

Ref.-ID: MIBGR5512732

Benahavís

Апартамент

Коммунальные: 5,100 EUR / год

ИБИ: 831 EUR / год



3



3



214 m2

Представляем изысканные апартаменты с 3 спальнями на нижнем этаже, выставленные на продажу в престижной урбанизации La Quinta, Benahavís. Эта замечательная резиденция гармонично сочетает в себе современную роскошь и природную красоту, предлагая потрясающие виды на море и просторную жилую среду. Благодаря продуманной планировке, апартаменты включают 3 прекрасно обставленные спальни и 3 стильные ванные комнаты, что идеально подходит для семей или тех, кто ищет дополнительное пространство для гостей. Ориентация на южную сторону позволяет наслаждаться теплым солнцем и закатами, наполняя интерьеры естественным светом и усиливая ощущение открытого пространства. Апартаменты отличаются современным дизайном с высококачественной отделкой во всех помещениях, включая гостиную открытой планировки, которая плавно переходит в большую террасу — идеальное место для обедов на свежем воздухе и созерцания великолепных окрестностей. Полностью оборудованная кухня с первоклассной бытовой техникой и барной стойкой служит одновременно функциональным пространством и местом для встреч семьи и друзей. Данный объект недвижимости также включает в себя удобство в виде 2 закрепленных парковочных мест на территории урбанизации, что делает жизнь в этом эксклюзивном сообществе еще более комфортной. Расположение на нижнем этаже обеспечивает легкий доступ к открытым площадкам и садам. Резиденты этого закрытого сообщества пользуются множеством роскошных удобств, включая круглосуточную охрану, великолепные ухоженные субтропические сады и несколько плавательных бассейнов для взрослых и детей. Инфраструктура урбанизации дополнена широким спектром услуг, включая эксклюзивный отель, изысканные рестораны, магазины, поле для гольфа, оздоровительный центр со спа и даже конноспортивный комплекс, что привносит элементы курортного стиля жизни в горы. Апартаменты идеально расположены всего в 10 минутах езды от Puerto Banús, обеспечивая удобный доступ к местным магазинам, супермаркетам и престижным школам. С учетом дальнейшего развития инфраструктуры, включая новую дорогу, напрямую соединяющую с Puerto Banús, эта недвижимость обещает не только роскошный образ жизни, но и исключительную доступность к яркой прибрежной жизни. Не упустите эту уникальную возможность стать владельцем частички рая в La Quinta.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Полы с подогревом

Сад

- ✓ Частный сад

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ на юг

ВИД

- ✓ Вид на море
- ✓ Вид на горы
- ✓ Страна Просмотров
- ✓ Панорамы
- ✓ Сад Просмотров
- ✓ бассейн Просмотров

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

Состояние

- ✓ Отличное состояние

Особенности

- ✓ Ванная комната

Парковка

- ✓ Несколько парковки
- ✓ Частная парковка

бассейн

- ✓ Коммунальный бассейн

Мебель

- ✓ Без мебели

Категория

- ✓ Элитная

















