

Ref.-ID: MIBGR5523421

Reserva de Marbella

Апартамент

Коммунальные: 1,992 EUR /
год

ИБИ: 591 EUR / год

Мусор: 230 EUR / год



2



2



110 m2

Невероятный дуплекс-пентхаус в Marbella | Люксовая отделка и просторные террасы. Мы рады представить этот безупречно ухоженный и просторный дуплекс-пентхаус с роскошной отделкой и меблировкой, расположенный в одном из самых популярных жилых сообществ East Marbella. Великолепно отремонтированный по исключительно высоким стандартам, этот объект недвижимости предлагается в отличном состоянии «под ключ», предоставляя идеальную возможность наслаждаться стильным домом под солнцем с первого же дня. Обладая площадью застройки более 150 m², объект включает в себя две просторные спальни, главную ванную комнату в номере, отдельную гостевую ванную комнату, а также современную кухню открытой планировки, выполненную на заказ, и гостиную. Элегантный интерьер дополнен обширными частными террасами, которые создают идеальные условия для обедов на свежем воздухе, приема гостей и отдыха, позволяя наслаждаться видами и солнцем в течение всего дня. Идеально расположенный в East Marbella, рядом с живописной гаванью Cabopino Marina, объект также находится в непосредственной близости от Elviria, La Cala de Mijas, Calahonda и Riviera del Sol. Все эти районы предлагают отличный выбор ресторанов, пляжных клубов, кафе и других объектов инфраструктуры. На территории сообщества есть два плавательных бассейна и ландшафтные сады, содержание которых включено в разумные коммунальные платежи. Парковочное место в подземном гараже и частная кладовая также включены в стоимость продажи.. Ищете ли вы стильную резиденцию для отдыха под солнцем или привлекательную инвестиционную возможность — этот исключительный пентхаус заслуживает вашего внимания. Настоятельно рекомендуем ранний просмотр.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Урбанизация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-Восточная ориентация
- ✓ на юг
- ✓ Юго-Западная ориентация
- ✓ запад

ВИД

- ✓ Вид на море
- ✓ Вид на горы
- ✓ Сад Просмотров
- ✓ бассейн Просмотров

Сад

- ✓ Общий сад

Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

Состояние

- ✓ Отличное состояние
- ✓ Недавно отремонтированная

Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы

меры безопасности

- ✓ Охрана 24 часа

бассейн

- ✓ Коммунальный бассейн

Мебель

- ✓ Дополнительный Мебель

Парковка

- ✓ подземная парковка































