

Ref.-ID: MIBGR5512900

Benahavís

Апартамент

Коммунальные: 3,000 EUR / год



2



2



99 m2

Готовая инвестиция: Отремонтированные апартаменты с 2 спальнями и 2 ванными комнатами с туристической лицензией – Parque Botánico, Benahavís Готовый бизнес по посуточной аренде на Costa del Sol. Вы можете принимать бронирования с первого дня владения. Полностью отремонтированные апартаменты с двумя спальнями и двумя ванными комнатами, продаются полностью меблированными и оборудованными, с зарегистрированной туристической лицензией. Новые лицензии в Andalusia становятся все более ограниченными, поэтому объект с действующей лицензией и подтвержденной историей аренды — это редкая находка. Подтвержденная доходность Третий этаж: светлая гостиная, современная полностью оборудованная кухня и просторная терраса с открытым видом на горы и сады. Главная спальня с двуспальной кроватью и встроенным шкафом; вторая спальня с двумя односпальными кроватями и панорамным видом. Две современные ванны комнаты и стиральная машина. Продается в полной комплектации — мебель, постельное белье, кухонная утварь и бытовая техника. Получайте ключи и начинайте сдавать. Общие зоны в стиле курорта (почему гости бронируют и возвращаются) Три открытых бассейна плюс крытый олимпийский бассейн с подогревом; джакузи, сауна и хаммам; тренажерный зал, сквош, теннис и падел; футбольное поле и детская игровая площадка; летний чирингито; круглосуточная охрана и контролируемый доступ. Парковочное место в подземном гараже включено в стоимость. Готовый, приносящий доход объект в комплексе, который продает себя сам — для инвесторов, которым важны готовые документы и показатели. Просмотр настоятельно рекомендуется.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ запад

ВИД

- ✓ Вид на горы
- ✓ Страна Просмотров
- ✓ Панорамы
- ✓ Сад Просмотров
- ✓ Виды на внутренний двор

Состояние

- ✓ Отличное состояние
- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Падл теннис
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

бассейн

- ✓ Коммунальный бассейн
- ✓ Внутренний Бассейн
- ✓ бассейн с подогревом
- ✓ Детский бассейн

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня

Сад

- ✓ Общий сад

Парковка

- ✓ подземная парковка
- ✓ гараж
- ✓ Крытая парковка
- ✓ Частная парковка





















