

Ref.-ID: MIBGR5517490

Puerto Banús

Дом



5



6



480 m2



680 m2

ABSOLUTE BANÚS – PUERTO BANÚS Эксклюзивная роскошная отдельно стоящая вилла – вторая линия пляжа 5 Спален | 6 Ванных комнат | 480 m² Площадь застройки | 650 m² Участок ASKING PRICE: 4,900,000 Искключительная вилла с 5 спальнями и 6 ванными комнатами, расположенная в Absolute Banús — эксклюзивном закрытом комплексе всего из пяти роскошных вилл, находящемся рядом с Mistral Beach и всего в 7 минутах ходьбы от Puerto Banús. Занимая привилегированное положение на второй линии пляжа, объект предлагает 480 m² жилой площади на частном участке 650 m², сочетая в себе простор, приватность и выдающееся местоположение. Вилла располагает пятью просторными спальнями, шестью ванными комнатами, частным лифтом и гаражом, вмещающим до трех автомобилей. Превосходное расположение обеспечивает легкий пеший доступ к пляжу, эксклюзивным пляжным клубам, ресторанам, дизайнерским бутикам и знаменитой марине Puerto Banús. Редкая возможность приобрести роскошную виллу в одном из самых престижных и востребованных прибрежных районов Marbella. Вторая линия пляжа | Закрытый комплекс | Частный лифт | Гараж на 3 машины | 7 минут пешком до Puerto Banús

Расположение

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ на юг

ВИД

- ✓ Сад Просмотров

Сад

- ✓ Частный сад

Категория

- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная

Состояние

- ✓ Отличное состояние

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Подвал

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

бассейн

- ✓ Частный бассейн

Мебель

- ✓ Без мебели

Парковка

- ✓ подземная парковка
- ✓ гараж























