

Ref.-ID: MIBGR5501989

Calanova Golf

Апартамент

Коммунальные: 3,576 EUR /
год

ИБИ: 750 EUR / год

Мусор: 120 EUR / год



2



2



91 m2

Этот великолепно представленный апартамент с 2 спальнями и 2 ванными комнатами занимает фантастическое расположение на первой линии гольф-поля в Calanova, предлагая впечатляющие открытые виды на гольф-поле и окружающие горы, а вдали виднеется живописная белоснежная деревня Mijas Pueblo. Завершенный всего несколько месяцев назад, объект является абсолютно новым и полностью меблированным, предлагая стильный современный интерьер с яркой и просторной гостиной-столовой открытой планировки. Одной из отличительных особенностей апартамента является превосходная связь с внешним пространством. Обе спальни, как и основная жилая зона, имеют прямой выход на террасу, ориентированную на восток, что наполняет помещения обилием естественного света и создает идеальные условия для того, чтобы наслаждаться утренним солнцем, любясь прекрасными видами на гольф и горы. Апартамент включает две пропорциональные спальни и две современные ванны комнаты, а также полностью оборудованную кухню и просторную подсобную комнату, которая также служит ценным дополнительным местом для хранения. Расположенные в охраняемом закрытом комплексе, резиденты пользуются отличным спектром общих удобств, включая услуги консьержа, плавательный бассейн, полностью оборудованный тренажерный зал, сауну и социальный зал. Несмотря на спокойную обстановку на первой линии гольфа, комплекс удобно расположен всего в двух минутах езды от центра La Cala de Mijas, где вы найдете фантастический выбор ресторанов, баров, кафе, супермаркетов, магазинов и всех удобств, необходимых для повседневной жизни, а также прекрасные пляжи La Cala. Расположение также обеспечивает отличное транспортное сообщение по всему побережью Costa del Sol: аэропорт Málaga находится примерно в 30 минутах езды на машине, а Marbella — примерно в 20 минутах. В комплексе разрешена краткосрочная аренда, что добавляет привлекательности для покупателей, ищущих дом для отдыха с отличным арендным потенциалом или инвестиционную недвижимость на Costa del Sol. Благодаря состоянию нового объекта, фантастическим видам на гольф и горы, отличным общественным зонам, арендному потенциалу и близости к La Cala de Mijas, это превосходная возможность приобрести готовую к заселению недвижимость в одной из все более популярных гольф-локаций на Costa del Sol.

Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ восток

ВИД

- ✓ Вид на горы
- ✓ Гольф Просмотров
- ✓ Панорамы

Сад

- ✓ Общий сад
- ✓ Ухоженный сад

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Цена снижена
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

Состояние

- ✓ Отличное состояние
- ✓ Новое строительство

Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Оптическое волокно

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

бассейн

- ✓ Коммунальный бассейн

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Парковка

- ✓ Крытая парковка
- ✓ Общий гараж
- ✓ Частная парковка



























