

Ref.-ID: MIBGR5523352

Mijas Costa

Апартамент

Коммунальные: 2,688 EUR / год



3



2



115 m2

Исключительные роскошные угловые апартаменты с панорамным видом на море – Mijas Costa Исключительные угловые апартаменты, которые редко появляются на рынке. Расположенная в престижном охраняемом закрытом комплексе в Mijas Costa, эта недавно построенная резиденция поддерживается нынешними владельцами в безупречном состоянии. Это поистине уникальное предложение, идеально сочетающее в себе современную роскошь и максимальный комфорт. Светлое и уникальное убежище Благодаря выгодному угловому расположению, дополнительным боковым окнам и обилию остекления, этот объект залит естественным светом, что выгодно отличает его от стандартных апартаментов в комплексе. Продуманный архитектурный дизайн обеспечивает плавную интеграцию внутреннего и внешнего пространства, привнося потрясающие виды на море прямо в вашу гостиную. Главная ценность этого дома — его исключительная ориентация. Ваша частная терраса служит персональным убежищем, где можно наслаждаться великолепным солнцем в течение всего дня. С наступлением вечера она превращается в идеальное место для отдыха с бокалом вина под захватывающий дух средиземноморский закат. Завидное прибрежное расположение Здесь вы окружены живописной природой и лесами, находясь при этом всего в 11 минутах ходьбы (800 метров) от золотых песков Mijas playas. Любители гольфа оценят близость к престижному Chaparral Golf Club, а в десяти минутах езды находятся одни из лучших полей на побережье. Благодаря тому, что аэропорт Malaga расположен в 20-25 минутах езды, эта недвижимость идеально подходит как для постоянного роскошного проживания, так и для элитного отдыха. Потенциал туристической лицензии Нынешние владельцы никогда не хотели делить свое пространство с кем-либо еще и поэтому не подавали заявку на туристическую лицензию — однако сообщество проголосовало за разрешение туристических лицензий. Таким образом, для нового владельца процесс получения дохода от аренды будет простым. Большое подземное складское помещение также позволяет хранить личные вещи.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня
- ✓ Кухня-Зал

Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-Восточная ориентация
- ✓ на юг
- ✓ Юго-Западная ориентация
- ✓ запад

ВИД

- ✓ Вид на море
- ✓ Вид на горы
- ✓ Страна Просмотров

Сад

- ✓ Общий сад
- ✓ Ухоженный сад

Состояние

- ✓ Отличное состояние
- ✓ Новое строительство

Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

бассейн

- ✓ Коммунальный бассейн
- ✓ Внутренний Бассейн
- ✓ Детский бассейн

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Парковка

- ✓ подземная парковка

















