

Ref.-ID: MIBGR5498770

Entrerrios

Дом



6



5.5



542 m2



14500 m2

Исключительный семейный дом и Finca в Entrerrios, Mijas Две монументальные резиденции на участке 14,500m2 с конноспортивными объектами Откройте для себя редкую возможность стать владельцем бережно хранимого семейного поместья в живописной сельской местности Entrerrios. Это великолепное, полностью огороженное владение площадью 14,500m2 (3.5 акра), принадлежащее одной семье на протяжении 32 лет, сочетает в себе аутентичный андалузский шарм с исключительными удобствами для жизни. Это настоящее убежище, созданное для масштабной семейной жизни, проживания нескольких поколений или арендного бизнеса премиум-класса.

Обзор недвижимости · Общая площадь участка: 14,500m2 (3.5 акра) – Полностью огорожен, с частными электрическими въездными воротами. · Общая площадь застройки: 542m2, разделенная между двумя независимыми отдельно стоящими домами, которые разделяет традиционная Andaluz plaza. · Конноспортивные объекты: Конюшни, манеж для верховой езды и утвержденные архитектурные планы по расширению конюшен. · Коммуникации: Современный комфорт с магистральным электричеством и водоснабжением, а также ценная частная скважина. Основной дом 432m2 Созданная для комфорта, развлечений и повседневной роскоши, главная вилла располагает 3 спальнями, 3 ванными комнатами, гостевым туалетом и впечатляющим выбором из 5 гостиных и залов для приемов. · Жилые пространства: Отдыхайте у камина в основной гостиной, расслабляйтесь в светлом солнечном лаундже или используйте отдельный кабинет. · Уютный бар «English Pub»: Зал для вечеринок — эффектная особенность дома: уютный, наполненный характером паб с собственным камином и открытыми балками, идеально подходящий для проведения семейных праздников и мероприятий. · Развлечения и досуг: Снукерная, игровая комната, а также частный кабинет. · Просторная загородная кухня с отдельной обеденной зоной. · Открытые террасы: Выбор из 6 отдельных патио, включая аутентичный внутренний андалузский дворик и обширную террасу на крыше с частным джакузи. · Мастер-сюит: Роскошное пространство с отдельной гардеробной, ванной комнатой и прямым частным выходом на террасу с джакузи. · Автономные апартаменты («Granny Flat»): Интегрированы в основное здание, но обеспечивают полную независимость; апартаменты имеют собственный вход и частную террасу. Гостевой дом Расположенный по другую сторону красивой центральной площади Andaluz plaza, этот полностью независимый второй дом идеально подходит для большой семьи, гостей или получения дохода от аренды. · 3 спальни и 2 ванные комнаты · Уютная гостиная с открытым камином · Полностью оборудованная кухня и отдельная прачечная · Очаровательная архитектурная галерея Зона бассейна и отдыха Спроектированная для наслаждения средиземноморским образом жизни на открытом воздухе, зона бассейна служит отдельным центром притяжения. · Просторный бассейн 9.5m x 4.5m · Полностью оборудованный бар у бассейна и летняя кухня · Индивидуальная пергола и выделенная зона барбекю, рассчитанная на большие компании Расположение: Сельское спокойствие, прибрежное удобство Наслаждайтесь абсолютным спокойствием и уединением андалузской сельской местности, не чувствуя себя изолированным. · 2 минуты: До прекрасной местной сельской школы и традиционного испанского ресторана. · 10 минут: До оживленного прибрежного города La Cala de Mijas, песчаных пляжей, супермаркетов и ресторанов премиум-класса. · 15 минут: До оживленного центра Fuengirola. Это уникальное и универсальное загородное поместье, предлагающее простор, приватность, возможности для коневодства и непревзойденную близость к побережью Costa del Sol. Просмотры настоятельно рекомендуются.

Расположение

- ✓ Загородный
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-Западная ориентация
- ✓ запад

ВИД

- ✓ Вид на горы
- ✓ Страна Просмотров
- ✓ Панорамы
- ✓ Лесные Просмотров

Сад

- ✓ Частный сад

Состояние

- ✓ Хорошее состояние

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Игровая комната
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Гостевой дом
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Бар
- ✓ Барбекю
- ✓ Бесплатный автобус
- ✓ Конюшня

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

бассейн

- ✓ Частный бассейн

Мебель

- ✓ Частично меблированный

Парковка

- ✓ гараж
- ✓ Крытая парковка
- ✓ Парковка на улице
- ✓ Несколько парковки
- ✓ Частная парковка



























