

Ref.-ID: MIBGR5517418

Atalaya

Дом



4



4



260 m2



585 m2

Великолепная современная отдельно стоящая вилла с 4 спальнями и 4 ванными комнатами, расположенная в эксклюзивном комплексе Arboleda в Atalaya — бутик-сообществе всего из 11 современных villas на New Golden Mile. Вилла площадью около 260 m² внутренней жилой площади плюс 60 m² террас была спроектирована для современной средиземноморской жизни: светлые гостиная и столовая открытой планировки, полностью оборудованная дизайнерская кухня и впечатляющие панорамные окна в пол с видом на частный бассейн и окружающую зелень. Планировка включает 4 просторные спальни и 4 ванные комнаты, в том числе великолепный мастер-сьют с собственной большой террасой. На нижнем уровне расположен дополнительный гостевой сьют, что делает его идеальным для приема семьи или гостей. Снаружи на территории находится частный бассейн площадью 36 m², ландшафтные сады и обеспечена превосходная приватность, а удачная юго-западная ориентация создает прекрасное пространство для отдыха на свежем воздухе и развлечений. Дополнительные характеристики включают высокоскоростной WiFi, систему сигнализации с камерами видеонаблюдения и высококачественную отделку во всем доме. Вилла идеально расположена между Marbella, Estepona и Benahavís, примерно в 2 km от пляжа и в пешей доступности от магазинов, ресторанов, супермаркетов, полей для гольфа и объектов местной инфраструктуры. Превосходный семейный дом, сочетающий в себе современный дизайн, приватность, просторную территорию и отличное расположение на New Golden Mile.

Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с магазинами

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-Западная ориентация

ВИД

- ✓ Сад Просмотров

Сад

- ✓ Частный сад

Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная

Состояние

- ✓ Отличное состояние

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Двойные стеклопакеты

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

бассейн

- ✓ Частный бассейн

Мебель

- ✓ Частично меблированный

Парковка

- ✓ Частная парковка

























