

Ref.-ID: MIBGR5502760

Cabopino

Апартамент

Коммунальные: 4,200 EUR /
год

ИБИ: 1,182 EUR / год

Мусор: 185 EUR / год



2



2



135 m2

Стильный пентхаус с видом на море и частной террасой на крыше в Las Terrazas de Cabopino 2 спальни | 2 ванные комнаты | Гостевой туалет | 135 m² | 83 m² террас | Вид на море | Частная терраса на крыше | Кабинет | 2 парковочных места | Кладовая Этот стильный пентхаус расположен в востребованном районе Cabopino, в комплексе Las Terrazas de Cabopino — небольшом эксклюзивном проекте всего на 19 объектов недвижимости, распределенных по трем зданиям. Обладая жилой площадью 135 m² и открытым пространством площадью 83 m², объект предлагает простор и приватность. Здесь есть три террасы: передняя терраса с видом на море, задняя терраса и просторная частная терраса на крыше. Светлая гостиная дополнена уютным камином и имеет прямой выход на террасы. На уровне крыши также расположен отдельный кабинет, идеально подходящий для удаленной работы или в качестве комнаты для хобби. В объекте предусмотрена отдельная просторная и полностью оборудованная кухня, две спальни с ванными комнатами и гостевой туалет. Комфорт обеспечивается подогревом полов, системой кондиционирования (тепло/холод), электрическими жалюзи и москитными сетками. К пентхаусу можно подняться на лифте; в стоимость входят два частных парковочных места и кладовая. Las Terrazas de Cabopino Комплекс окружен зрелыми, ландшафтными садами и располагает общим бассейном. Благодаря ограниченному количеству квартир, здесь царит спокойная и камерная атмосфера. Превосходное расположение Одним из ключевых преимуществ объекта является его локация: пляж, Cabopino Marina, гольф-поля и выбор ресторанов находятся в пешей доступности. Заповедные дюны Artola также расположены неподалеку, а до Marbella и La Cala de Mijas можно легко добраться на автомобиле. Уникальный пентхаус с видом на море, щедрым открытым пространством, частной террасой на крыше и отдельным кабинетом, идеально расположенный на побережье в шаговой доступности от всей инфраструктуры Cabopino. Penthouse | 2 спальни | 2 ванные комнаты | Гостевой туалет | 135 m² | 83 m² террас | Вид на море | Частная терраса на крыше | Кабинет | Отдельная просторная кухня | Камин | Подогрев полов | Кондиционер тепло/холод | Электрические жалюзи | Москитные сетки | Лифт | 2 парковочных места | Кладовая | Общий бассейн | 19 объектов | Cabopino Marina | Пляж | Гольф | Рестораны | Дюны Artola

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Полы с подогревом

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-Западная ориентация
- ✓ запад

ВИД

- ✓ Вид на море
- ✓ Вид на горы

Сад

- ✓ Общий сад

Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Хорошее состояние

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

бассейн

- ✓ Коммунальный бассейн

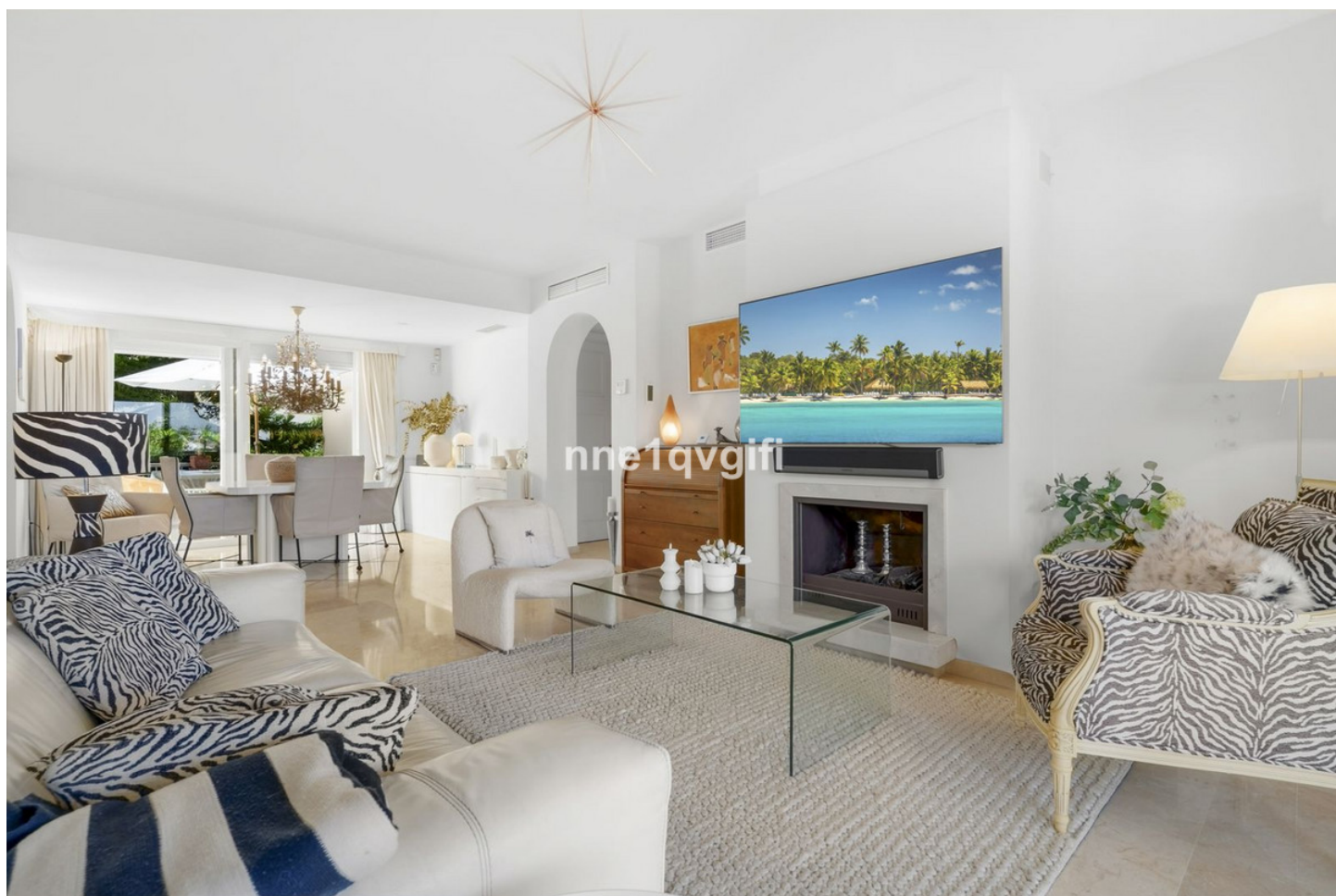
Мебель

- ✓ Частично меблированный

Парковка

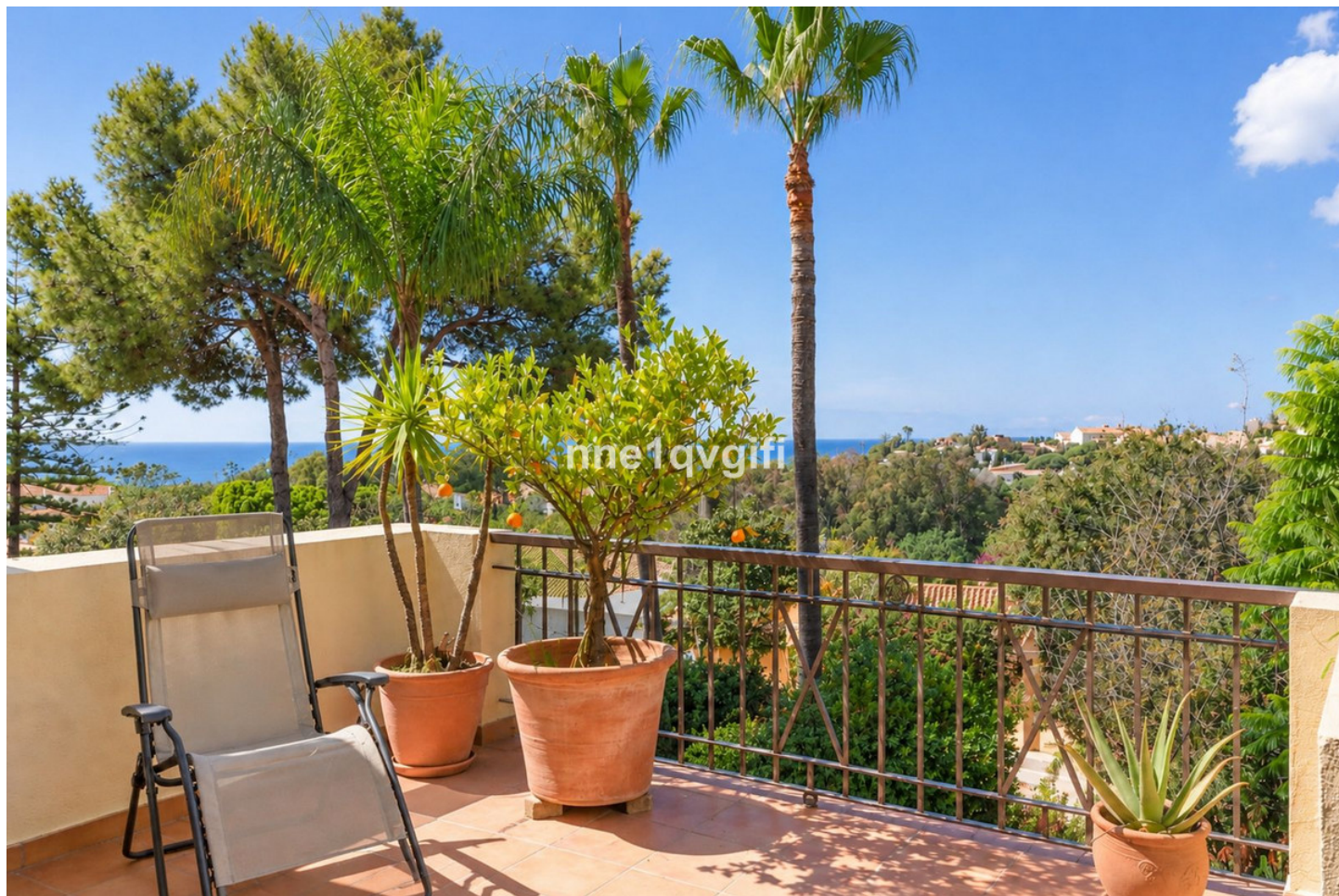
- ✓ подземная парковка
- ✓ Несколько парковки
- ✓ Общий гараж







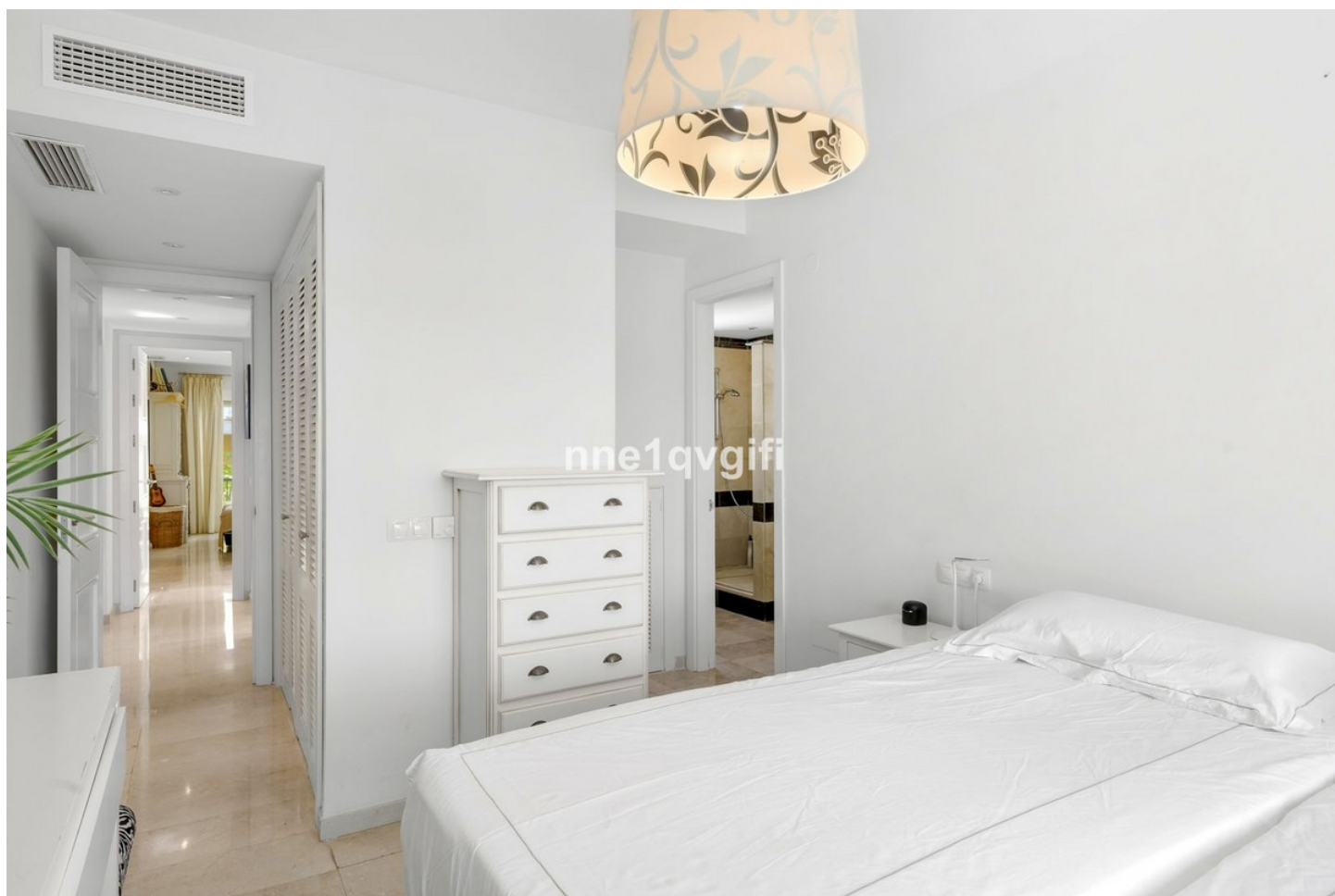




























impression of the

