**Продажа - Апартамент - Benalmadena**

**999.000€**

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5517709** **Benalmadena** **Апартамент**

**3** **2** **114 m2**

Потрясающий пентхаус для долгосрочной аренды. Эти роскошные апартаменты с просторными террасами, с которых открывается панорамный вид на море, являются редкой находкой на рынке недвижимости. Квартира сдается без мебели, что дает возможность частично меблировать и персонализировать интерьер в соответствии с вашими потребностями. Терраса на нижнем уровне имеет длину шесть метров, а терраса на верхнем уровне, куда ведет внешняя лестница, занимает 86 m2. Она оборудована Jacuzzi, уличной мебелью, перголой и прекрасным душем. Настоящий оазис для жизни на свежем воздухе с панорамным видом на море, где вы сможете наслаждаться солнечным климатом Costa del Sol. Кухня открытой планировки объединена с гостиной и оснащена высококачественной бытовой техникой. Рядом с кухней расположена прачечная. Три просторные спальни с обильным естественным освещением и встроенными шкафами, а также две ванные комнаты. В апартаментах установлена аэротермальная система отопления, центральное кондиционирование и полы с подогревом. В стоимость входят два парковочных места и кладовая, а также доступ в тренажерный зал и общий бассейн. Вся квартира спроектирована для обеспечения максимального комфорта. Окружающая территория сочетает в себе спокойствие и наличие прогулочных троп. Всего в нескольких метрах от частного международного госпиталя Vithas Xanit International. Рядом находятся супермаркеты, международные школы, марина и поля для гольфа. Также доступен широкий выбор ресторанов. Объект расположен в 10 минутах от железнодорожной станции Benalmádena, в 15 минутах от аэропорта, в 20 минутах от Málaga и в 30 минутах от Marbella; таким образом, его местоположение является непревзойденным. Размещение с домашними животными — по запросу. Все коммунальные услуги включены в стоимость с лимитом на электроэнергию в размере €200 в месяц. Top Floor Apartment, Benalmadena, Costa del Sol. 3 Bedrooms, 2 Bathrooms, Built 114 m², Terrace 35 m². Setting : Commercial Area, Close To Golf, Close To Port, Close To Shops, Close To Town, Close To Schools, Urbanisation. Orientation : South. Condition : Excellent. Pool : Communal. Climate Control : Air Conditioning, Hot A/C, Cold A/C. Views : Sea, Panoramic, Garden, Pool. Features : Private Terrace, WiFi, Gym, Storage Room, Ensuite Bathroom. Furniture : Optional. Kitchen : Fully Fitted. Garden : Communal. Parking : More Than One, Private. Category : Luxury, Contemporary.

**Расположение**
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ на юг

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

**Особенности**
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната

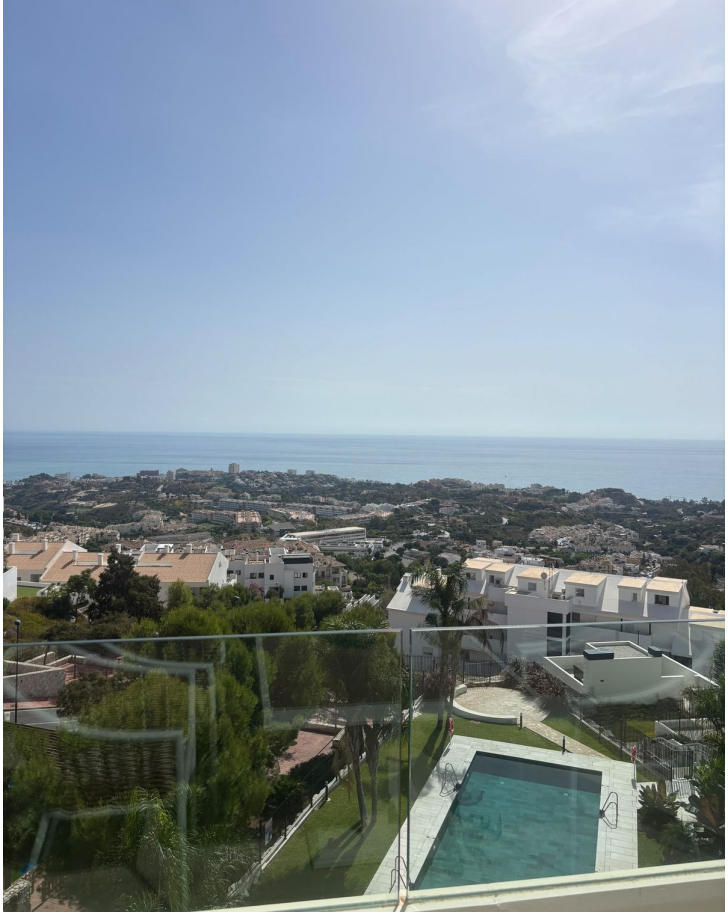
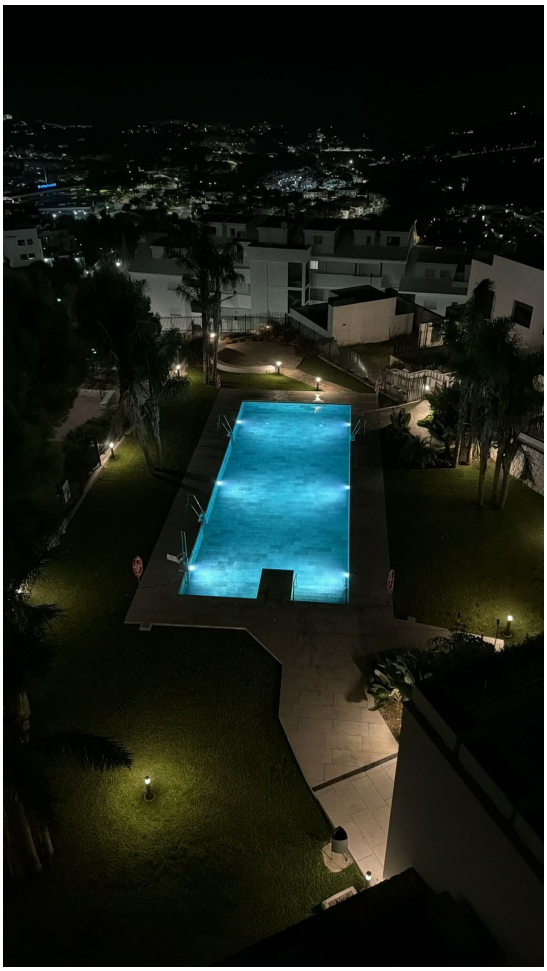
**Мебель**
- ✔ Дополнительный Мебель

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад

**Парковка**
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

**Категория**
- ✔ Элитная
- ✔ Современного

Mums are like
BUTTONS
They hold things
TOGETHER

MESSI
10