

Ref.-ID: MIBGR5499514

Cabopino

Апартамент

Коммунальные: 1,548 EUR /
год

ИБИ: 845 EUR / год

Мусор: 93 EUR / год



2



2



118 m2

Светлая, недавно отремонтированная квартира с 2 спальнями и 2 ванными комнатами в тихой урбанизации St. Andrews с видом на Cabopino Golf, в окружении вековых зеленых насаждений, с видами на гольф-поля и частичным видом на море. Объект располагает кухней открытой планировки и гостиной, выходящей на большую террасу, ориентированную на юг, — идеальное место, чтобы наслаждаться солнцем Costa del Sol. В апартаментах был проведен капитальный ремонт, включая новую электропроводку, сантехнику и трубы, полностью обновленную систему Air conditioning, небьющиеся окна и рамы, электрические жалюзи, напольное покрытие и новую кухню. Современные функции «умного дома» позволяют управлять освещением, Wi-Fi и музыкой через Alexa. Ухоженное сообщество предлагает бассейн с зонами для загара и живописные тропические сады. Урбанизация также адаптирована для людей на инвалидных колясках, оборудована пандусами и автоматическими дверями для удобного доступа. В стоимость объекта входит место в подземном гараже и частная кладовая; имеется LPO (Licencia de Primera Ocupación). Обратите внимание: краткосрочная туристическая аренда (holiday letting) запрещена правилами сообщества. Расположение особенно удобно: рядом находится автобусная остановка, а Cabopino Marina — в 15 минутах ходьбы до пляжа или менее чем в 5 минутах езды на машине, где вы найдете яхты, бары и рестораны, включая великолепные песчаные пляжи и дюны Artola. Объект по конкурентоспособной цене в спокойном районе Cabopino — выгодное предложение для быстрой продажи!

Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ на юг

ВИД

- ✓ Вид на море
- ✓ Гольф Просмотров
- ✓ Сад Просмотров
- ✓ бассейн Просмотров

Сад

- ✓ Общий сад

Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Отличное состояние
- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

бассейн

- ✓ Коммунальный бассейн

Мебель

- ✓ Дополнительный Мебель

Парковка

- ✓ подземная парковка
- ✓ гараж





























