

Ref.-ID: MIBGR5524120

Calahonda

Дом

Коммунальные: 2,400 EUR / год



3



2



143 m2

Великолепная Villa с ориентацией на юг в Calahonda Sea Views | Communal Pool | Exclusive Community | Fantastic Potential Откройте для себя эту очаровательную виллу в андалузском стиле в Calahonda, расположенную в эксклюзивном сообществе всего из шести домов. При цене €599,000 этот объект предлагает прекрасную возможность создать дом вашей мечты на Costa del Sol. В настоящее время вилла располагает тремя спальнями и двумя ванными комнатами, с потенциалом для создания четвертой спальни. Планировка, разделенная на две отдельные жилые зоны, обеспечивает отличную гибкость для большой семьи, приема гостей или потенциальной аренды. В качестве альтернативы объект можно перепланировать в один просторный семейный дом. Светлые жилые зоны открытой планировки плавно переходят на террасу, создавая уютное пространство для отдыха, приема гостей и наслаждения средиземноморским стилем жизни. Южная ориентация гарантирует обилие солнечного света в течение всего дня, а с верхней террасы открывается прекрасный sea views. С видом на communal swimming pool, открытые площадки представляют собой идеальное место для наслаждения солнцем Costa del Sol. Поскольку бассейн делят всего шесть вилл, сообщество предлагает более камерную атмосферу, чем многие крупные жилые комплексы. Идеально расположенная в востребованном районе Calahonda, недвижимость находится недалеко от местных ресторанов, магазинов и повседневной инфраструктуры, что делает ее отличным выбором для постоянного проживания, отдыха или инвестиций. Property Features - Asking price: €599,000 - Три спальни, с потенциалом для четырех - Две ванные комнаты - Южная ориентация - Sea views с верхней террасы - Просторные жилые зоны открытой планировки - Терраса с видом на communal pool - Exclusive community всего из шести вилл - Гибкая планировка с возможностью создания одного просторного дома - Удобное расположение рядом с магазинами, ресторанами и инфраструктурой Объект, полный характера, шарма и потенциала. Ищете ли вы солнечную средиземноморскую резиденцию, дом для постоянного проживания или инвестиционную возможность, эта вилла в Calahonda определенно заслуживает вашего внимания. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре и открыть для себя все возможности, которые предлагает эта прекрасная вилла.

Расположение

- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Камин

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ на юг
- ✓ Юго-Западная ориентация

ВИД

- ✓ Вид на море
- ✓ Вид на горы
- ✓ Страна Просмотров
- ✓ бассейн Просмотров

Сад

- ✓ Общий сад

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Описанная за долги
- ✓ недвижимость
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Средняя кондиция
- ✓ Нужен ремонт

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Мраморные полы

меры безопасности

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Охрана 24 часа
- ✓ Сейф

бассейн

- ✓ Коммунальный бассейн

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Парковка

- ✓ Общий гараж
- ✓ Частная парковка



























