

Ref.-ID: MIBGR5516647

Benahavís

Дом

ИБИ: 1,379 EUR / год



5



6.5



479 m2



2075 m2

Расположенная в престижном жилом районе La Alquería, Benahavís, эта впечатляющая вилла сочетает в себе современный дизайн, просторные интерьеры и захватывающие виды на Mediterranean, Gibraltar и побережье Africa. Поблизости находятся несколько известных полей для гольфа, включая Atalaya, El Paraíso и Los Flamingos, а поездка до Puerto Banús займет всего несколько минут. Внутреннее пространство включает светлую гостиную и столовую открытой планировки, соединенную с современной кухней, с большими окнами, выходящими на обширную крытую террасу. В доме есть четыре гостевые спальни, каждая с собственной ванной комнатой, а также отдельный гостевой туалет. Верхний этаж полностью отведен под master suite с гардеробной, элегантной ванной комнатой и частной террасой с панорамным видом на море. На прилегающей территории расположены большой плавательный бассейн, пергола с летней кухней и барбекю, а также специальная зона для отдыха chill-out. Дополнительная лаунж-зона с баром и ТВ-зоной предлагает еще больше пространства для релаксации и развлечений. Солнечные панели и полы с подогревом обеспечивают комфорт и энергоэффективность, дополняя этот исключительный дом в одной из самых востребованных локаций Benahavís.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом

Сад

- ✓ Частный сад

Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ на юг

ВИД

- ✓ Вид на море
- ✓ Вид на горы
- ✓ Гольф Просмотров
- ✓ Панорамы
- ✓ Сад Просмотров
- ✓ бассейн Просмотров

меры безопасности

- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

Состояние

- ✓ Отличное состояние
- ✓ Недавно отремонтированная

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Оптическое волокно

Парковка

- ✓ гараж

бассейн

- ✓ Частный бассейн

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Фотоэлектрические солнечные панели







































































Total: 399 m2

1st Floor: 87 M2, 2nd Floor: 248 M2, 3rd Floor: 64 m2
 Excluded Areas: Covered Patio: 60 M2, Patio: 281 M2, Garage: 20 M2,
 Terrace: 60 M2, Porch: 40 M2, Carport: 198 M2,
 Balcony: 19 M2, Walls: 27 m2

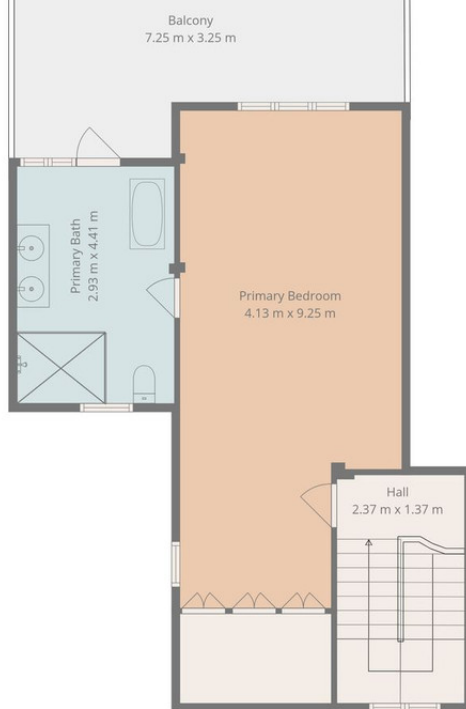
Floor Plan Created By Cubicasa App. Measurements Deemed Highly Reliable But Not Guaranteed.



Total: 399 m2

1st Floor: 87 M2, 2nd Floor: 248 M2, 3rd Floor: 64 m2
 Excluded Areas: Covered Patio: 60 M2, Patio: 281 M2, Garage: 20 M2,
 Terrace: 60 M2, Porch: 40 M2, Carport: 198 M2,
 Balcony: 19 M2, Walls: 27 m2

Floor Plan Created By Cubicasa App. Measurements Deemed Highly Reliable But Not Guaranteed.



Total: 399 m2

1st Floor: 87 M2, 2nd Floor: 248 M2, 3rd Floor: 64 m2
 Excluded Areas: Covered Patio: 60 M2, Patio: 281 M2, Garage: 20 M2,
 Terrace: 60 M2, Porch: 40 M2, Carport: 198 M2,
 Balcony: 19 M2, Walls: 27 m2

Floor Plan Created By Cubicasa App. Measurements Deemed Highly Reliable But Not Guaranteed.



Total: 399 m2

1st Floor: 87 M2, 2nd Floor: 248 M2, 3rd Floor: 64 m2
 Excluded Areas: Covered Patio: 60 M2, Patio: 281 M2, Garage: 20 M2,
 Terrace: 60 M2, Porch: 40 M2, Carport: 198 M2,
 Balcony: 19 M2, Walls: 27 m2

Floor Plan Created By Cubicasa App. Measurements Deemed Highly Reliable But Not Guaranteed.