

Ref.-ID: MIBGR5498836

Estepona

Апартамент



3



2



115 m2

Роскошный двухуровневый пентхаус с джакузи на крыше и панорамным видом на море в Las Mesas, Estepona. Исключительный 3-спальный дуплекс-пентхаус, расположенный в востребованном жилом районе Las Mesas, всего в нескольких минутах от центра города Estepona, пристани для яхт и пляжа. Обладая общей площадью 229 m², включая около 115 m² внутренних помещений и 115 m² террас, этот объект был спроектирован так, чтобы максимально использовать стиль жизни Costa del Sol, сочетая просторные интерьеры с обширными открытыми площадками и впечатляющими видами на Mediterranean и Gibraltar. Основная жилая зона светлая и просторная, с большими панорамными окнами в пол, выходящими прямо на террасы и создающими неразрывную связь между интерьером и экстерьером. Планировка открытого типа обеспечивает элегантную обстановку как для повседневной жизни, так и для приема гостей, дополненную современной отделкой и современной кухней. В собственности 3 спальни и 2 ванные комнаты, а планировка разработана таким образом, чтобы обеспечить приватность между спальней и жилой зонами. Одной из главных особенностей является частная терраса на крыше, где джакузи создает идеальные условия для отдыха, наслаждаясь панорамным видом на море, закатами и окружающим пейзажем. Пентхаус предлагается полностью меблированным мебелью 2025 года, что делает его отличным вариантом «под ключ» для покупателей, ищущих готовый к заселению дом. Расположенный в современном закрытом жилом комплексе, объект имеет удобное местоположение рядом с магазинами, ресторанами, школами, полями для гольфа и местной инфраструктурой, с легким доступом к Estepona Marina и центру города. Выдающийся вариант в качестве постоянного места жительства, роскошного дома для отдыха или высококачественной инвестиционной недвижимости в одном из наиболее привлекательных жилых районов Estepona.

Расположение

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Урбанизация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-Восточная ориентация
- ✓ запад

ВИД

- ✓ Вид на море
- ✓ Панорамы

Сад

- ✓ Общий сад

Состояние

- ✓ Отличное состояние
- ✓ Новое строительство

Особенности

- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Джакузи

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

бассейн

- ✓ Коммунальный бассейн

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Парковка

- ✓ гараж































