

Ref.-ID: MIBGR5512360

Miraflores

Апартамент

Коммунальные: 1,032 EUR /
год

ИБИ: 375 EUR / год

Мусор: 78 EUR / год



3



1



85 m2

ОТЛИЧНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ И ИСКЛЮЧИТЕЛЬНОЕ СООТНОШЕНИЕ ЦЕНЫ И КАЧЕСТВА! ЭТА УГЛОВАЯ КВАРТИРА С 3 СПАЛЬНЯМИ РАСПОЛОЖЕНА В 10 МИНУТАХ ХОДЬБЫ ОТ НАЧАЛА ВЕЛИКОЛЕПНОЙ НАБЕРЕЖНОЙ LA SALA BEACH И ВСЕГО В 5 МИНУТАХ ХОДЬБЫ ОТ ШИРОКОГО ВЫБОРА БАРОВ, РЕСТОРАНОВ И СУПЕРМАРКЕТОВ. ОБЪЕКТ ИМЕЕТ СОЛНЕЧНУЮ ЮЖНУЮ ОРИЕНТАЦИЮ, А САМ КОМПЛЕКС ОКРУЖЕН ЗЕЛЕНЫМИ ЗОНАМИ НА ФОНЕ ЖИВОПИСНЫХ ВИДОВ НА SIERRA DE MIJAS. ПЛАНИРОВКА КВАРТИРЫ ВКЛЮЧАЕТ: ПРИХОЖУЮ, КУХНЮ ПОЛУОТКРЫТОГО ТИПА, ГОСТИНУЮ-СТОЛОВУЮ, ТЕРРАСУ, ОБЩУЮ ВАННУЮ КОМНАТУ С ВАННОЙ И ДУШЕМ, ДВЕ ДВУСПАЛЬНЫЕ КОМНАТЫ (ОДНА СО ВСТРОЕННЫМИ ШКАФАМИ) И ТРЕТЬЮ НЕБОЛЬШУЮ СПАЛЬНЮ, КОТОРАЯ ТАКЖЕ ОСНАЩЕНА ВСТРОЕННЫМИ ШКАФАМИ. ДОПОЛНИТЕЛЬНО ИМЕЕТСЯ МЕСТО В ПОДЗЕМНОМ ГАРАЖЕ И КЛАДОВАЯ. В КВАРТИРЕ УЛОЖЕНЫ МРАМОРНЫЕ ПОЛЫ, УСТАНОВЛЕНА ЦЕНТРАЛИЗОВАННАЯ СИСТЕМА КОНДИЦИОНИРОВАНИЯ (ТЕПЛО/ХОЛОД), И ОБЪЕКТ ПРОДАЕТСЯ С МЕБЕЛЬЮ В ТОМ ВИДЕ, В КАКОМ ОН ПРЕДСТАВЛЕН. НА ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОГО СООБЩЕСТВА ЕСТЬ ДВА БАССЕЙНА И ДЕТСКИЙ БАССЕЙН, ПРИЧЕМ ДОСТУП К ОДНОМУ ИЗ БАССЕЙНОВ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ НАПРЯМУЮ ИЗ КОРПУСА, ГДЕ НАХОДИТСЯ КВАРТИРА. ЭТО ПРЕКРАСНАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ ПРИОБРЕСТИ ОТЛИЧНЫЙ ДОМ ДЛЯ ОТДЫХА РЯДОМ СО ВСЕЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ ИЛИ ВЫГОДНОЕ ПОСТОЯННОЕ ЖИЛЬЕ С ТРЕМЯ СПАЛЬНЯМИ, ПАРКОВКОЙ И КЛАДОВОЙ.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ на юг

ВИД

- ✓ Вид на горы

Сад

- ✓ Общий сад

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Хорошее состояние

Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Мраморные полы

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

бассейн

- ✓ Коммунальный бассейн

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Парковка

- ✓ подземная парковка
- ✓ гараж



















