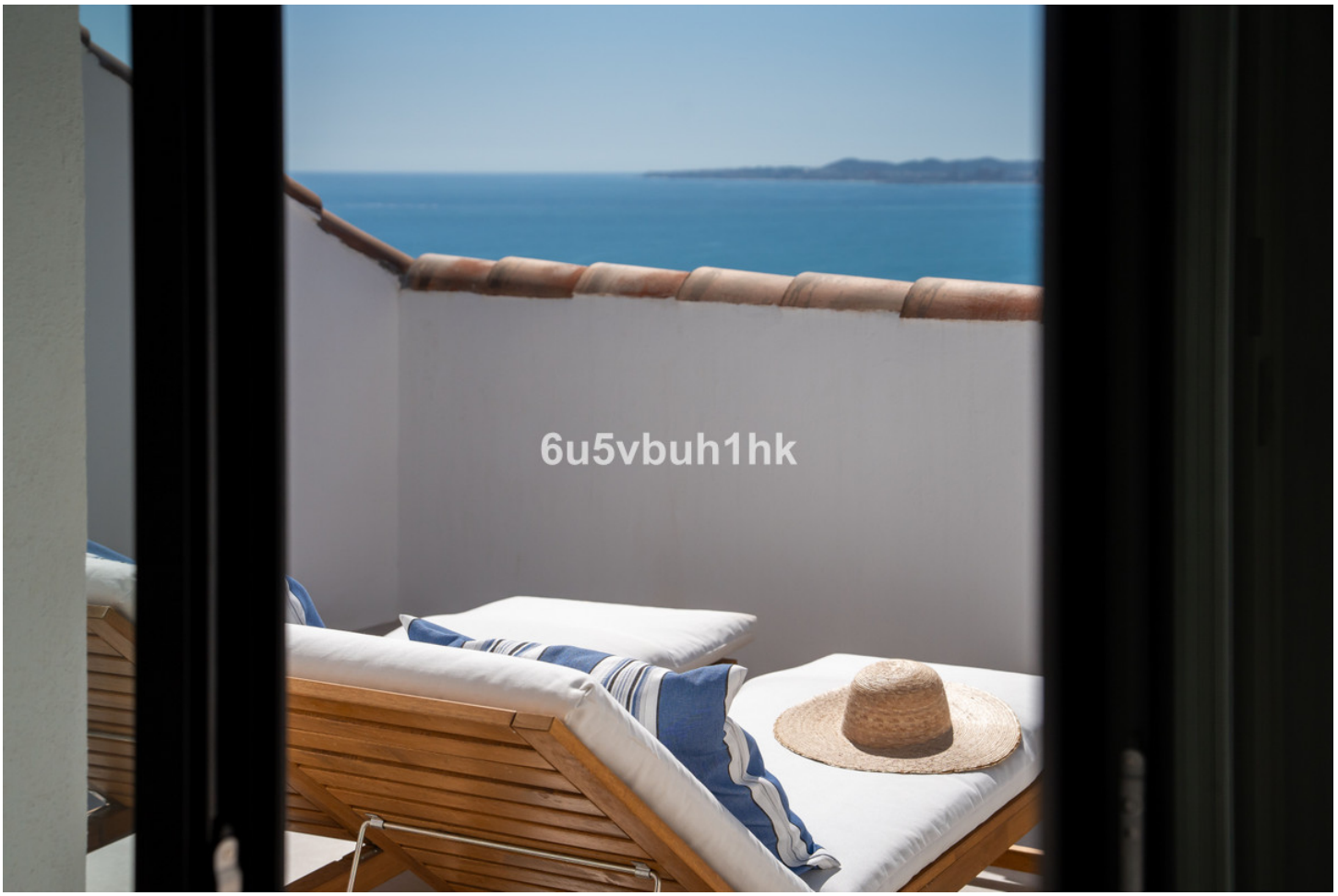

6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk

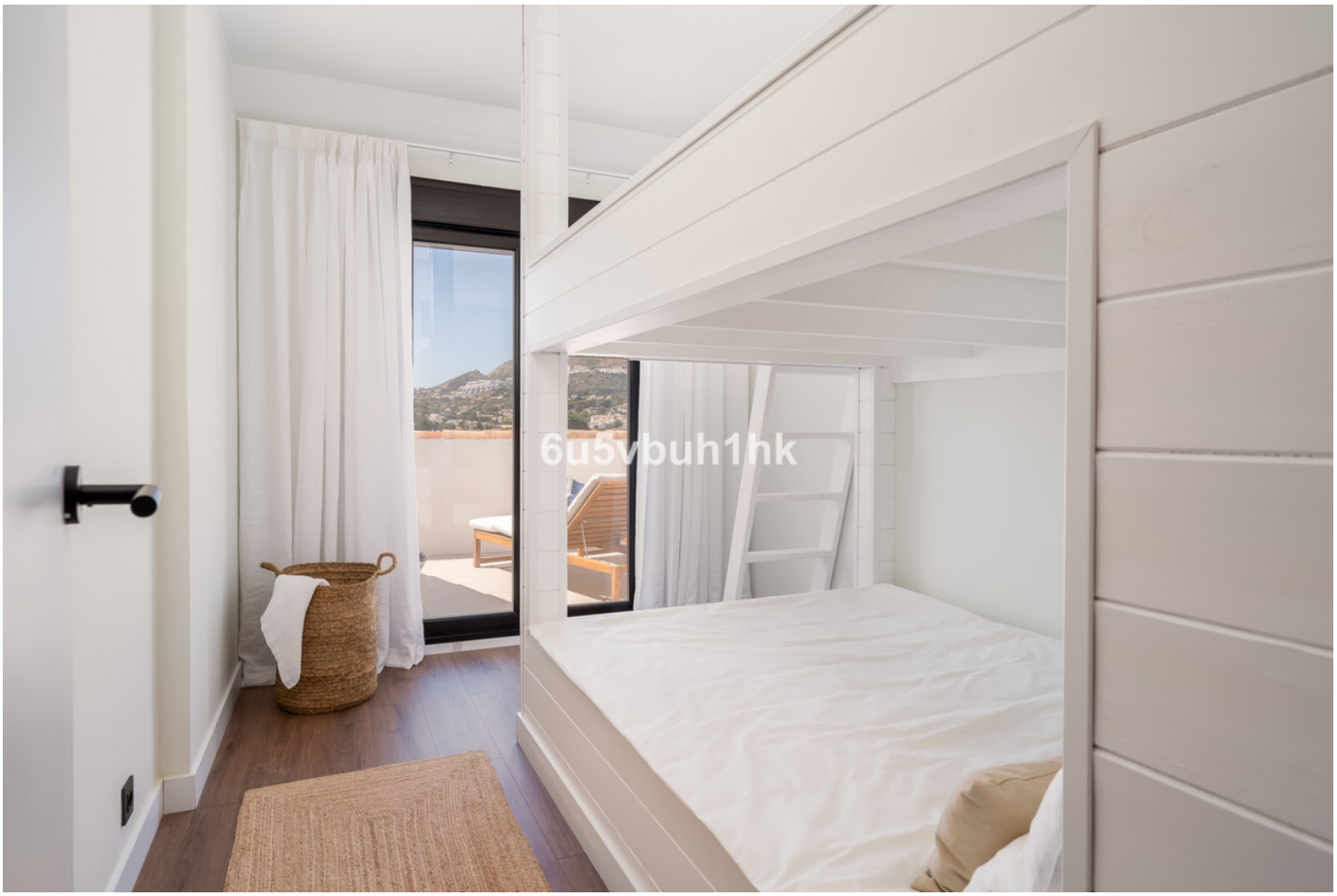

6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk

