

Ref.-ID: MIBGR5510452

Marbella

Апартамент



1



1



73 m2

Идеально расположенные на прибрежной стороне центра Marbella, эти апартаменты с одной спальней предлагают исключительную возможность для тех, кто ищет жилье или инвестиционный объект в нескольких шагах от пляжа в окружении всей городской инфраструктуры. Апартаменты включают уютную гостиную, одну спальню и просторную частную террасу, предоставляющую ценное открытое пространство в самом сердце Marbella. Объект предлагается в его текущем состоянии, что открывает отличные перспективы для реновации и персонализации в соответствии с потребностями будущего владельца. Одной из наиболее интересных возможностей является потенциал перепланировки существующего пространства для создания второй спальни. Аналогичные решения уже были реализованы в других апартаментах этого здания, что делает данный вариант привлекательным для покупателей, стремящихся максимально эффективно использовать имеющуюся площадь. Центральные пляжи Marbella находятся всего в нескольких шагах, а рестораны, кафе, магазины, супермаркеты, спортивные залы и широкий спектр повседневных услуг расположены в пешей доступности. Объект также удобно расположен рядом с Marbella Centre, что позволяет наслаждаться жизнью в городе, не полагаясь на автомобиль. Благодаря центральному расположению у моря, потенциалу для обновления и гибкой планировке, эти апартаменты представляют собой привлекательную инвестиционную возможность — будь то в качестве городского жилья, резиденции для отдыха или дома для покупателей, которые ценят близость пляжа и лучших локаций центра Marbella прямо у своего порога.

#### Расположение

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

#### ВИД

- ✓ Городские Просмотров
- ✓ Уличные Просмотров

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ на юг

#### Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi

#### Состояние

- ✓ Нужен ремонт

#### Кухня

- ✓ Частично оборудованная кухня

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

#### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

















