

Ref.-ID: MIBGR5512354

Benahavís

Дом

Коммунальные: 1,848 EUR /
год

ИБИ: 2,315 EUR / год

Мусор: 18 EUR / год



5



5



688 m2



1469 m2

Добро пожаловать на эту впечатляющую виллу с южной ориентацией, расположенную в закрытом охраняемом сообществе с панорамным видом на море и горы. Эта выдающаяся недвижимость была построена по самым высоким стандартам, предлагая полную приватность и оазис тишины и спокойствия для своих владельцев. С 5 спальнями, 5 ванными комнатами и парковкой на 3 машины, этот потрясающий дом идеально подходит для тех, кто ищет роскошный образ жизни. Когда вы въезжаете через автоматические ворота во внутренний двор, вас встречает величественная лестница, ведущая к входной двери. Впечатляющий холл ведет на все этажи дома, обеспечивая удобный доступ ко всем помещениям. На основном этаже расположена очень просторная гостиная с уютным камином, новая высококачественная кухня, столовая, а также кабинет или ТВ-зал — все эти комнаты имеют выход в сад; также здесь находится гостевой санузел. Панорамные окна позволяют естественному свету наполнять пространство, создавая теплую и уютную атмосферу. Верхний этаж отведен под главную спальню с гардеробной и большой ванной комнатой с ванной увеличенного размера и отдельным душем. Кроме того, здесь есть гостевая спальня с собственной ванной комнатой и отдельная зона для тренажерного зала посередине — все комнаты имеют выход на террасы с панорамными видами. Нижний этаж предлагает еще больше возможностей для отдыха: здесь расположены кинозал и три спальни с ванными комнатами, две из которых имеют выход в сад. В этой исключительной недвижимости действительно есть все — от потрясающего дизайна до захватывающих видов — пришло время сделать этот дом домом вашей мечты! Detached Villa, Benahavís, Costa del Sol. 5 Bedrooms, 5 Bathrooms, Built 688 m², Terrace 159 m², Garden/Plot 1469 m². Расположение : Рядом с гольф-полем, Рядом с магазинами, Urbanisation. Ориентация : Юг. Состояние : Отличное. Бассейн : Частный, С подогревом. Климат-контроль : Кондиционер, Горячий А/С, Холодный А/С, Центральное отопление, Камин, Подогрев полов, Подогрев полов в ванных комнатах. Виды : Море, Горы, Панорамный, Бассейн. Особенности : Крытая терраса, Встроенные шкафы, Частная терраса, WiFi, Тренажерный зал, Сауна, Кладовая, Подсобное помещение, Ванная комната в спальне, Мраморные полы, Джакузи, Барбекю, Двойное остекление, Домотика, Оптоволокно. Мебель : Без мебели. Кухня : Полностью оборудованная. Сад : Частный, Ландшафтный дизайн, Простой в уходе. Безопасность : Закрытый комплекс, Домофон, Сигнализация, Сейф. Парковка : Гараж, Более чем одно место. Коммунальные услуги : Электричество, Питьевая вода, Фотоэлектрические солнечные панели. Категория : Роскошь, Вторичная продажа.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Урбанизация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питательная вода
- ✓ Фотоэлектрические солнечные панели

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ на юг

ВИД

- ✓ Вид на море
- ✓ Вид на горы
- ✓ Панорамы
- ✓ бассейн Просмотров

Сад

- ✓ Частный сад
- ✓ Ухоженный сад
- ✓ Простота обслуживания сад

Категория

- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Отличное состояние

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Оптическое волокно

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Сейф

бассейн

- ✓ Частный бассейн
- ✓ бассейн с подогревом

Мебель

- ✓ Без мебели

Парковка

- ✓ гараж
- ✓ Несколько парковки



























































