# Продажа - Апартамент - Riviera del Sol

## 275.000€

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5492521** **Riviera del Sol** **Апартамент**

**Коммунальные: 1,104 EUR / год** **ИБИ: 276 EUR / год** **Мусор: 78 EUR / год**

 **2**

 **2**

 **65 m2**

 **24 m2**

2-СПАЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ С ЧАСТНЫМ САДОМ В RIVIERA DEL SOL. Расположенные в тихом районе Riviera del Sol, всего в пяти минутах езды от пляжа, эти ухоженные 2-спальные апартаменты с 2 ванными комнатами на первом этаже с садом предлагают сочетание комфорта, открытого пространства и инвестиционного потенциала. Объект содержится в отличном состоянии, что позволяет максимально эффективно использовать имеющееся пространство без необходимости капитального ремонта. Мраморные полы проходят через все помещения, а главной особенностью является просторный частный сад и терраса, представляющие собой прекрасное место для отдыха, приема гостей или семейной жизни. Урбанизация особенно ориентирована на семьи: здесь есть общий бассейн с мелководной зоной для детей, а также частная общая парковка. За каждой квартирой закреплено парковочное место, включенное в документы на собственность, также имеются дополнительные места. Недвижимость продается частично меблированной и является универсальным вариантом, который одинаково хорошо подходит в качестве семейного дома, резиденции для отдыха или инвестиции в популярном районе Costa del Sol. *Water is included in community bills*

**Расположение**
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Близко к школам
- Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- Юго-Восточная ориентация

**Состояние**
- Отличное состояние

**бассейн**
- Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- Пре-установленный

**ВИД**
- Сад Просмотров

**Особенности**
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- WiFi
- Мраморные полы

**Мебель**
- Частично меблированный

**Кухня**
- Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- Частный сад

**меры безопасности**
- Огражденный комплекс
- Домофон

**Парковка**
- Общий гараж
- Частная парковка

**Коммунальные услуги**
- Электричество
- Питьевая вода

**Категория**
- Гольф
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Перепродажа








STORAGE
STORAGE






HOME
SWEET
HOME


KEYS
HOME
SWEET
HOME












TRICERATOPS







