



Продажа - Апартамент - La Quinta
620.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Коммунальные: 1,500 EUR / год

ИБИ: 322 EUR / год

Мусор: 18 EUR / год



3



2



110 m2

Расположенные в престижном жилом сообществе в La Quinta, Benahavís, эти великолепно отремонтированные апартаменты с тремя спальнями сочетают в себе современный интерьер с безмятежной атмосферой и открытыми видами на горы и Mediterranean Sea. Юго-восточная ориентация обеспечивает обилие естественного света в течение всего дня, а просторная терраса служит комфортным продолжением жилого пространства. Жилой комплекс окружен ухоженными общими садами и располагает уютным плавательным бассейном, создавая расслабленную обстановку вдали от оживленных прибрежных районов. В то же время локация предлагает удобный доступ ко всему побережью Costa del Sol. Инфраструктура Monte Halcones находится совсем рядом: рестораны, кафе и супермаркет обеспечивают повседневный комфорт, а Puerto Banús и побережье Marbella расположены менее чем в 7 минутах езды на автомобиле. Внутри апартаменты были продуманно перепланированы в соответствии с современной концепцией открытого пространства. Полностью оборудованная кухня естественным образом переходит в гостиную и обеденную зону, создавая просторную обстановку как для повседневной жизни, так и для приема гостей. Интерьеры выполнены в чистом современном стиле с тщательно подобранной отделкой и планировкой, максимально эффективно использующей доступное пространство. Три пропорциональные спальни и две современные ванные комнаты представляют собой практичное решение для семейного проживания, приема гостей или для тех, кто ищет недвижимость на Costa del Sol с дополнительным пространством для гибкого использования. Главная спальня, как и основная жилая зона, имеет прямой выход на террасу, что усиливает связь между внутренним и внешним пространством. Терраса является одной из главных особенностей объекта. Благодаря панорамным видам, простирающимся через окружающие горы к Mediterranean Sea, она станет идеальным местом для утреннего кофе, неспешных ланчей или ужинов на свежем воздухе. Юго-восточная ориентация делает это пространство залитым солнцем, а возвышенное положение дарит апартаментам ощущение простора и приватности. Для тех, кого привлекает средиземноморский образ жизни, это место предлагает идеальный баланс спокойствия и доступности. Район La Quinta широко известен своими полями для гольфа, в частности расположенным рядом La Quinta Golf & Country Club, в то время как Marbella, Puerto Banús и побережье предлагают широкий выбор ресторанов, магазинов, пляжей и развлекательных заведений. Окрестности Benahavís также ценятся за их природный ландшафт и атмосферу традиционной деревни. Сочетая в себе элегантные интерьеры, просторную открытую зону, виды на море и доступ к развитой инфраструктуре, эта элитная недвижимость предлагает комфортную базу для наслаждения стилем жизни на Costa del Sol.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

Сад

- ✓ Общий сад

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-Восточная ориентация

ВИД

- ✓ Вид на море
- ✓ Вид на горы
- ✓ Панорамы

Парковка

- ✓ Общий гараж

Состояние

- ✓ Отличное состояние
- ✓ Недавно отремонтированная

Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса

Категория

- ✓ Элитная

бассейн

- ✓ Коммунальный бассейн

Мебель

- ✓ Полностью меблированный
- ✓ Дополнительный Мебель



















