

Ref.-ID: MIBGR5502991

Río Real

Дом



6



5.5



316 m2



45 m2

Этот современный, недавно построенный смежный дом предлагает огромное количество пространства и впечатляющие виды с вашей частной террасы на крыше с глубоким бассейном! Объект расположен в роскошном охраняемом закрытом комплексе чуть выше Río Real, в непосредственной близости от гольф-полей, пляжа и центра Marbella. Сам дом построен в четыре этажа и имеет юго-западную ориентацию. На первом этаже находится просторная гостиная с современной кухней открытой планировки, а также кабинет, гостевой туалет и спальня с собственной ванной комнатой. Через большие раздвижные окна можно выйти на впечатляющее открытое пространство в виде частично крытой террасы и частного сада. На втором этаже расположена великолепная главная спальня с ванной комнатой, гардеробной и собственной террасой. На этом же этаже находятся еще две гостевые спальни, одна из которых с французским балконом, а другая — с собственной террасой. На крыше расположена большая терраса-солярий с выделенными зонами для столовой, лаунжа и летней кухни. Она оборудована частным глубоким бассейном и может похвастаться панорамным видом на окрестности и Mediterranean. На цокольном этаже расположены прачечная, еще две гостевые спальни и гараж на две машины. В комплексе предусмотрены услуги охраны/консьержа и превосходные удобства, такие как общий инфинити-бассейн, тренажерный зал, сауна и паровая баня, а также коворкинг/гостиная для общения. Идеальный объект для тех, кто ищет просторную и современную недвижимость в рамках роскошного курорта в непосредственной близости от Marbella! Примечание: высоковольтные провода и опора ЛЭП в южной части урбанизации будут демонтированы в ближайшее время.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-Западная ориентация
- ✓ запад

ВИД

- ✓ Вид на море
- ✓ Вид на горы

Сад

- ✓ Общий сад
- ✓ Частный сад

Категория

- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

Состояние

- ✓ Отличное состояние
- ✓ Новое строительство

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

бассейн

- ✓ Коммунальный бассейн
- ✓ Частный бассейн

Мебель

- ✓ Без мебели

Парковка

- ✓ гараж
- ✓ Несколько парковки



































