**Продажа - Коммерческая - Marbella**

**850.000€**

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5510662** **Marbella** **Коммерческая**



## 236 m2

Офис расположен в здании профессионального назначения, в самом центре Marbella, в окружении магазинов, банков, ресторанов и всевозможных сервисов. В настоящее время он используется как единое офисное пространство большой площади с ресепшн, несколькими кабинетами, конференц-залами и различными рабочими зонами. Его конфигурация также позволяет вернуться к первоначальной планировке из четырех полностью независимых офисов, каждый из которых имеет собственный вход. Это полностью внешний офис с многочисленными окнами и хорошим естественным освещением в течение дня. Текущая планировка допускает различные конфигурации как для одной компании, так и для нескольких независимых рабочих пространств. В здании есть услуги консьержа, лифты и просторные зоны общего пользования на всех этажах с распределительными холлами и зонами ожидания, обеспечивающими комфорт как профессионалам, так и их клиентам. Доступ адаптирован для людей с ограниченной подвижностью и оборудован платформой для инвалидных колясок на входе в здание. Офис, который трудно найти по площади, расположению и возможностям планировки, особенно подходит для профессиональных кабинетов, консалтинга, сервисных компаний или организаций, которым необходима просторная штаб-квартира в центре Marbella.

**Расположение**
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Северо-Запад Ориентация

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер

**ВИД**
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

**Особенности**
- ✔ Рядом с транспортом


mk1fw1x69ixy5b8s


mk1fw1x69ixy5b8s


mk1fw1x69ixy5b8s


mk1fw1x69ixy5b8s





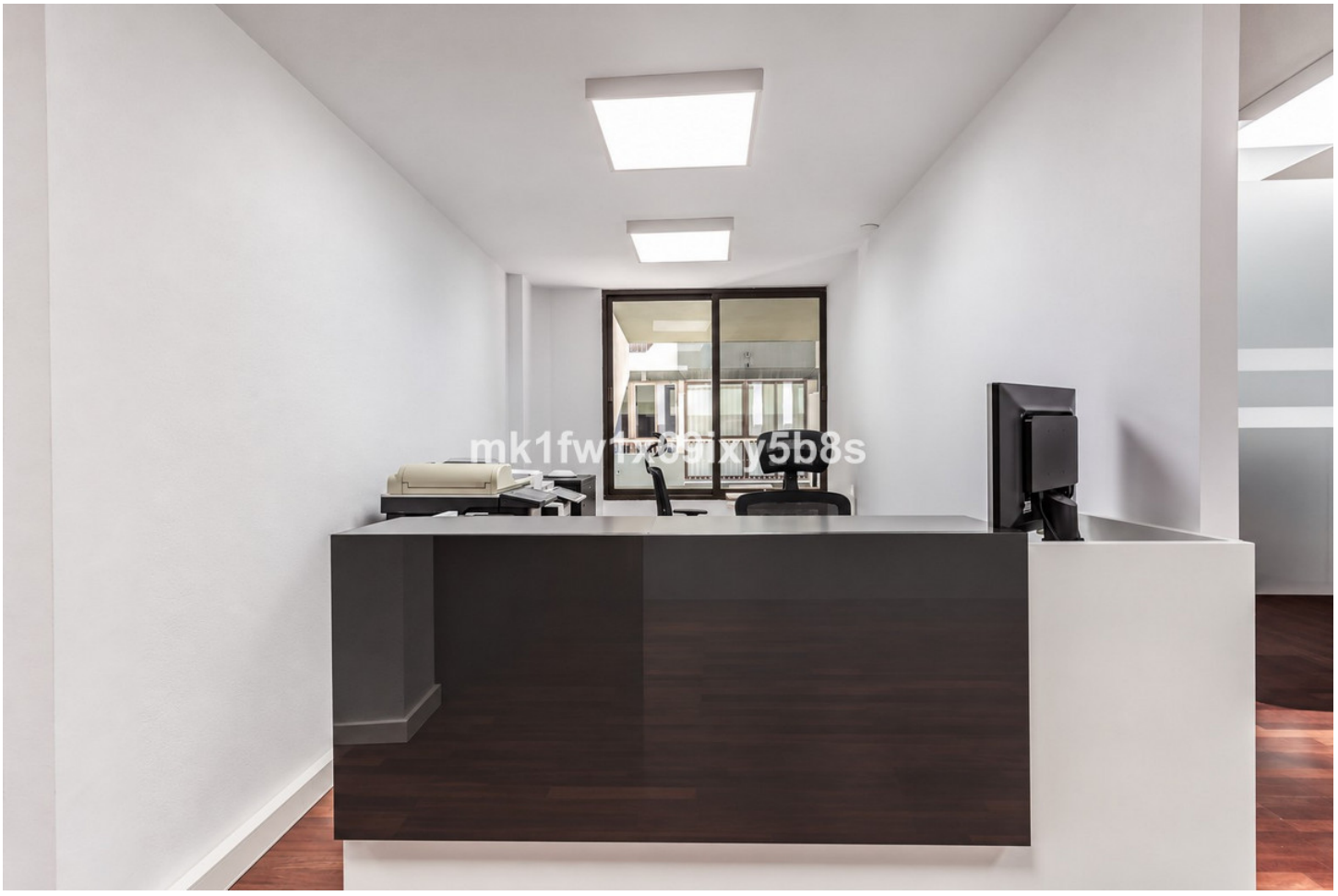

mk1fw1x69ixy5b8s


Lenovo
mk1fw1x69ixy5b8s










Lenovo







