

Ref.-ID: MIBGR5495341

The Golden Mile

Дом

Коммунальные: 1,200 EUR /
год

ИБИ: 2,149 EUR / год

Мусор: 278 EUR / год



5



5



317 m2



586 m2

Лучшее предложение: современная прибрежная вилла в престижном районе Casablanca, рядом с Marbella Centre Villa Sorolla — это впечатляющая современная вилла, расположенная всего в нескольких шагах от пляжа. Она сочетает в себе изысканный дизайн, высококачественные материалы и современные технологии в одной из самых востребованных локаций Marbella. Окна от пола до потолка, раздвижные стеклянные двери и стеклянные балюстрады наполняют интерьеры естественным светом и создают неразрывную связь между внутренним и внешним жилым пространством. Вилла оснащена системой «умный дом», телевизором и аудиосистемой Bang & Olufsen, полами с подогревом и кондиционером. Дизайнерская кухня Bulthaup укомплектована полным набором бытовой техники Gaggenau. Недвижимость продается полностью меблированной и великолепно декорированной, предлагая мгновенное ощущение комфорта и утонченности. Тщательно продуманное освещение создает особенно уютную атмосферу в темное время суток, будь то отдых у частного бассейна или созерцание вечерних видов с террасы на крыше. Вилла распределена на три уровня плюс великолепная терраса на крыше. На основном этаже кухня открытой планировки, столовая и гостиная сосредоточены вокруг двустороннего газового камина и выходят прямо на террасу, в сад и к бассейну. На этом же уровне расположена гостевая спальня с собственной ванной комнатой и выходом в сад. Первый этаж включает две спальни с ванными комнатами, в том числе просторный основной люкс с выходом на террасу, ориентированную на юго-запад. Выше находится терраса на крыше — исключительная зона для отдыха на свежем воздухе с джакузи, барбекю, баром и меблированным уголком chill-out, откуда открываются виды на гору La Concha и частичный вид на Mediterranean. На нижнем уровне расположены полностью меблированная лаунж-зона и бар, которые также могут служить домашним кинотеатром, а также гостевой туалет, прачечная и техническое помещение. Две дополнительные комнаты с ванными комнатами обеспечивают гибкие возможности для размещения гостей, членов семьи, обустройства тренажерного зала или офиса. Превосходная возможность приобрести полностью меблированную виллу с высокими техническими характеристиками, предлагающую приватность, щедрые жилые пространства и исключительный образ жизни в непосредственной близости от пляжа и многочисленных достопримечательностей Marbella.

Расположение

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня

Категория

- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ на юг
- ✓ Юго-Западная ориентация

ВИД

- ✓ Вид на море
- ✓ Вид на горы
- ✓ Сад Просмотров

Сад

- ✓ Частный сад

Состояние

- ✓ Отличное состояние

Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Солярий
- ✓ Игровая комната
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Джакузи
- ✓ Умный дом
- ✓ Подвал

меры безопасности

- ✓ Сигнализация

бассейн

- ✓ Частный бассейн

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Парковка

- ✓ Несколько парковки
- ✓ Частная парковка

























































