



Продажа - Апартамент - Estepona
419.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Коммунальные: 2,448 EUR / год



2



2



93 m2

Прекрасно отремонтированные и идеально расположенные всего в 150 метрах от пляжа, эти очаровательные апартаменты на первом этаже с ориентацией на юг находятся в ухоженном закрытом жилом комплексе в Estepona West. Окруженный зрелыми ландшафтными садами и большим общим бассейном, объект предлагает спокойную прибрежную атмосферу, при этом поля для гольфа, рестораны и повседневная инфраструктура находятся в непосредственной близости. Апартаменты были продуманно перепланированы для создания светлых современных интерьеров, сосредоточенных вокруг гостиной и столовой открытой планировки, которая плавно переходит в просторную крытую террасу. Мраморные полы, большие стеклянные двери, полностью оборудованная кухня и обилие естественного света создают элегантный и в то же время уютный дом, предназначенный для круглогодичного проживания. Недвижимость включает в себя две просторные спальни и две ванные комнаты, в том числе главную спальню с собственной ванной комнатой (en-suite). С частной террасы открывается приятный вид на общие сады и бассейн, что создает идеальное пространство для отдыха или обедов на свежем воздухе. Также в стоимость включены частное парковочное место в подземном гараже и кладовая. Имеется лицензия на туристическую аренду. Благодаря удобному расположению между Estepona Marina и La Duquesa Marina, апартаменты обеспечивают легкий доступ к пляжам, знаменитым гольф-полям, ресторанам, кафе и местным объектам инфраструктуры. Сочетание востребованной локации с современными интерьерами и отличными удобствами на территории комплекса делает этот объект выдающимся предложением на Costa del Sol.

Расположение

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня
- ✓ Кухня-Зал

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ на юг

ВИД

- ✓ Сад Просмотров

Сад

- ✓ Общий сад

Категория

- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Отличное состояние
- ✓ Недавно отремонтированная

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон

бассейн

- ✓ Коммунальный бассейн

Мебель

- ✓ Без мебели

Парковка

- ✓ подземная парковка
- ✓ Частная парковка









































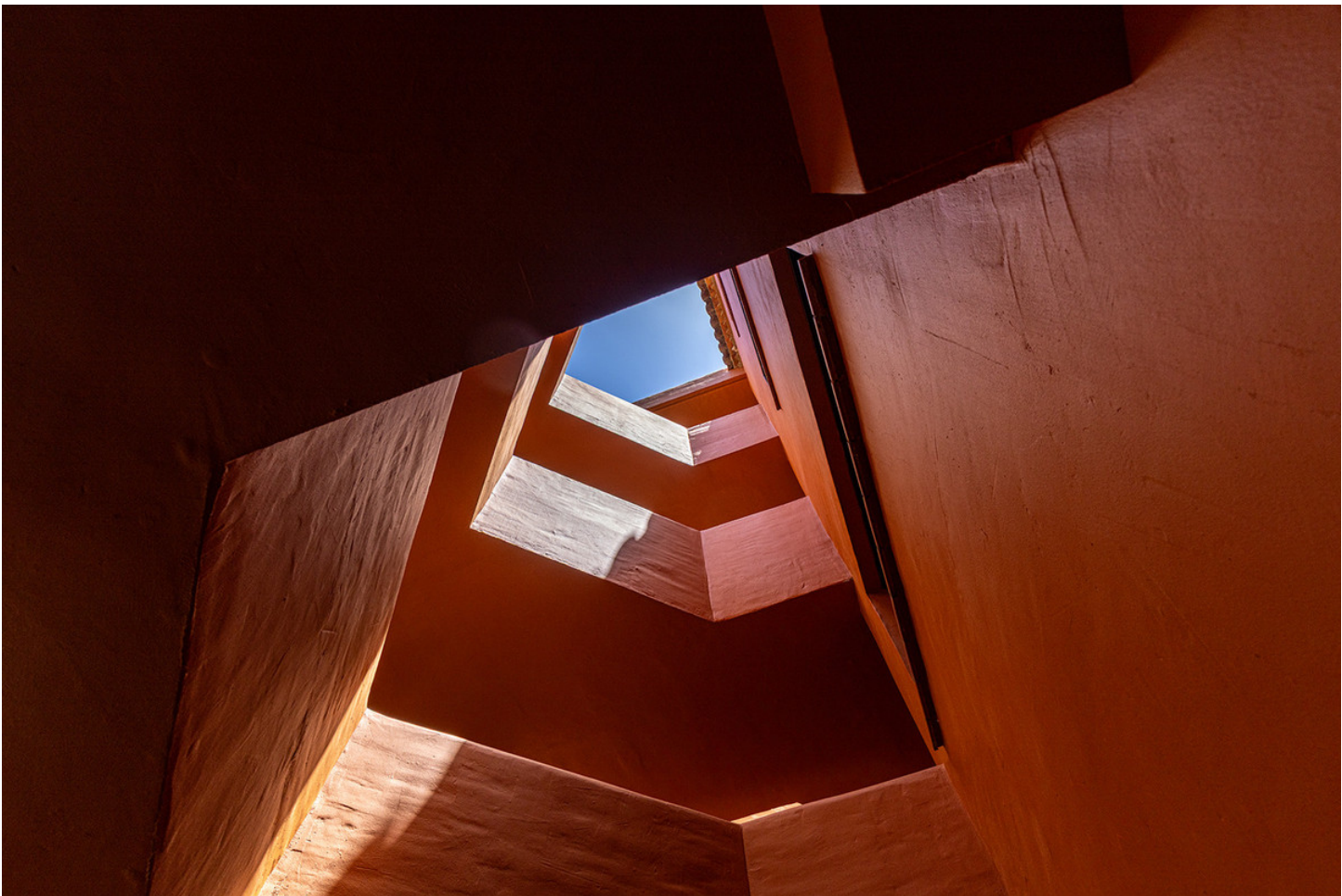




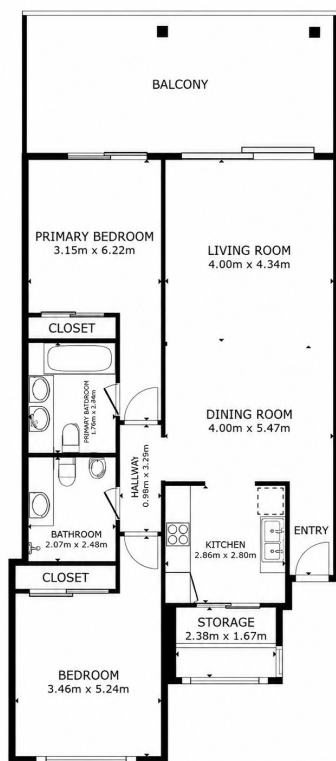












FLOOR PLAN

GROSS INTERNAL AREA
FLOOR PLAN 93.6 m²
EXCLUDED AREAS : BALCONY 24.0 m²
TOTAL : 93.6 m²

SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.