

Ref.-ID: MIBGR5505676

La Cala Golf

Апартамент



3



2



107 m2

Новый пентхаус на верхнем этаже с частным солярием 78 m², первая линия гольфа, La Cala Golf, Mijas Этот эксклюзивный пентхаус в Solana Village I, La Cala Golf Resort, в котором еще никто не жил, полностью меблирован и имеет туристическую лицензию, что позволяет наслаждаться им с первого дня. Объект был сдан в 2024 году и обставлен по индивидуальному дизайн-проекту, разработанному ведущим архитектурным бюро Marbella. Внутреннее пространство площадью 107 m² включает 3 спальни, 2 ванные комнаты и гостиную-столовую с открытой планировкой и кухней, спроектированную по концепции «total living». Благодаря юго-западной ориентации дом наполнен естественным светом в течение всего дня. Большие раздвижные окна соединяют гостиную с террасой, откуда открываются панорамные виды на Europa Golf Course. Кухня оборудована островом и бытовой техникой Balay; также в доме есть встроенные шкафы, отдельная прачечная, канальная система кондиционирования и встроенное освещение с непрямым светом. Частный солярий на крыше площадью 77.94 m² — главная особенность дома — оборудован перголой, зоной отдыха, обеденной зоной на открытом воздухе и предлагает открытые виды на гольф-поле и горы. В стоимость включены два парковочных места в подземном гараже и кладовая. Solana Village — это закрытое сообщество от Taylor Wimpey España, расположенное на вершине холма, на первой линии гольфа, рядом с Clubhouse, отелем, спа-центром и спортивными объектами курорта. К услугам резидентов взрослый и детский бассейны, общие сады с видом на долину и детская игровая площадка. Готовый объект «под ключ» для жизни или сдачи в аренду.

Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Урбанизация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-Западная ориентация

ВИД

- ✓ Вид на горы
- ✓ Панорамы

Сад

- ✓ Общий сад

Категория

- ✓ Элитная

Состояние

- ✓ Отличное состояние
- ✓ Недавно отремонтированная

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Сигнализация

бассейн

- ✓ Коммунальный бассейн

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Парковка

- ✓ подземная парковка
- ✓ Частная парковка

































