

Ref.-ID: MIBGR5517634

Estepona

Дом



3



3



126 m2

Великолепно отремонтированный таунхаус с 3 спальнями и частным солярием на крыше — Estepona Old Town, всего в 80 метрах от пляжа Откройте для себя этот потрясающий, полностью меблированный таунхаус в самом сердце очаровательного Старого города Estepona, всего в 80 метрах от пляжа и набережной. Сочетая в себе традиционный андалузский характер с современной роскошью, этот объект с высококачественной отделкой предлагает исключительное расположение и полностью готов к заселению. Завершенный в 2025 году, таунхаус имеет общую площадь 126 m², распределенную на три этажа, с тремя просторными спальнями, тремя современными ванными комнатами и несколькими частными зонами на открытом воздухе, включая впечатляющий солярий на крыше площадью 36.8 m². На первом этаже расположена светлая гостиная-столовая открытой планировки с элегантной отделкой и полностью оборудованная современная кухня с бытовой техникой Bosch, индукционной плитой и винным шкафом. Спальни изысканно обставлены мебелью из натуральных материалов и оснащены встроенными шкафами, а современные ванны комнаты оборудованы душевыми кабинами с эффектом тропического дождя и высококачественной сантехникой. Одной из главных особенностей объекта является исключительное открытое пространство, которое редко встречается в Старом городе Estepona. В вашем распоряжении частное патио, дополнительная терраса и просторный солярий на крыше, идеально подходящий для отдыха, принятия солнечных ванн или приема гостей. Ключевые характеристики: - 3 спальни и 3 ванные комнаты - 126 m² общая площадь - 36.8 m² частный солярий на крыше - Частное патио и дополнительная терраса - Полностью меблирован и готов к заселению - Современная кухня с техникой Bosch - Стильные ванные комнаты с душевыми кабинами - Всего 80 метров до пляжа Престижное расположение — Estepona Old Town Расположенный в одном из самых востребованных районов Estepona, объект окружен живописными улочками, традиционными ресторанами, кафе, бутиками и красивыми площадями. Популярный пляж Playa de la Rada и набережная находятся всего в минуте ходьбы. Благодаря непревзойденному центральному расположению, просторным открытым площадкам и стильному интерьеру, этот таунхаус идеально подходит для постоянного проживания, роскошного отдыха или в качестве инвестиционной недвижимости (при условии получения необходимых разрешений на аренду). Запрашиваемая цена: €785,000 Редкая возможность стать владельцем таунхауса с великолепной отделкой и частным солярием на крыше, всего в нескольких шагах от Средиземного моря, в самом сердце Estepona.

Расположение

- ✓ Город
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ запад

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Состояние

- ✓ Отличное состояние
- ✓ Недавно отремонтированная

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

меры безопасности

- ✓ Сигнализация























