



Продажа - Дом - Mijas Golf
449.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Коммунальные: 2,544 EUR / год

ИБИ: 504 EUR / год

Мусор: 128 EUR / год



2



2



107 m2

Очаровательный таунхаус в идиллическом сообществе Puebla Aida! Добро пожаловать в этот со вкусом оформленный таунхаус в престижном и живописном комплексе Puebla Aida — районе, напоминающем андалузскую деревню с ее цветущими улочками и небольшими площадями, посаженными лимонными деревьями. Здесь вы насладитесь спокойной и гармоничной атмосферой в окружении природы, а вашим ближайшим соседом станут знаменитые гольф-поля Mijas Golf. Дом светлый и просторный, с прекрасным естественным освещением, проникающим с двух сторон. Планировка распределена на два этажа: На входном уровне расположена уютная гостиная с камином — идеальное место для прохладных зимних вечеров. Полностью оборудованная кухня предлагает много места для хранения и удобно расположена рядом с просторной террасой, выходящей на южную сторону. Терраса дополнена джакузи и местом для обеденного стола — это идеальное пространство для отдыха или приема семьи и друзей. На этом же этаже есть частное патио площадью 9 m², небольшая кладовая и гардеробная, которую можно легко переоборудовать обратно в гостевой WC, как это было ранее (сантехнические и электрические коммуникации уже подведены). На втором этаже вы найдете две спальни и две полностью отремонтированные ванные комнаты с душевыми кабинами. Главная спальня располагает собственной ванной комнатой, отдельным балконом и видом на живописные окрестности. Все комнаты оснащены кондиционерами. Сообщество известно своим уникальным характером и красивой архитектурой; на его территории расположено несколько бассейнов, открытых круглый год. Также имеется бассейн для самых маленьких членов семьи. Бесплатная парковка доступна на улице прямо у таунхауса. Расположение идеально — близость к природе и тишина сочетаются с удобным доступом ко всему необходимому. В пешей доступности находятся 2 ресторана, минимаркет и роскошный пятизвездочный Hotel La Zambra с первоклассными ресторанами и барами. Автобусное сообщение позволяет легко добраться до Fuengirola с ее широким выбором магазинов, пляжей и развлечений. На автомобиле можно быстро доехать до Fuengirola, La Cala de Mijas, Marbella или Málaga Airport. Это идеальный дом как для постоянного проживания, так и для отдыха — для тех, кто ищет спокойный образ жизни под солнцем в настоящем раю для любителей гольфа! Не упустите эту уникальную возможность стать владельцем недвижимости в одном из самых очаровательных сообществ Costa del Sol. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы забронировать частный просмотр!

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Урбанизация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ на юг

ВИД

- ✓ Гольф Просмотров
- ✓ Уличные Просмотров

Сад

- ✓ Общий сад

Состояние

- ✓ Хорошее состояние

Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты

Парковка

- ✓ Парковка на улице
- ✓ Общий гараж

бассейн

- ✓ Коммунальный бассейн
- ✓ Детский бассейн

Мебель

- ✓ Частично меблированный

Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

























