



Продажа - Дом - La Zagaleta
10.300.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

 9

 12

 1306 m2

 11144 m2

Exclusive 9-bedroom, 12 bathroom mansion in La Zagaleta, Europe's most prestigious residential estate, located in Benahavís, Spain. Built on an 11,144 m² plot with 1,306 m² of living space, the property offers an unparalleled lifestyle, with complete privacy and surrounded by nature. Its amenities include a football pitch, paddle tennis court, swimming pool with a poolside bar, guest house, and a separate professional catering kitchen, in addition to its elegant main kitchen. The villa boasts leisure and wellness spaces such as a cinema, bar, games room, gym, wine cellar, library, and ample parking. While it requires renovation, it retains the essence of its majestic architecture and offers a perfect canvas for creating a unique residence in an exclusive setting. La Zagaleta offers its residents first-class amenities: a clubhouse with gourmet restaurants, a spa, social spaces, and two private 18-hole golf courses. An exceptional opportunity for those seeking luxury, security, and exclusivity in the heart of the Costa del Sol. This exceptional property is selling well below the appraised price of 15.8 million euros because it needs some attention and TLC.

ОРИЕНТАЦИЯ ✓ Юг ✓ Запад	Состояние ✓ Хорошее	бассейн ✓ Приватный ✓ Детский бассейн	Климат-контроль ✓ Кондиционер ✓ Центральное отопление
ВИД ✓ Горы ✓ Сельская местность ✓ Панорамный ✓ Сад	Особенности ✓ Крытая терраса ✓ Приватная терраса ✓ Тренажерный зал ✓ Сауна ✓ Игровая комната ✓ Падлл теннис ✓ Теннисный корт ✓ Кладовка ✓ Подсобное помещение ✓ Ванная комната ✓ Мраморные полы ✓ Джакузи ✓ Бар ✓ Барбекю ✓ Подвал	Мебель ✓ Полностью меблированный	Кухня ✓ Полностью оборудованная
Сад ✓ Приватный	меры безопасности ✓ Огражденный комплекс ✓ Домофон ✓ Сигнализация ✓ Охрана 24 часа ✓ Сейф	Парковка ✓ Подземная ✓ Гараж ✓ С навесом ✓ Более чем один ✓ Приватная	Коммунальные услуги ✓ Электричество ✓ Питьевая вода ✓ Телефон ✓ Газ
Категория ✓ Выгодное предложение ✓ Дешевая ✓ Гольф ✓ Элитная ✓ Цена снижена ✓ Перепродажа			























