



Продажа - Апартамент - Riviera del Sol
340.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Коммунальные: 1,920 EUR / год

ИБИ: 341 EUR / год

Мусор: 78 EUR / год

 2

 2

 88 m2

ОЧАРОВАТЕЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 2 СПАЛЬНЯМИ И 2 ВАННЫМИ КОМНАТАМИ | ПЕШАЯ ДОСТУПНОСТЬ ДО ПЛЯЖА | ТУРИСТИЧЕСКАЯ АРЕНДА РАЗРЕШЕНА

Расположенные в тихом комьюнити в традиционном стиле пуэбло, эти безупречные апартаменты с 2 спальнями и 2 ванными комнатами предлагают прекрасное сочетание средиземноморского шарма, ухоженных общих садов и отличного расположения рядом с пляжем и повседневной инфраструктурой. Просторная гостиная выходит прямо на уютную террасу, ориентированную на юго-запад, создавая идеальное пространство для обедов на свежем воздухе, отдыха под дневным солнцем и наслаждения стилем жизни Costa del Sol. Недвижимость находится в безупречном состоянии и полностью готова к проживанию: все системы функционируют исправно, что позволяет вам сразу начать пользоваться жильем или персонализировать его по своему вкусу. Жилой комплекс отличается пышной зеленью, привлекательными общими садами и плавательным бассейном, что создает расслабленную и гостеприимную атмосферу. Исключительное расположение для комфортной жизни на побережье. Супермаркеты, кафе, бары, рестораны, аптека, ветеринарная клиника, спортивный клуб, падел-клуб и стоматология находятся в пешей доступности. До пляжа также легко пройти пешком, а поблизости расположен популярный Max Beach для стильного ужина у моря в оживленной атмосфере. Для более традиционного испанского отдыха идеально подойдет пляжный чирингито El Juncal, где можно насладиться свежей рыбой и средиземноморской кухней прямо у кромки воды.

ТУРИСТИЧЕСКАЯ АРЕНДА РАЗРЕШЕНА СООБЩЕСТВОМ СОБСТВЕННИКОВ, что делает этот объект привлекательным вариантом для покупателей, ищущих постоянное место жительства, уютный дом для отдыха или недвижимость с потенциалом для сдачи в краткосрочную аренду (при условии получения соответствующих лицензий и соблюдения законодательных требований). Очаровательные апартаменты в востребованном прибрежном районе, предлагающие прекрасный стиль жизни, спокойное соседство и всю необходимую инфраструктуру прямо у вашего порога.

Расположение ✓ Рядом с гольф-полем ✓ Рядом с морем ✓ Близко к школам	ОРИЕНТАЦИЯ ✓ Юго-Западная ориентация	Состояние ✓ Отличное состояние	бассейн ✓ Коммунальный бассейн
Климат-контроль ✓ Кондиционер ✓ Кондиционер холодного воздуха ✓ Кондиционер горячего воздуха	ВИД ✓ Сад Просмотров ✓ бассейн Просмотров	Особенности ✓ Встроенные шкафы ✓ Рядом с транспортом ✓ Приватная терраса ✓ Ванная комната ✓ Доступ для инвалидов ✓ Мраморные полы ✓ Двойные стеклопакеты ✓ Оптическое волокно	Мебель ✓ Полностью меблированный
Кухня ✓ Полностью оборудованная кухня Категория ✓ Дома для отдыха	Сад ✓ Общий сад	Парковка ✓ Парковка на улице	Коммунальные услуги ✓ Электричество ✓ Питьевая вода





































