

Ref.-ID: MIBGR5520181

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 4,200 EUR /
год

ИБИ: 900 EUR / год

Мусор: 100 EUR / год



3



3



128 m2



55 m2

Прекрасные современные апартаменты на первом этаже с видом на море. Расположенные в востребованном закрытом комплексе Mirador de Estepona Hills, эти безупречные, наполненные светом и красиво представленные апартаменты на первом этаже предлагают идеальное сочетание современной жизни, комфорта и средиземноморского стиля с впечатляющим выбором удобств курортного типа. Обладая тремя щедрыми по размеру спальнями и тремя ванными комнатами, эти безупречные современные апартаменты на первом этаже предлагают привлекательное сочетание комфорта, стиля и средиземноморского образа жизни. Будь то постоянное место жительства, роскошный дом для отдыха или инвестиция в недвижимость (учитывая, что в данном сообществе разрешена краткосрочная аренда), этот объект представляет собой прекрасную возможность насладиться лучшим, что может предложить Costa del Sol. Светлые и прекрасно поддерживаемые во всем, апартаменты располагают безупречной современной полностью оборудованной кухней, дополненной просторным подсобным помещением, обеспечивающим отличную практичность и дополнительное место для хранения. Одной из отличительных особенностей объекта является его просторная терраса, дополненная стеклянными шторами для создания великолепной дополнительной жилой зоны, которой можно пользоваться круглый год. Будь то отдых с утренним кофе, прием друзей и семьи, ужин на свежем воздухе или вечерний релакс — это универсальное пространство предлагает идеальные условия для средиземноморского образа жизни. Несмотря на расположение на первом этаже, из апартаментов открывается прекрасный вид на море из гостиной, большой крытой террасы и главной спальни. Дополнительная садовая зона площадью 55 m² еще больше расширяет пространство для жизни на открытом воздухе, обеспечивая прекрасную обстановку для отдыха, развлечений или просто наслаждения солнечным светом в течение всего года. Недвижимость находится в привлекательном, спокойном закрытом комплексе с 24-hour охраной, в окружении ухоженных садов и с впечатляющим выбором удобств для отдыха. Резиденты могут пользоваться двумя зонами с бассейнами, удобно расположенными рядом с апартаментами, теннисными кортами и кортами для padel, крытым тренажерным залом и открытой фитнес-зоной, где проводятся организованные занятия. Дополняют расслабленную атмосферу курортного типа два бара у бассейна, в одном из которых также работает ресторан, что позволяет жителям наслаждаться напитками, обедами и досугом, не уходя далеко от дома. Расположение предлагает лучшее из двух миров. Город Estepona и побережье находятся в пределах легкой досягаемости — всего в нескольких минутах ходьбы или в 2 минутах езды на машине, что обеспечивает быстрый доступ к прекрасным пляжам, ресторанам, магазинам и оживленной средиземноморской атмосфере. Для тех, кто предпочитает активный отдых на природе, окрестности предлагают потрясающие леса, природные ландшафты и горные пейзажи, идеально подходящие для пеших и велосипедных прогулок. Широкий выбор полей для golf также доступен в непосредственной близости. Дополнительную привлекательность объекту придает то, что апартаменты продаются полностью меблированными и включают место на подземной парковке и большую кладовую. Красиво представленный дом с видом на море, просторными открытыми площадками, выдающейся инфраструктурой комплекса и завидным стилем жизни на Costa del Sol — и все это в безопасной и ухоженной среде.

Расположение

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня

Категория

- ✓ Перепродажа

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ на юг

ВИД

- ✓ Вид на море
- ✓ Вид на горы
- ✓ Панорамы
- ✓ Сад Просмотров

Сад

- ✓ Общий сад
- ✓ Частный сад

Состояние

- ✓ Отличное состояние

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Падл теннис
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Ресторан на территории

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

бассейн

- ✓ Коммунальный бассейн

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Парковка

- ✓ подземная парковка

























