

Ref.-ID: MIBGR5521474

Campo Mijas

Апартамент

Коммунальные: 1,140 EUR / год

ИБИ: 680 EUR / год



3



2



132 m2

3-спальная квартира с 2 ванными комнатами на первом этаже в Loma del Real Phase I, в Campo de Mijas (Mijas, Málaga). Общая площадь составляет 132 m², включая террасы, полезная площадь — 101.57 m². Объект находится в хорошем состоянии. В стоимость включены парковочное место и кладовая на цокольном этаже здания. Особенности: прихожая, гостиная-столовая, отдельная оборудованная кухня, подсобное помещение, кладовая, три спальни и две ванные комнаты (одна из них — смежная с главной спальней), а также террасы. Юго-восточная ориентация с видом на бассейн. Канальная система кондиционирования воздуха и окна с металлическими рамами и двойным остеклением. Здание 2007 года постройки, оборудовано лифтом. Жилой комплекс располагает общим бассейном и садами. Коммунальные платежи (Community fees): €95.34 в месяц. Налог на недвижимость IBI: €599.26 в год. Энергетический сертификат: потребление D, выбросы C. Расположение и транспортная доступность: жилой район Campo de Mijas с супермаркетами поблизости и удобным выездом на трассы A-387 и AP-7. Расстояния на автомобиле: Fuengirola — 2.6 km (10 мин); Málaga Airport — 24 km (19 мин); Marbella — 33 km (31 мин); центр города Málaga — 30 km (34 мин). Дополнительные расходы: налоги (ITP или VAT + AJD), нотариальные и регистрационные сборы не включены в цену. Для получения дополнительной информации или организации частного просмотра, свяжитесь с нами!

Расположение

✓ Город

Климат-контроль

✓ Кондиционер
✓ Центральное отопление

Сад

✓ Общий сад

ОРИЕНТАЦИЯ

✓ Юго-Восточная ориентация

ВИД

✓ бассейн Просмотров

меры безопасности

✓ Огражденный комплекс

Состояние

✓ Хорошее состояние

Особенности

✓ Лифт
✓ Встроенные шкафы
✓ Рядом с транспортом
✓ Приватная терраса
✓ Кладовка
✓ Подсобное помещение
✓ Ванная комната
✓ Бесплатный автобус

Парковка

✓ гараж
✓ Крытая парковка

бассейн

✓ Коммунальный бассейн

Кухня

✓ Полностью оборудованная кухня





















