

Ref.-ID: MIBGR5499607

Altos de los Monteros

Апартамент

Коммунальные: 4,164 EUR /
год

ИБИ: 1,500 EUR / год

Мусор: 230 EUR / год



2



2



105 m2



19 m2

Исключительная резиденция на первом этаже с частным бассейном и садом в Quintessence, Altos de los Monteros, Marbella. Апартаменты сочетают в себе около 105 m² внутреннего пространства и около 86 m² частной открытой территории, включая большую крытую террасу, открытую террасу у бассейна, ландшафтный сад и собственный плавательный бассейн размером 4.80 x 2.50 m. Расположенные в жилом комплексе малоэтажной застройки Quintessence, состоящем всего из 96 резиденций, владельцы получают доступ к более чем 20,000 m² ландшафтных садов, а также к трем открытым бассейнам, крытому спа-бассейну с подогревом, сауне, турецкой бане, двум тренажерным залам, социальному клубу, коворкингу и бару у бассейна. Впечатляющее сочетание приватности в стиле виллы и удобств курортного уровня в живописном предгорье Altos de los Monteros, Marbella East. KEY PROPERTY HIGHLIGHTS QUINTESSENCE Резиденция на первом этаже с частным бассейном Altos de los Monteros · Marbella East Внутренняя площадь (BVO) ок. 104.8 m² Частная открытая территория ок. 85.8 m² Общая площадь (внутри + снаружи) ок. 190.6 m² Частный плавательный бассейн Частный ландшафтный сад Крытая терраса ок. 33 m² Открытая терраса и зона у бассейна ок. 22 m² Просторные жилые зоны indoor-outdoor Современная архитектура Средиземноморское окружение Класс энергоэффективности B | Рейтинг выбросов CO₂ A Resident amenities 3 открытых бассейна Крытый спа-бассейн с подогревом Сауна и турецкая баня 2 полностью оборудованных тренажерных зала Social Club Коворкинг Бар у бассейна Более 20,000 m² ландшафтных садов

Расположение

- ✓ Пригородная
- ✓ Загородный
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Урбанизация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Полы с подогревом в ванной

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ на юг

ВИД

- ✓ Вид на море
- ✓ Вид на горы
- ✓ Страна Просмотров
- ✓ Панорамы
- ✓ Сад Просмотров
- ✓ бассейн Просмотров

Сад

- ✓ Общий сад
- ✓ Частный сад

Категория

- ✓ Элитная

Состояние

- ✓ Отличное состояние

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Подвал
- ✓ Оптическое волокно

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

бассейн

- ✓ Коммунальный бассейн
- ✓ Частный бассейн
- ✓ Внутренний Бассейн
- ✓ бассейн с подогревом

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Парковка

- ✓ подземная парковка
- ✓ гараж
- ✓ Крытая парковка
- ✓ Общий гараж
- ✓ Частная парковка





















