

Ref.-ID: MIBGR5502727

Marbella

Апартамент

Коммунальные: 1,536 EUR /
год

ИБИ: 1,012 EUR / год

Мусор: 66 EUR / год



2



2



112 m2

Двухуровневый пентхаус с частным бассейном на крыше | Marbella Расположенный в самом центре Marbella, этот ориентированный на запад двухуровневый пентхаус предлагает около 112 m² жилой площади, дополненной исключительной частной террасой на крыше площадью 97 m² с собственным бассейном. Объект находится на четвертом, последнем этаже ухоженного здания с лифтом и включает в себя две спальни, две ванные комнаты, кухню открытой планировки, гостиную и кладовую. Просторная терраса на крыше представляет собой великолепное приватное пространство для отдыха и развлечений на открытом воздухе с удачной западной ориентацией. Жилой комплекс отлично обслуживается и располагает двумя общими бассейнами, а также отдельным детским бассейном, при этом коммунальные платежи остаются низкими. Сообщество собственников разрешает краткосрочную аренду, что обеспечивает владельцам гибкость и потенциал для получения арендного дохода. Расположение особенно удобно: пляж находится примерно в трех минутах ходьбы, а центр Marbella, супермаркеты, рестораны, общественный транспорт, спортивные и развлекательные объекты — в шаговой доступности. Привлекательное предложение для покупателей, ищущих недвижимость в центре Marbella с внушительным частным пространством на открытом воздухе, бассейном на крыше и подтвержденным арендным потенциалом.

Расположение

- ✓ Город
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем

ВИД

- ✓ бассейн Просмотров

меры безопасности

- ✓ Охрана 24 часа

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ запад

Особенности

- ✓ Солярий

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

Состояние

- ✓ Хорошее состояние

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

бассейн

- ✓ Коммунальный бассейн
- ✓ Частный бассейн

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня











