

Ref.-ID: MIBGR5501929

Hacienda del Sol

Апартамент

Коммунальные: 2,520 EUR /
год

ИБИ: 740 EUR / год

Мусор: 140 EUR / год



2



2



118 m2

Великолепные апартаменты с двумя спальнями и двумя ванными комнатами, расположенные в эксклюзивном закрытом жилом комплексе с круглосуточной охраной. Объект располагает просторной гостиной-столовой, отдельной полностью оборудованной кухней, двумя спальнями, двумя ванными комнатами и уютной террасой с видом на бассейн. Апартаменты ориентированы на южную сторону, что обеспечивает обилие естественного света и солнца в течение большей части дня. Жилой комплекс предлагает отличные условия для отдыха, включая шесть бассейнов, тренажерный зал, джакузи, сауну и корты для падл-тенниса — все это в спокойной, приватной и ухоженной обстановке. Расположение объекта превосходно: всего в 200 метрах от пляжа и в окружении всей необходимой инфраструктуры, включая рестораны, пляжные chiringuitos, аптеку, супермаркеты, школы и местные магазины, что обеспечивает максимальный комфорт для повседневной жизни. San Pedro de Alcántara находится всего в 5 минутах езды, а до Puerto Banús можно добраться примерно за 15 минут, при этом обеспечен удобный доступ к Marbella и основным достопримечательностям Costa del Sol. Это отличная возможность как для постоянного проживания или отдыха, так и для инвестиций, благодаря фантастическому расположению, выдающейся внутренней инфраструктуре комплекса и близости к пляжу и всем удобствам. Middle Floor Apartment, Hacienda del Sol, Costa del Sol. 2 Bedrooms, 2 Bathrooms, Built 118 m², Terrace 18 m². Setting : Commercial Area, Beachside, Close To Shops, Close To Sea, Close To Schools, Urbanisation. Orientation : South. Condition : Excellent. Pool : Communal, Children`s Pool. Climate Control : Air Conditioning, Hot A/C, Cold A/C, Fireplace. Views : Garden, Pool. Features : Covered Terrace, Lift, Fitted Wardrobes, Near Transport, Private Terrace, Gym, Sauna, Paddle Tennis, Storage Room, Utility Room, Ensuite Bathroom, Marble Flooring, Jacuzzi, Double Glazing, Fiber Optic. Kitchen : Fully Fitted. Garden : Communal. Security : Gated Complex, Entry Phone, 24 Hour Security. Parking : Underground, Garage, Covered, Private. Utilities : Electricity, Drinkable Water. Category : Beachfront, Golf, Holiday Homes, Investment, Luxury, Resale, Contemporary.

Расположение

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

Сад

- ✓ Общий сад

Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ на юг

ВИД

- ✓ Сад Просмотров
- ✓ бассейн Просмотров

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

Состояние

- ✓ Отличное состояние

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Падл теннис
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

Парковка

- ✓ подземная парковка
- ✓ гараж
- ✓ Крытая парковка
- ✓ Частная парковка

бассейн

- ✓ Коммунальный бассейн
- ✓ Детский бассейн

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода























