

Ref.-ID: MIBGR5516167

Fuengirola

Апартамент

Коммунальные: 1,440 EUR / год



2



2



115 m2

Невероятный пентхаус на продажу в эксклюзивном жилом комплексе Myramar El Lago! Расположенный в спокойном жилом районе, этот фантастический объект находится в непосредственной близости от пляжей и Myramar Shopping Centre. Благодаря отличному местоположению и превосходному транспортному сообщению, вы сможете наслаждаться прогулками по широким авеню и открывать для себя все преимущества этого востребованного района. Пентхаус располагает 2 спальнями и 2 ванными комнатами, одна из которых — смежная (en suite). Светлая и просторная гостиная имеет выход на одну из террас, ориентированных на юг, с панорамным видом, где вы сможете расслабиться и насладиться незабываемыми моментами. Кухня полностью оборудована и включает практичную отдельную прачечную. Объект расположен на шестом этаже с удобным доступом на лифте и продается со всей кухонной бытовой техникой. В стоимость также входят 2 крытых парковочных места с удобным доступом к входу в здание. Жилой комплекс предлагает ухоженные сады, бассейн для взрослых, детский бассейн и игровую площадку, создавая идеальные условия для отдыха и времяпрепровождения с семьей. Недвижимость также находится в легкой досягаемости от пляжа и набережной, а Hotel Miramar расположен всего в нескольких минутах ходьбы. Myramar Shopping Centre находится в пешей доступности и предлагает широкий выбор магазинов, ресторанов и развлечений. Не упустите возможность жить в районе, предлагающем отличное качество жизни. Свяжитесь с нами сегодня для получения дополнительной информации об этом фантастическом пентхаусе на продажу. Обратите внимание, что предоставленная информация носит исключительно ознакомительный характер и может содержать ошибки, изменения цен, пропуски, данные о доступности и/или отзыв с рынка без предварительного уведомления. Дополнительная информация: В соответствии с Decree 218/2005 от 11 October Regional Government of Andalusia, сообщаем, что указанная цена не включает налоги и расходы, возникающие при покупке, которые по закону оплачиваются покупателем: Property Transfer Tax (ITP) на объекты вторичного рынка (общая ставка 7% в Andalusia, без ущерба для любых применимых льготных ставок), или VAT и Stamp Duty (AJD), где это применимо, а также нотариальные сборы, регистрацию в Land Registry и административные расходы (gestoría), где это применимо. Покупатели не обязаны оплачивать какие-либо комиссионные агентству недвижимости

Расположение

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

Сад

- ✓ Общий сад

Категория

- ✓ Инвестиции

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ на юг

ВИД

- ✓ Страна Просмотров
- ✓ Панорамы

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

Состояние

- ✓ Отличное состояние

Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

Парковка

- ✓ Крытая парковка
- ✓ Несколько парковки
- ✓ Частная парковка

бассейн

- ✓ Коммунальный бассейн
- ✓ Детский бассейн

Кухня

- ✓ Частично оборудованная кухня

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода



























