**Продажа - Апартамент - Marbella**

**518.000€**

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5516503** **Marbella** **Апартамент**

 **3**

 **3**

 **135 m2**

Откройте для себя эту привлекательную квартиру с тремя спальнями и двумя ванными комнатами (одна из которых примыкает к спальне), расположенную в одном из самых востребованных жилых комплексов в районе Los Naranjos в Marbella. Недвижимость находится в хорошем состоянии и готова к заселению с первого дня, предлагая при этом новому владельцу возможность добавить свой собственный стиль и личные штрихи, чтобы создать дом, который действительно отражает его вкус. Квартира располагает полностью оборудованной кухней и удобной, практичной планировкой. Одним из главных преимуществ является просторная терраса, которая освещена солнцем большую часть дня и предлагает приятный вид на бассейн и ухоженные общественные сады. Комплекс особенно привлекателен своей очаровательной андалузской архитектурой, ландшафтными садами и спокойной, безопасной обстановкой, обеспечивающей прекрасные условия для наслаждения средиземноморским стилем жизни. Расположение — еще одно важное преимущество: всего пять минут до Puerto Banús и десять минут до пляжей, а торговая зона и повседневные объекты инфраструктуры находятся в непосредственной близости. Обладая большим потенциалом, эта недвижимость идеально подходит в качестве постоянного места жительства, второго дома для отдыха в Marbella или инвестиционной возможности в престижном месте на Costa del Sol. Это шанс насладиться андалузским комплексом с особым характером, великолепной залитой солнцем террасой и свободой создать дом по своему вкусу. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации просмотра.

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ на юг

**Состояние**
- ✔ Хорошее состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Центральное отопление
- ✔ Камин

**Особенности**
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Деревянные полы
- ✔ Мраморные полы

**Мебель**
- ✔ Без мебели

**Сад**
- ✔ Частный сад



































































































