

Ref.-ID: MIBGR5498359

El Rosario

Дом

Коммунальные: 1,620 EUR /
год

ИБИ: 1,489 EUR / год

Мусор: 348 EUR / год



3



2



310 m2



1215 m2

Andalusian-style villa with the best panoramic sea, coastline and mountain views in the whole of El Rosario (Marbella East). Single-storey 3 bedroom detached home on a plot of approx. 1,215 m². Built area approx. 310 m² (cadastral). Constructed in 1971 and fully renovated in 2001, including hardwood windows with double glazing. The property offers a private garden setting and covered parking for two cars. Additional structures include a separate en-suite guest house and a north-facing atelier. Asking price: €1,595,000. Ideal for renovation, repositioning or a new project on a sought-after East Marbella urbanisation. Viewing by appointment.

Расположение

- ✓ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

бассейн

- ✓ Приватный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Гостевой дом
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Оптическое волокно

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн

меры безопасности

- ✓ Охрана 24 часа

Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ С навесом

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции





































