



Продажа - Апартамент - Estepona
495.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Коммунальные: 3,000 EUR / год

ИБИ: 864 EUR / год

Мусор: 152 EUR / год

 2

 2

 98 m2

Фантастические апартаменты с 2 спальнями на нижнем этаже рядом с Puerto Banús Откройте для себя эти великолепные апартаменты с 2 спальнями на нижнем этаже, идеально расположенные всего в 10 минутах от гламура и азарта Puerto Banús и примерно в 40 минутах от Málaga Airport. Расположенный на территории охраняемого закрытого комплекса с круглосуточной охраной, этот замечательный объект предлагает идеальное сочетание комфорта, отдыха и непревзойденного местоположения на Costa del Sol. Комплекс располагает исключительной инфраструктурой, включая четыре открытых бассейна, крытый бассейн с подогревом, спа-центр и тренажерный зал, обеспечивая все необходимое для отдыха и наслаждения средиземноморским стилем жизни. Внутри апартаменты оснащены системой кондиционирования воздуха (тепло/холод), полами с подогревом в ванных комнатах и полностью оборудованной кухней с отдельной прилегающей прачечной. Объект продается полностью меблированным, что делает его идеальным готовым решением для жизни, местом для отдыха или инвестиционной возможностью. Рай для гольфиста! Престижный Atalaya Golf & Country Club находится рядом с комплексом, а поля для гольфа El Higueral, El Paraíso, Marbella Club и Los Arqueros расположены примерно в пяти минутах езды. Тренировочное поле PG Golf & Sports Academy находится прямо у вашего порога. Ищете ли вы постоянное место жительства, уютный дом для отпуска или недвижимость в востребованном гольф-кластере — эти апартаменты соответствуют всем критериям. Отличное расположение. Фантастическая инфраструктура. Превосходный стиль жизни. ? Всего 10 минут от Puerto Banús ➔ Примерно 40 минут от Málaga Airport ☐ В окружении чемпионских полей для гольфа ? Исключительные возможности для плавания, спа и фитнеса ? Продается полностью меблированным и готовым к заселению Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре — эту фантастическую недвижимость нельзя упустить!

- Расположение**
 - ✓ Рядом с городом

ОРИЕНТАЦИЯ
 - ✓ восток

Состояние
 - ✓ Отличное состояние

бассейн
 - ✓ Коммунальный бассейн
 - ✓ Внутренний Бассейн
 - ✓ бассейн с подогревом
- Климат-контроль**
 - ✓ Кондиционер
 - ✓ Полы с подогревом

ВИД
 - ✓ Вид на горы
 - ✓ Страна Просмотров
 - ✓ Сад Просмотров

Особенности
 - ✓ Крытая терраса
 - ✓ Лифт
 - ✓ Встроенные шкафы
 - ✓ Приватная терраса
 - ✓ WiFi
 - ✓ Тренажерный зал
 - ✓ Сауна
 - ✓ Кладовка
 - ✓ Подсобное помещение
 - ✓ Ванная комната

Мебель
 - ✓ Полностью меблированный
- Кухня**
 - ✓ Полностью оборудованная кухня

Сад
 - ✓ Общий сад
 - ✓ Частный сад

меры безопасности
 - ✓ Огражденный комплекс
 - ✓ Охрана 24 часа
 - ✓ Сейф

Парковка
 - ✓ подземная парковка
- Коммунальные услуги**
 - ✓ Электричество
 - ✓ Питьевая вода

Категория
 - ✓ Дома для отдыха
 - ✓ Инвестиции
 - ✓ Перепродажа

















